

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

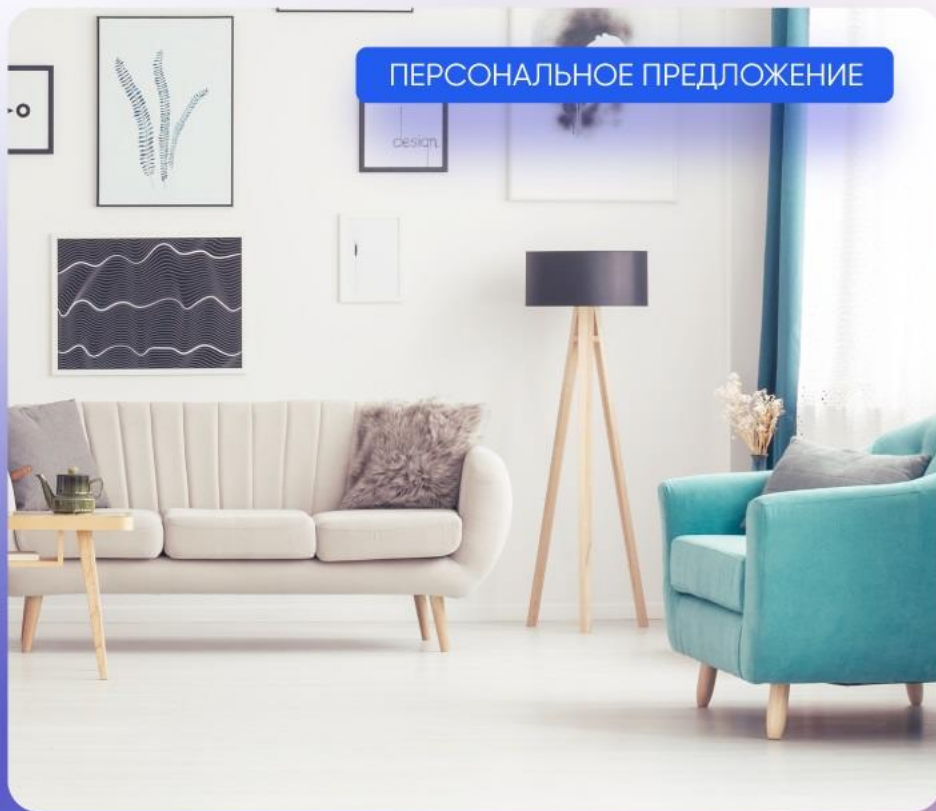
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# ДОМ на КОСМОНАВТОВ

Жилой комплекс комфорт-класса расположен в престижном Московском районе, в шаговой доступности от метро «Звёздная».

Удобная локация, грамотные планировки и функциональное благоустройство обеспечат жителям комфорт и уют.

📍 ПУЛКОВСКАЯ УЛ., 6/5



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Дом сдан
- 4-5 квартир на этаже
- Нет студий
- Кирпично-монолитная технология строительства
- Система видеонаблюдения
- Служба охраны с круглосуточным дежурством
- Двор без машин
- Подземный охраняемый паркинг
- Детский сад на 80 мест
- 10 мин. до КАД и ЗСД (на машине)
- Пулковский парк в пешей доступности



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- В шаговой доступности расположена станция метро «Звёздная» (800 м)
- Рядом проходит множество маршрутов общественного транспорта
- Ближайшие городские магистрали – Московское шоссе, Московский и Витебский проспекты, улица Типанова
- Удобное сообщение с центром города и аэропортом Пулково

# ЭТАЛОН

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



## Двухкомнатная IDN 36 / № 36

Дом сдан

Общая площадь

**0,00 м²**

Этаж

**10**

Корпус

**ЖК «Дом на Космонавтов»**

Кухня

**14,20 м²**

Отделка

**Без отделки**

Секция

**Секция 1.1**

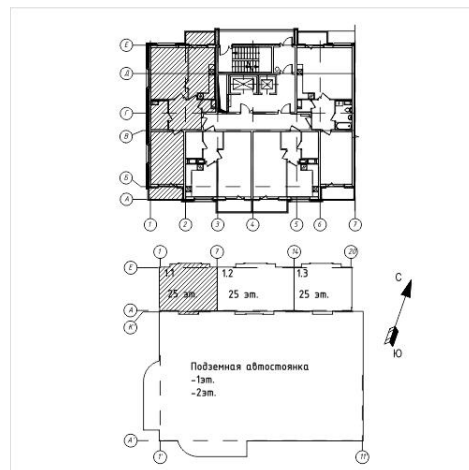
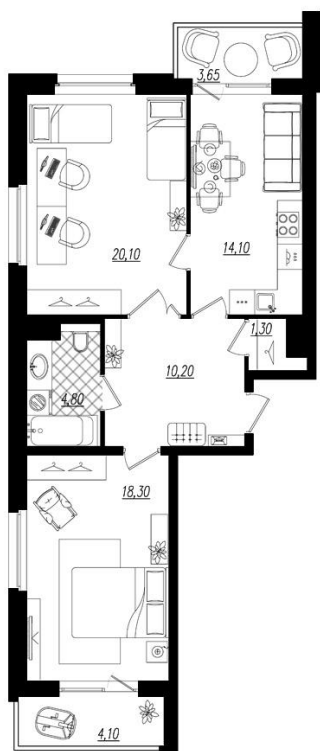
Цена при 100% оплате

**Р**

Цена по прайсу

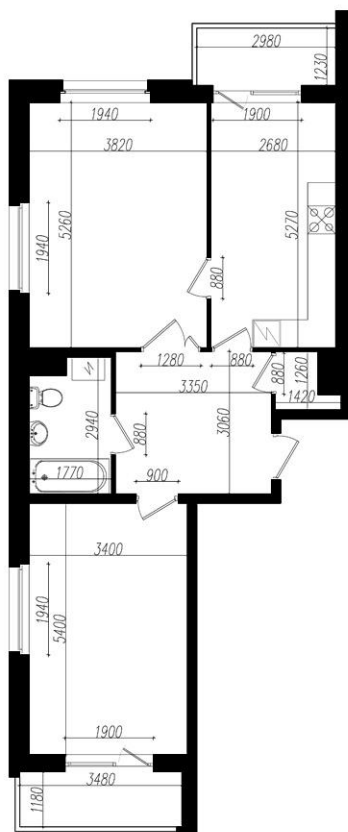
**Р**

Предложение актуально на 26.04.2024, 15:09



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Удобная классическая планировка в современной версии.
- Нет коридоров – холл-прихожая квадратной формы, с местом под мебель для гардероба.
- При входе – отдельное помещение кладовой для хранения вещей.
- Просторная кухня с выходом на лоджию удобно зонировается на место готовки и столовую.
- Соседняя с кухней комната – гостиная – имеет два больших окна и два входа – из холла и из кухни.
- Большая просторная спальня имеет два окна и выход на вторую лоджию.
- Большой совмещённый санузел – ванная комната, где есть место для всей нужной сантехники и стиральной машины.



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

|    |          |          |
|----|----------|----------|
| 1. | Прихожая | 10,30 м² |
| 2. | Санузел  | 4,90 м²  |
| 3. | Кладовая | 1,30 м²  |
| 4. | Комната  | 20,10 м² |
| 5. | Комната  | 18,40 м² |
| 6. | Кухня    | 14,20 м² |
| 7. | Лоджия   | 4,40 м²  |
| 8. | Лоджия   | 4,00 м²  |