

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

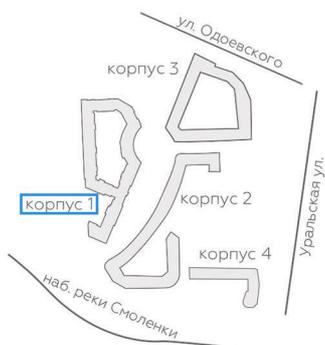
region@etalongroup.com

## ЖК «САМОЦВЕТЫ»

Создан для тех, кто хочет жить в атмосфере старинного Петербурга, но не в старом фонде. В центре и в то же время вдали от шумных проспектов. В современном доме со всеми удобствами, но похожем на историческую застройку XIX века.

### УКРАШЕНИЕ РАЙОНА

- Необычные для исторической части Васильевского острова цветные фасады
- Современные архитектурные решения
- Небольшие студии, одно-, двух-, трехкомнатные и просторные четырехкомнатные квартиры
- Наличие квартир с отделкой
- Продуманные функциональные планировки
- На верхних этажах представлены роскошные квартиры с террасами
- Детские игровые и спортивные площадки
- Собственный детский сад на 190 мест
- Автоматический многоуровневый паркинг
- Комфорт и безопасность проживания обеспечивает круглосуточная служба консьержей



### ОПЕРЕЖАЯ ВРЕМЯ

- До станций метро «Василеостровская» и «Спортивная» всего 15 минут неспешным шагом
- Развитая сеть маршрутов городского транспорта
- 7 минут на машине до Петропавловской крепости
- 10 минут езды до Ростральных колонн и Эрмитажа
- Рядом ЗСД и Тучков мост

## Однокомнатная IDN 385 / № 383

**Дом сдан**

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>0,00 м<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>ЖК «Самоцветы», корп. 1</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>10,60 м<sup>2</sup></b>	<b>Без отделки</b>	<b>Секция 9</b>

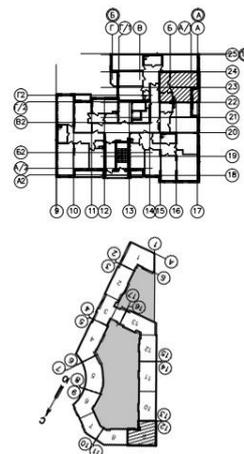
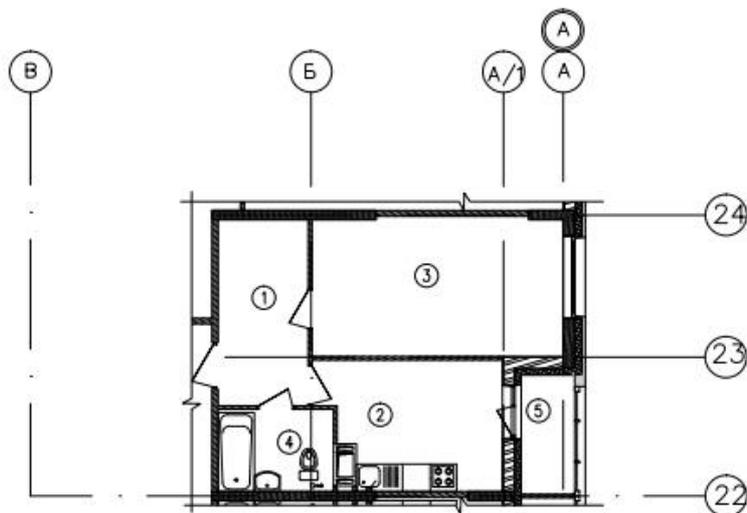
Предложение актуально на 28.03.2024, 14:04

Цена при 100% оплате

**Р**

Цена по прайсу

**Р**





**ЖК «Самоцветы»**

г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, наб. реки Смоленки, д. 3, корп. 2, литера А

---

1.	Холл .....	<b>8,00 м<sup>2</sup></b>
2.	Кухня .....	<b>10,60 м<sup>2</sup></b>
3.	Комната .....	<b>16,50 м<sup>2</sup></b>
4.	Санузел .....	<b>4,40 м<sup>2</sup></b>
5.	Лоджия .....	<b>2,80 м<sup>2</sup></b>