ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

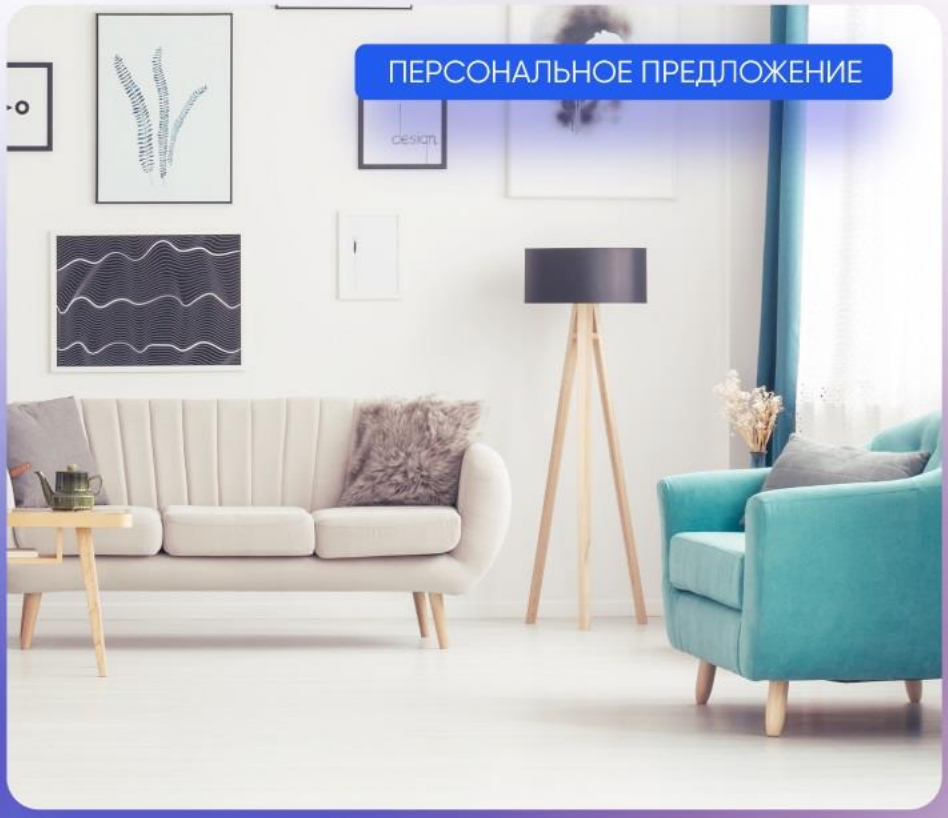
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 21:30

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

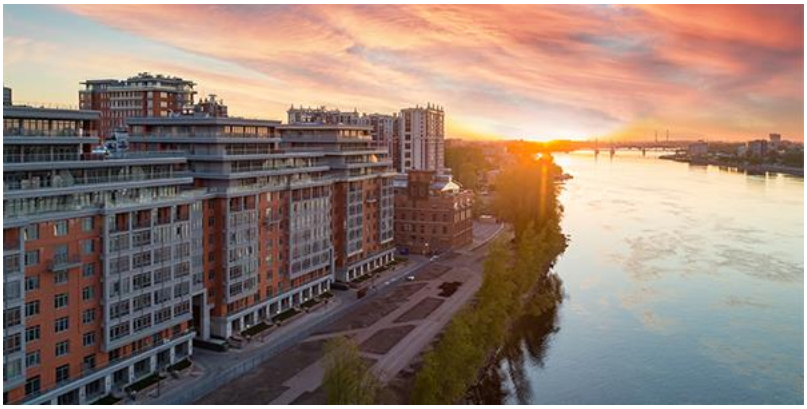
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Двухкомнатная IDN 660 / № 35

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**9**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
18,40 м²	**Без отделки**	**Секция 1**

