

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Встроенная недвижимость IDN 19H / № 19H

Дом сдан

Общая площадь

**0,00 м<sup>2</sup>**

Этаж

**1**

Корпус

**ЖК «Самоцветы», кор.3-встроенные помещения**

Кухня

**0,00 м<sup>2</sup>**

Отделка

**Без отделки**

Секция

**Встроенные помещения**

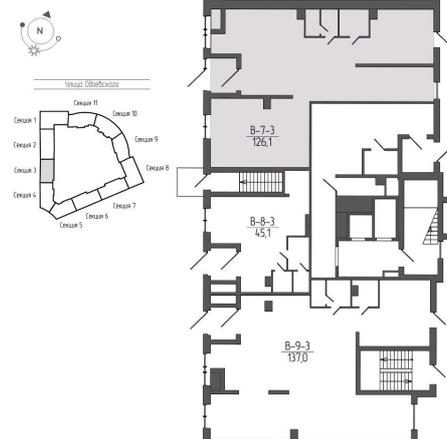
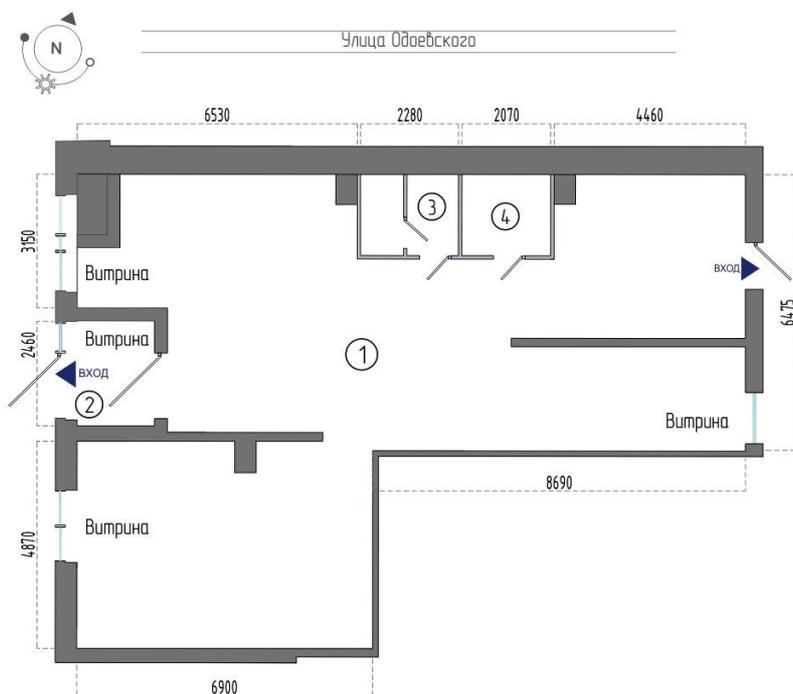
Цена при 100% оплате

**Р**

Цена по прайсу

**Р**

Предложение актуально на 27.04.2024, 1:10



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

Высота помещения = 2,8м

- Стабильный пешеходный и автомобильный трафик, обеспеченный в первую очередь жителями комплекса «Самоцветы» класса «комфорт+», а также жильцами близлежащих домов.
- Общее количество жителей комплекса – около 5000 человек.
- Жилой комплекс расположен в пешей доступности от станций метро «Василеостровская» и «Спортивная».
- Удобная транспортная доступность на автомобиле: 5 минут до ЗСД, две минуты до Петроградского района через мост Бетанкура.
- Возможное использование: офис, магазин, салон, медицинский центр, детский или учебный центр, услуги и прочее.
- Арендные ставки в окружении – 700–1500 руб./кв.м.