

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# ДОМ на КОСМОНАВТОВ

Жилой комплекс комфорт-класса расположен в престижном Московском районе, в шаговой доступности от метро «Звёздная».

Удобная локация, грамотные планировки и функциональное благоустройство обеспечат жителям комфорт и уют.

📍 ПУЛКОВСКАЯ УЛ., 6/5



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Дом сдан
- 4-5 квартир на этаже
- Нет студий
- Кирпично-монолитная технология строительства
- Система видеонаблюдения
- Служба охраны с круглосуточным дежурством
- Двор без машин
- Подземный охраняемый паркинг
- Детский сад на 80 мест
- 10 мин. до КАД и ЗСД (на машине)
- Пулковский парк в пешей доступности



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- В шаговой доступности расположена станция метро «Звёздная» (800 м)
- Рядом проходит множество маршрутов общественного транспорта
- Ближайшие городские магистрали – Московское шоссе, Московский и Витебский проспекты, улица Типанова
- Удобное сообщение с центром города и аэропортом Пулково

# ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Однокомнатная IDN 85 / № 85

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>0,00 м<sup>2</sup></b>	<b>23</b>	<b>ЖК «Дом на Космонавтов»</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>29,10 м<sup>2</sup></b>	<b>Без отделки</b>	<b>Секция 1.1</b>

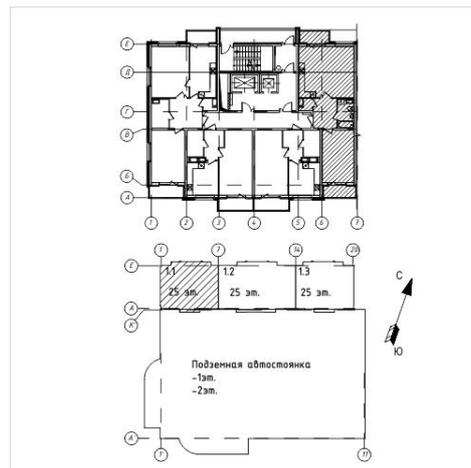
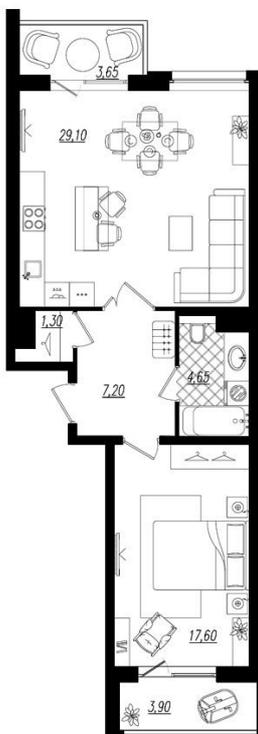
Цена при 100% оплате

**Р**

Цена по прайсу

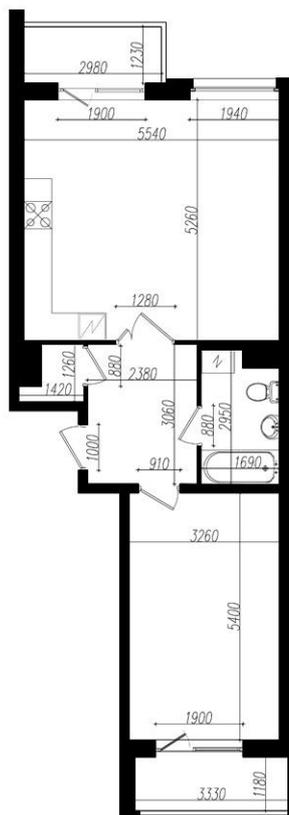
**Р**

Предложение актуально на 26.04.2024, 11:37



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

- Квартира европейского формата – с большой кухней-гостиной и уютной спальней.
- Нет коридоров – холл-прихожая квадратной формы, с местом под мебель для гардероба.
- Кухня-гостиная площадью более 29 м<sup>2</sup> с двумя окнами и выходом на лоджию отлично зонирована на кухню, столовую зону и гостевое пространство с диванами и ТВ.
- Две просторные лоджии – одна с выходом из кухни-гостиной, вторая – из спальни.
- При входе – отдельное помещение кладовой для хранения вещей.
- Большой совмещённый санузел – ванная комната, где есть место для всей нужной сантехники и стиральной машины.



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

1.	Прихожая .....	<b>7,30 м<sup>2</sup></b>
2.	Санузел .....	<b>4,70 м<sup>2</sup></b>
3.	Кладовая .....	<b>1,30 м<sup>2</sup></b>
4.	Комната .....	<b>17,60 м<sup>2</sup></b>
5.	Кухня-столовая .....	<b>29,10 м<sup>2</sup></b>
6.	Лоджия .....	<b>4,20 м<sup>2</sup></b>
7.	Лоджия .....	<b>4,20 м<sup>2</sup></b>