ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

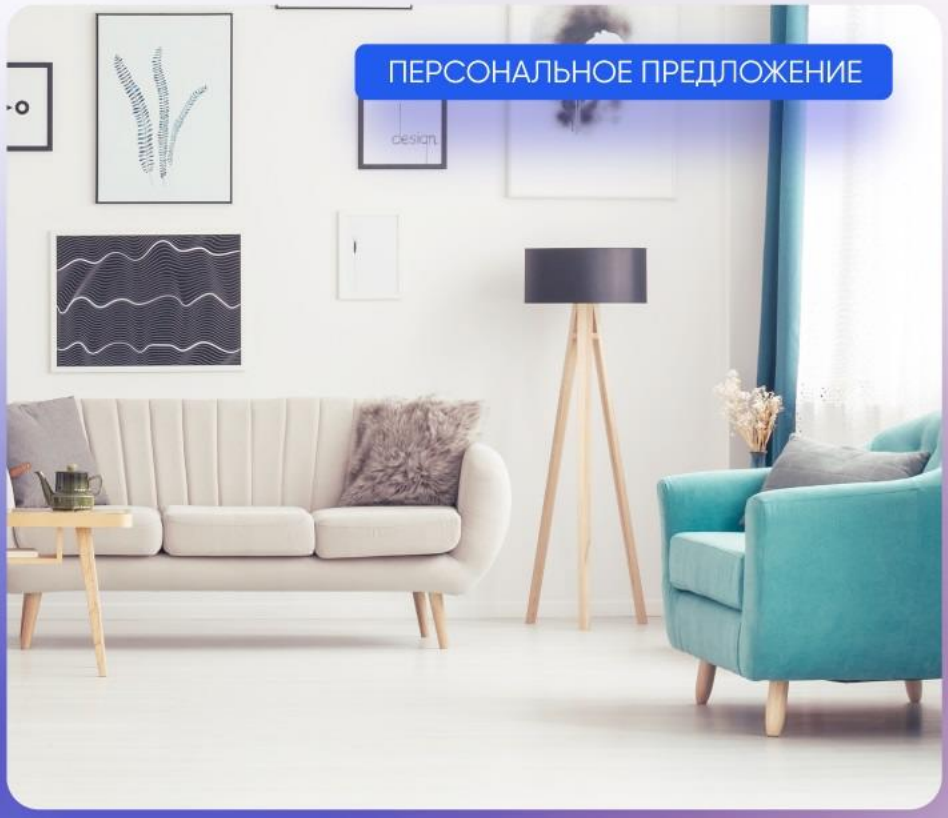
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 18:14



ДОМ НА Обручевых

«ДОМ НА ОБРУЧЕВЫХ»

Яркий и выразительный жилой комплекс, предназначенный для людей, которые хотят жить в развитом благоустроенном микрорайоне, где все находится буквально «под рукой», где царит атмосфера нового современного города.

ПРЕДМЕТ ГОРДОСТИ

- Благоприятная экологическая обстановка
- Крупнейшие парки города: парк Политехнического университета и Сосновка, сад Бенуа и Вавиловский сквер
- Дом скрыт от шума транспортных магистралей
- Привлекательная архитектура
- Удобные квартиры с продуманными планировками – от студий до трехкомнатных
- Скоростные бесшумные лифты
- Собственный детский сад на 80 мест
- Детские и спортивные площадки
- Безопасность – консьерж, домофон, видеонаблюдение
- Развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура





ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ



- Рядом две станции метро «Политехническая» и «Академическая», пешком до которых всего 5-10 минут
- Развитая сеть наземного транспорта
- 5 минут езды до выезда на КАД

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Дом на Обручевых»

Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, улица Обручевых, дом 5, строение 1

Студия IDN 228 / № 228

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**4**	**ЖК «Дом на Обручевых»**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
0,00 м²	**Без отделки**	**Секция 4**

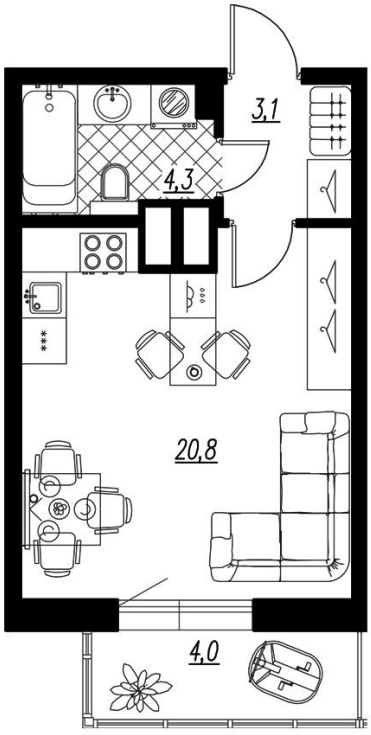
Предложение актуально на 28.03.2024, 18:14

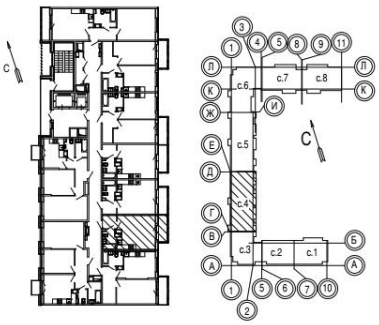
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

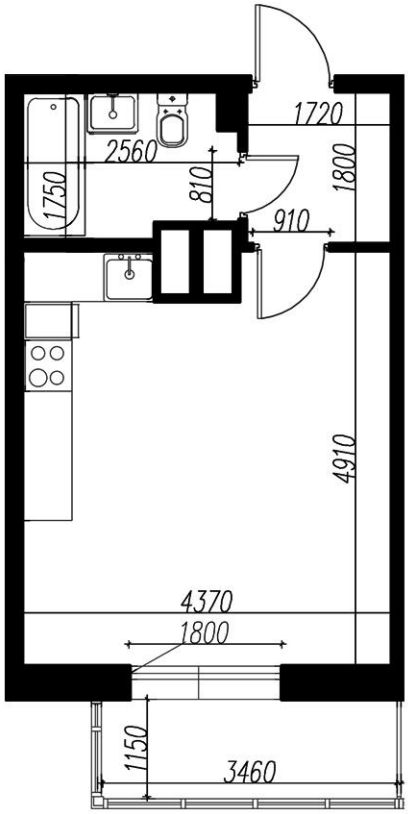
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Дом на Обручевых»

Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, улица Обручевых, дом 5, строение 1

• Студии увеличенной площади – практически маленькие однокомнатные квартиры евроформата – отлично подойдут как одному, так и молодой паре без детей.
• Студии классической планировки с правильной, почти квадратной просторной комнатой легко зонируются: с одной стороны – спальная зона, с другой стороны комнаты – зона готовки и обеденная зона, которую удачно можно отделить небольшой барной стойкой.
• В коридоре имеется функциональный простенок для шкафа-купе.
• Дополнительно в квартире запроектирован остеклённый балкон, на котором можно организовать дополнительную просторную зону отдыха. Основная его особенность – двустороннее угловое остекление, что обеспечит больше света в квартире и более панорамную зону отдыха.
• Габариты с/у позволят разместить там всё необходимое, начиная от вешалки для полотенец и заканчивая стиральной машиной, а также установить полноценную ванну.
• Окна выходят в тихий внутренний двор на восточную сторону, что создаст дополнительный акустический комфорт и отличную освещённость.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1. Прихожая . . . . . **3,10 м^2**
2. Комната . . . . . **20,90 м^2**
3. Совмещенный санузел . . . . . **4,30 м^2**
4. Балкон . . . . . **4,33 м^2**