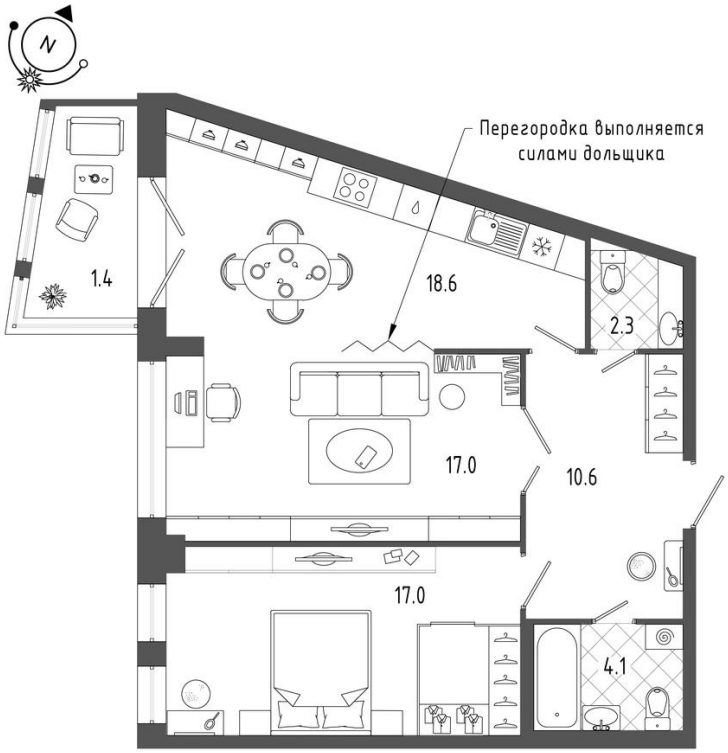
Предложение актуально на 28.03.2024, 21:30

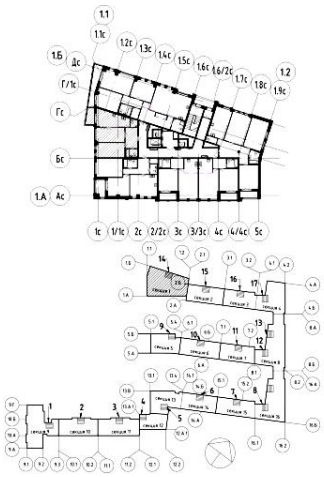
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

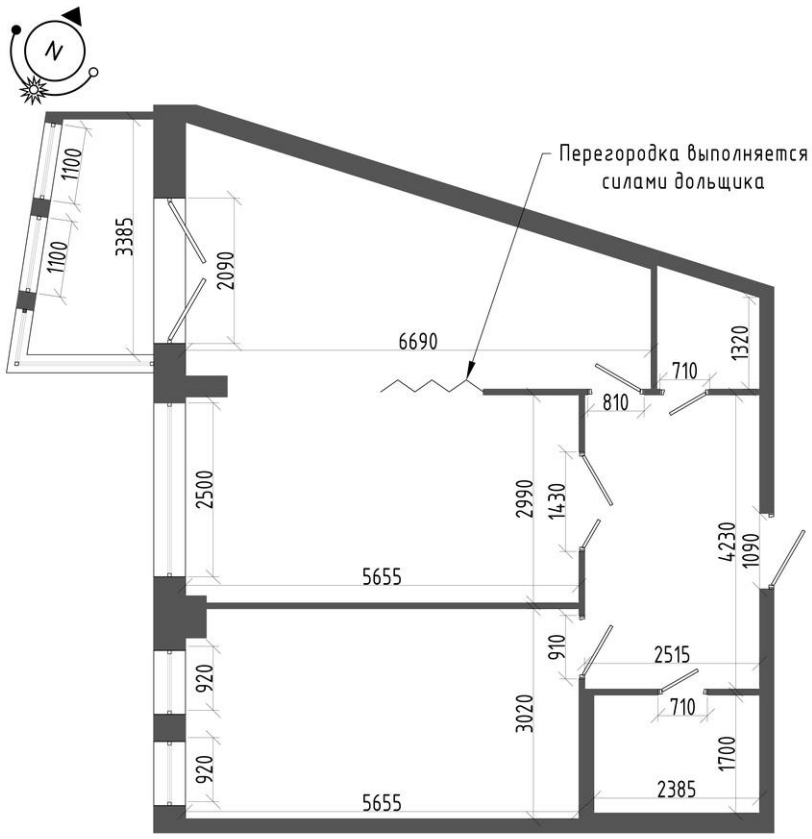
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

• Современный европейский вариант 2-комнатной планировки.
• Большой холл-прихожая с местом под гардеробную и мебель для хранения.
• Рядом с кухней – просторный гостевой санузел.
• Просторная спальня удалена от кухни, рядом с ней удобно расположен большой совмещённый санузел-ванная.
• Большая кухня-столовая площадью более 18 м² удобной конфигурации – расширяется по мере приближения к окну с выходом на балкон, за счёт этого её удобно зонировать на место для готовки и большую столовую часть, где удобно встречаться за семейным ужином и принимать гостей.
• При желании столовую можно объединить с соседним помещением гостиной. Если отдельная гостиная не нужна, то здесь может быть ещё одна спальня.



1.	Коридор	**10,70 м²**
2.	санузел	**4,10 м²**
3.	комната	**17,00 м²**
4.	комната	**17,40 м²**
5.	балкон	**5,30 м²**
6.	Кухня	**18,40 м²**
7.	санузел	**2,30 м²**