

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

FUSION

Клубный дом бизнес-класса Fusion находится в Выборгском районе, вблизи исторического центра города и набережной Большой Невки. По соседству расположены Гренадерский и Сампсониевский сады. Район характеризуется благоприятной экологией, развитой социальной и транспортной инфраструктурой.

📍 КРАПИВНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 4/1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Дом сдан
- Всего 110 квартир
- Квартиры – от однокомнатных до пятикомнатных
- Эксклюзивные квартиры на верхних этажах с собственной летней террасой
- Благоустроенный закрытый внутренний двор без машин
- Собственное просторное и светлое лобби
- Дизайнерская отделка входных групп
- Встроенный детский сад на 80 мест
- Современные инженерные коммуникации по технологии «умный дом»
- Бесшумные скоростные лифты со спуском в отапливаемый подземный паркинг
- Индивидуальная система видеонаблюдения, обеспечивающая полную безопасность здания и всех его жителей



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до центра города
- 10 минут до ближайшего выезда на ЗСД
- 70 метров – Большой Сампсониевский проспект
- 300 метров – Выборгская набережная
- 400 метров – Петроградский район
- 5 минут пешком до станции метро «Выборгская»

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная IDN 97 / № 42

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	8	ЖК Fusion
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Без отделки	Секция 2

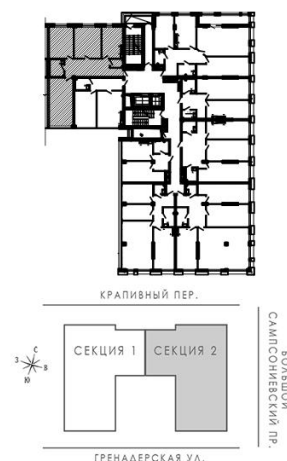
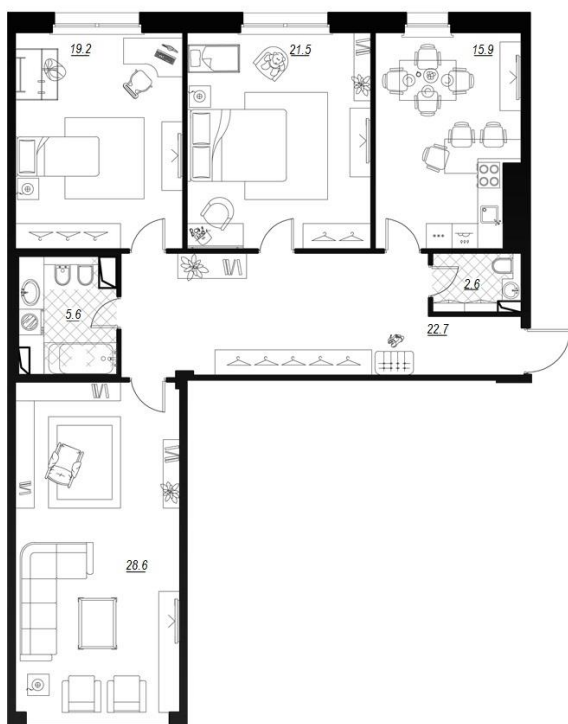
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽

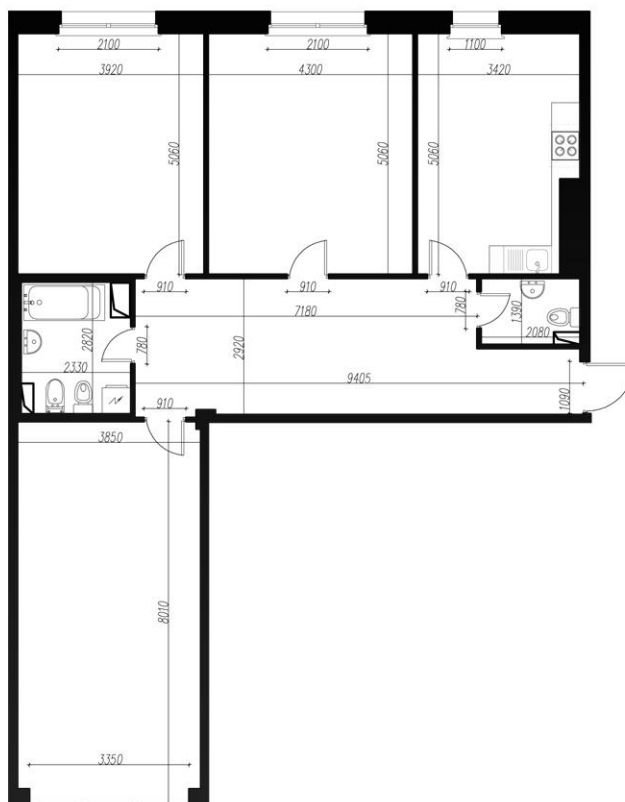
Предложение актуально на 26.04.2024, 3:59



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

Классическая распашная двусторонняя квартира.

- В квартире возможно предусмотреть зонирование на гостевое и приватное пространство.
- Просторная кухня-гостиная будет как удобным местом для работы вашего домашнего шеф-повара, так и уютной комнатой для семейных встреч.
- Все комнаты правильной прямоугольной формы, кроме одной, выходящей на тихий Крапивный переулок. Вторая спальня выходит на юг во внутренний двор, в ней можно выделить спальную и рабочую зоны, поставить просторный шкаф-купе.
- Большая просторная кухня имеет возможность объединения с комнатой и организации пространства на обеденную зону и зону готовки.
- Коридор в этой квартире позволит реализовать самые разные варианты использования ввиду своей просторности. Вы сможете выделить зоны хранения, установив огромный шкаф-купе, куда поместятся вещи всей семьи, или сделать его местом активного времяпрепровождения, организовав спортивную зону – поставив тренажёры или шведскую стенку.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.