

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## ЖК «САМОЦВЕТЫ»

Создан для тех, кто хочет жить в атмосфере старинного Петербурга, но не в старом фонде. В центре и в то же время вдали от шумных проспектов. В современном доме со всеми удобствами, но похожем на историческую застройку XIX века.

### УКРАШЕНИЕ РАЙОНА

- Необычные для исторической части Васильевского острова цветные фасады
- Современные архитектурные решения
- Небольшие студии, одно-, двух-, трехкомнатные и просторные четырехкомнатные квартиры
- Наличие квартир с отделкой
- Продуманные функциональные планировки
- На верхних этажах представлены роскошные квартиры с террасами
- Детские игровые и спортивные площадки
- Собственный детский сад на 190 мест
- Автоматический многоуровневый паркинг
- Комфорт и безопасность проживания обеспечивает круглосуточная служба консьержей



### ОПЕРЕЖАЯ ВРЕМЯ

- До станций метро «Василеостровская» и «Спортивная» всего 15 минут неспешным шагом
- Развитая сеть маршрутов городского транспорта
- 7 минут на машине до Петропавловской крепости
- 10 минут езды до Ростральных колонн и Эрмитажа
- Рядом ЗСД и Тучков мост

## Двухкомнатная IDN 402 / № 32

Дом сдан

|                 |                    |                                |
|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| Общая площадь   | Этаж               | Корпус                         |
| <b>0,00 м²</b>  | <b>6</b>           | <b>ЖК «Самоцветы», корп. 3</b> |
| Кухня           | Отделка            | Секция                         |
| <b>18,10 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Секция 8</b>                |

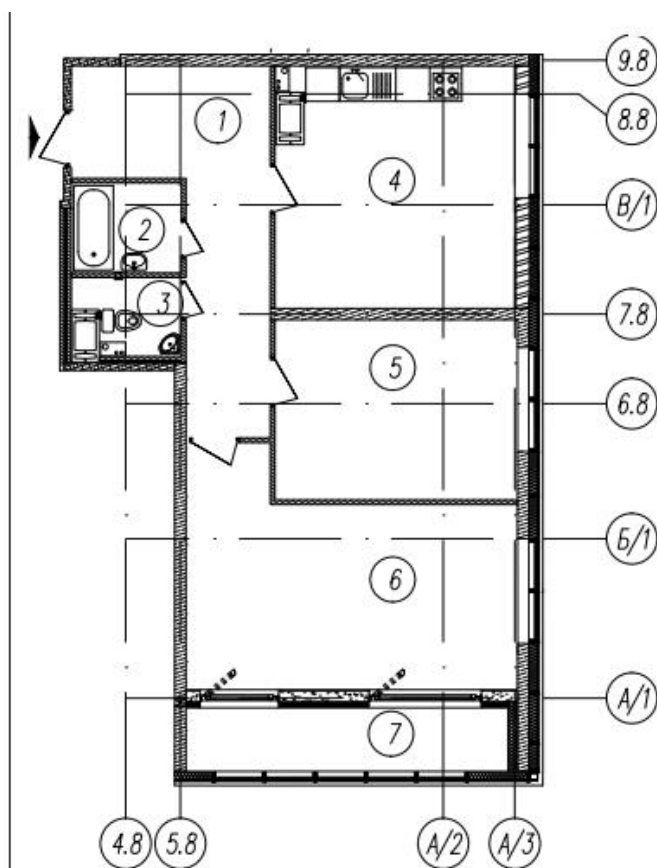
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 27.04.2024, 5:47



|    |                          |                            |
|----|--------------------------|----------------------------|
| 1. | Холл . . . . .           | <b>13,90 м<sup>2</sup></b> |
| 2. | Ванная . . . . .         | <b>3,10 м<sup>2</sup></b>  |
| 3. | санузел . . . . .        | <b>2,30 м<sup>2</sup></b>  |
| 4. | Кухня-столовая . . . . . | <b>18,10 м<sup>2</sup></b> |
| 5. | комната . . . . .        | <b>13,80 м<sup>2</sup></b> |
| 6. | комната . . . . .        | <b>21,80 м<sup>2</sup></b> |
| 7. | Лоджия . . . . .         | <b>6,40 м<sup>2</sup></b>  |