

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

«ДОМ НА ОБРУЧЕВЫХ»

Яркий и выразительный жилой комплекс, предназначенный для людей, которые хотят жить в развитом благоустроенном микрорайоне, где все находится буквально «под рукой», где царит атмосфера нового современного города.

ПРЕДМЕТ ГОРДОСТИ

- Благоприятная экологическая обстановка
- Крупнейшие парки города: парк Политехнического университета и Сосновка, сад Бенуа и Вавиловский сквер
- Дом скрыт от шума транспортных магистралей
- Привлекательная архитектура
- Удобные квартиры с продуманными планировками – от студий до трехкомнатных
- Скоростные бесшумные лифты
- Собственный детский сад на 80 мест
- Детские и спортивные площадки
- Безопасность – консьерж, домофон, видеонаблюдение
- Развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура



ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Рядом две станции метро «Политехническая» и «Академическая», пешком до которых всего 5-10 минут
- Развитая сеть наземного транспорта
- 5 минут езды до выезда на КАД



Однокомнатная IDN 252 / № 252**Дом сдан**

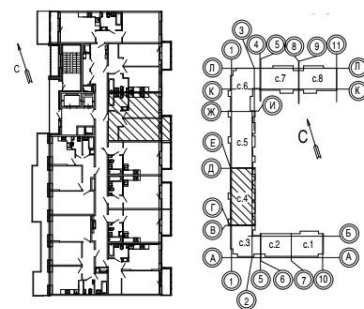
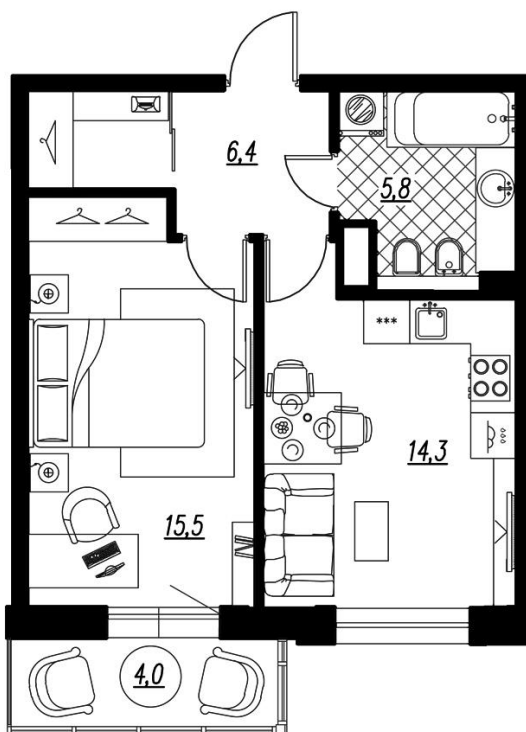
Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	7	ЖК «Дом на Обручевых»
Кухня	Отделка	Секция
14,30 м²	Без отделки	Секция 4

Предложение актуально на 02.05.2024, 0:57

Цена при 100% оплате

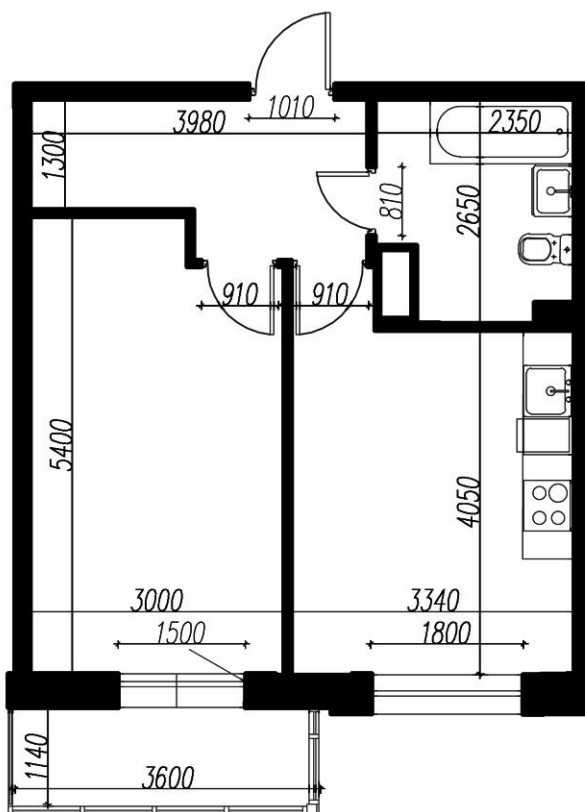
Р

Цена по прайсу

Р

Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Классическая односторонняя 1-к. квартира, ориентированная во внутренний двор на восток, что создаёт дополнительный акустический комфорт для сна и хорошую освещённость.
- В большой кухне достаточно места для установки пяти, а то и семи кухонных модулей с выдвижными и открывающимися ящиками, пространство прекрасно зонировается на обеденную и зону готовки или по евроформату – на гостевую зону и зону готовки.
- Просторная комната имеет нишу под шкаф-купе, комнату можно разделить на спальную и, например, рабочую зоны, а на примыкающем балконе можно организовать дополнительную зону отдыха – поставить столик и пару летних стульев. Особенностью балкона является угловое остекление, что придаст комнате больше света и эстетического наслаждения расположенной зоне отдыха.
- В коридоре имеется большая ниша для кладовой, в которой вы сможете хранить верхнюю одежду или спортивный инвентарь.
- Размеры основного санузла позволят разместить там всё необходимое, начиная от вешалки для полотенец и заканчивая стиральной машиной, это полноценный почти 5-метровый спа.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Прихожая	6,40 м²
2.	Кухня	14,30 м²
3.	Комната	15,50 м²
4.	Совмещенный санузел	5,80 м²
5.	Балкон	4,33 м²