

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## ЖК «САМОЦВЕТЫ»

Создан для тех, кто хочет жить в атмосфере старинного Петербурга, но не в старом фонде. В центре и в то же время вдали от шумных проспектов. В современном доме со всеми удобствами, но похожем на историческую застройку XIX века.

### УКРАШЕНИЕ РАЙОНА

- Необычные для исторической части Васильевского острова цветные фасады
- Современные архитектурные решения
- Небольшие студии, одно-, двух-, трехкомнатные и просторные четырехкомнатные квартиры
- Наличие квартир с отделкой
- Продуманные функциональные планировки
- На верхних этажах представлены роскошные квартиры с террасами
- Детские игровые и спортивные площадки
- Собственный детский сад на 190 мест
- Автоматический многоуровневый паркинг
- Комфорт и безопасность проживания обеспечивает круглосуточная служба консьержей



### ОПЕРЕЖАЯ ВРЕМЯ

- До станций метро «Василеостровская» и «Спортивная» всего 15 минут неспешным шагом
- Развитая сеть маршрутов городского транспорта
- 7 минут на машине до Петропавловской крепости
- 10 минут езды до Ростральных колонн и Эрмитажа
- Рядом ЗСД и Тучков мост

## Трехкомнатная IDN 501 / № 484

**Дом сдан**

Общая площадь

**0,00 м²**

Этаж

**5**

Корпус

**ЖК «Самоцветы», корп. 3**

Цена при 100% оплате

**Р**

Кухня

**22,80 м²**

Отделка

**Без отделки**

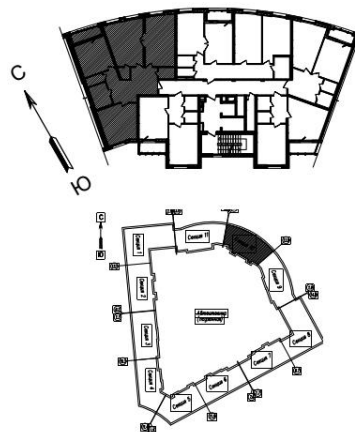
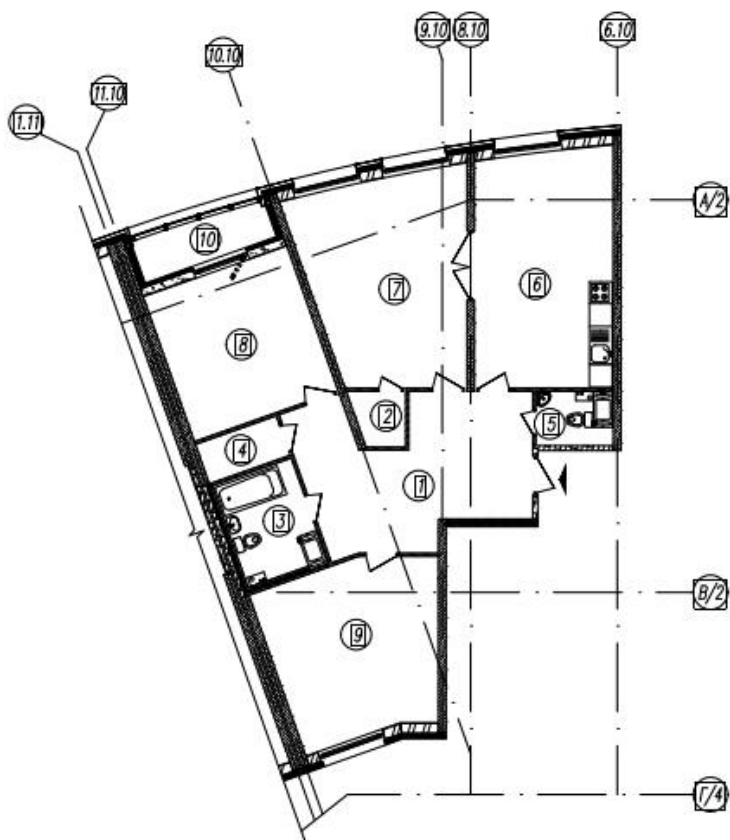
Секция

**Секция 10**

Цена по прайсу

**Р**

Предложение актуально на 27.04.2024, 8:04



|     |                               |                            |
|-----|-------------------------------|----------------------------|
| 1.  | Холл . . . . .                | <b>20,80 м<sup>2</sup></b> |
| 2.  | Кладовая . . . . .            | <b>1,90 м<sup>2</sup></b>  |
| 3.  | Совмещенный санузел . . . . . | <b>5,80 м<sup>2</sup></b>  |
| 4.  | Кладовая . . . . .            | <b>2,50 м<sup>2</sup></b>  |
| 5.  | санузел . . . . .             | <b>2,40 м<sup>2</sup></b>  |
| 6.  | Кухня-столовая . . . . .      | <b>22,80 м<sup>2</sup></b> |
| 7.  | комната . . . . .             | <b>22,80 м<sup>2</sup></b> |
| 8.  | комната . . . . .             | <b>16,20 м<sup>2</sup></b> |
| 9.  | комната . . . . .             | <b>19,50 м<sup>2</sup></b> |
| 10. | Лоджия . . . . .              | <b>5,00 м<sup>2</sup></b>  |