

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

«ДОМ НА ОБРУЧЕВЫХ»

Яркий и выразительный жилой комплекс, предназначенный для людей, которые хотят жить в развитом благоустроенном микрорайоне, где все находится буквально «под рукой», где царит атмосфера нового современного города.

ПРЕДМЕТ ГОРДОСТИ

- Благоприятная экологическая обстановка
- Крупнейшие парки города: парк Политехнического университета и Сосновка, сад Бенуа и Вавиловский сквер
- Дом скрыт от шума транспортных магистралей
- Привлекательная архитектура
- Удобные квартиры с продуманными планировками – от студий до трехкомнатных
- Скоростные бесшумные лифты
- Собственный детский сад на 80 мест
- Детские и спортивные площадки
- Безопасность – консьерж, домофон, видеонаблюдение
- Развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура



ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Рядом две станции метро «Политехническая» и «Академическая», пешком до которых всего 5-10 минут
- Развитая сеть наземного транспорта
- 5 минут езды до выезда на КАД



Студия IDN 254 / № 254

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	7	ЖК «Дом на Обручевых»
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Без отделки	Секция 4

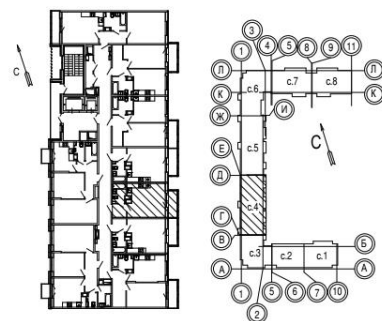
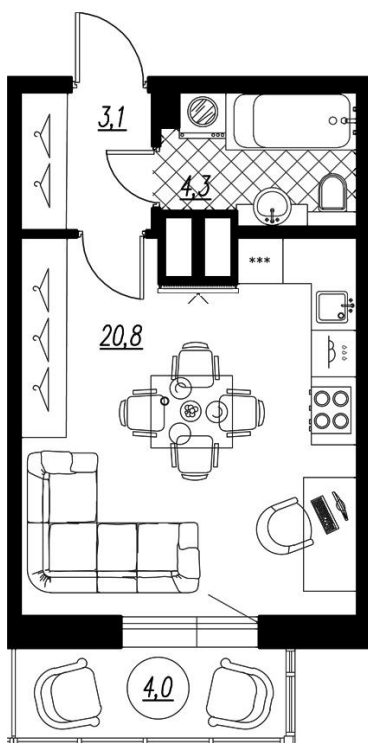
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

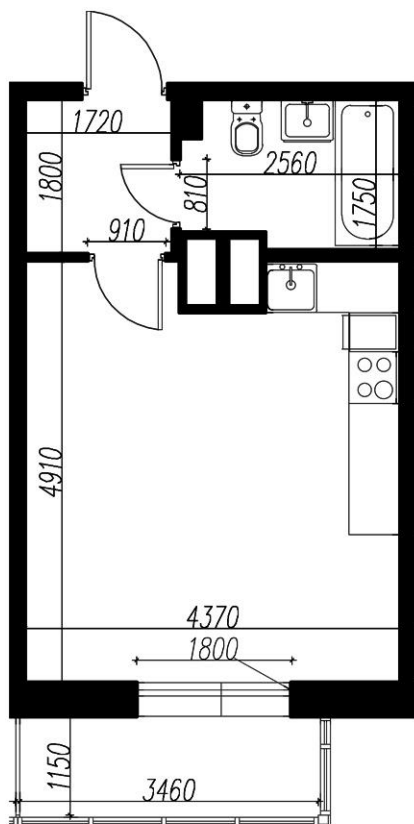
Р

Предложение актуально на 16.04.2024, 11:24



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Студии увеличенной площади – практически маленькие однокомнатные квартиры евроформата – отлично подойдут как одному, так и молодой паре без детей.
- Студии классической планировки с правильной, почти квадратной просторной комнатой легко зонироваться: с одной стороны – спальная зона, с другой стороны комнаты – зона готовки и обеденная зона, которую удачно можно отделить небольшой барной стойкой.
- В коридоре имеется функциональный простенок для шкафа-купе.
- Дополнительно в квартире запроектирован остеклённый балкон, на котором можно организовать дополнительную просторную зону отдыха. Основная его особенность – двустороннее угловое остекление, что обеспечит больше света в квартире и более панорамную зону отдыха.
- Габариты с/у позволят разместить там всё необходимое, начиная от вешалки для полотенец и заканчивая стиральной машиной, а также установить полноценную ванну.
- Окна выходят в тихий внутренний двор на восточную сторону, что создаст дополнительный акустический комфорт и отличную освещённость.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Прихожая	3,10 м²
2.	Комната	20,90 м²
3.	Совмещенный санузел	4,30 м²
4.	Балкон	4,33 м²