

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

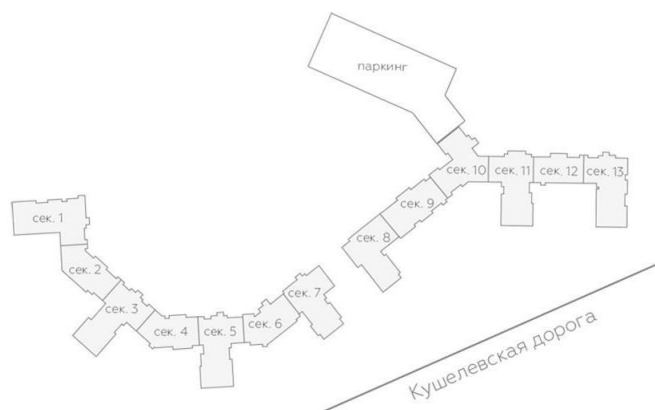


## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОМ НА БЛЮХЕРА»

В основе архитектурной концепции лежит нетиповое решение, которое позволит выделиться дому на фоне окружения. Ризалиты и дугообразная форма придадут ему индивидуальность, а фасады благоприятных оттенков подчеркнут элегантность и безупречность стиля.

### УДОБСТВО И КОМФОРТ ВАШЕГО ДОМА

- Квартиры – от студий до четырехкомнатных
- Эргономичные планировочные решения
- Большие кухни и кухни-гостиные
- В квартирах предусмотрено место для гардеробного шкафа
- Часть квартир имеет просторные и уютные лоджии
- Высокий уровень шумоизоляции
- Предусмотрены места под кондиционеры
- Дом будет оснащен современными системами видеонаблюдения, пожарной сигнализации и пожаротушения
- Пристроенная 7-этажная автостоянка
- Прекрасная социальная инфраструктура. Благоустроенный микрорайон



### БЛИЗКО К ЦЕНТРУ, ПОДАЛЬШЕ ОТ СУЕТЫ

- 15 минут пешком до станции метро «Лесная»
- На общественном транспорте можно добраться до станции метро «Площадь Мужества»
- Для автомобилистов удобна близость Выборгской набережной, проспекта Непокоренных и выезда на КАД

**ЭТАЛОН**

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



## ЖК «Дом на Блюхера»

г. Санкт-Петербург, Калининский район, Кушелевская дорога, д. 6, корп. 1, стр. 1

### Трехкомнатная IDN 241 / № 241

Дом сдан

|                |                    |                            |
|----------------|--------------------|----------------------------|
| Общая площадь  | Этаж               | Корпус                     |
| <b>0,00 м²</b> | <b>2</b>           | <b>ЖК «Дом на Блюхера»</b> |
| Кухня          | Отделка            | Секция                     |
| <b>0,00 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Секция 3</b>            |

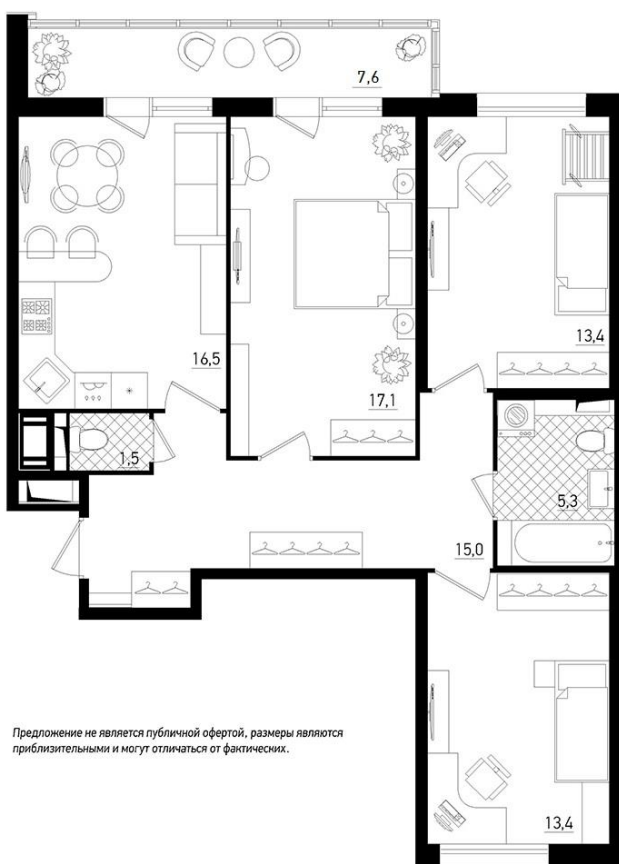
Цена при 100% оплате

Р

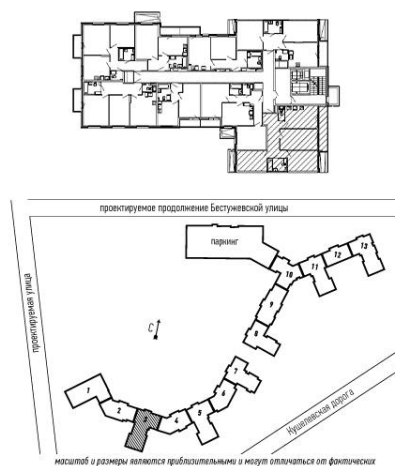
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 25.04.2024, 19:14



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.



ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

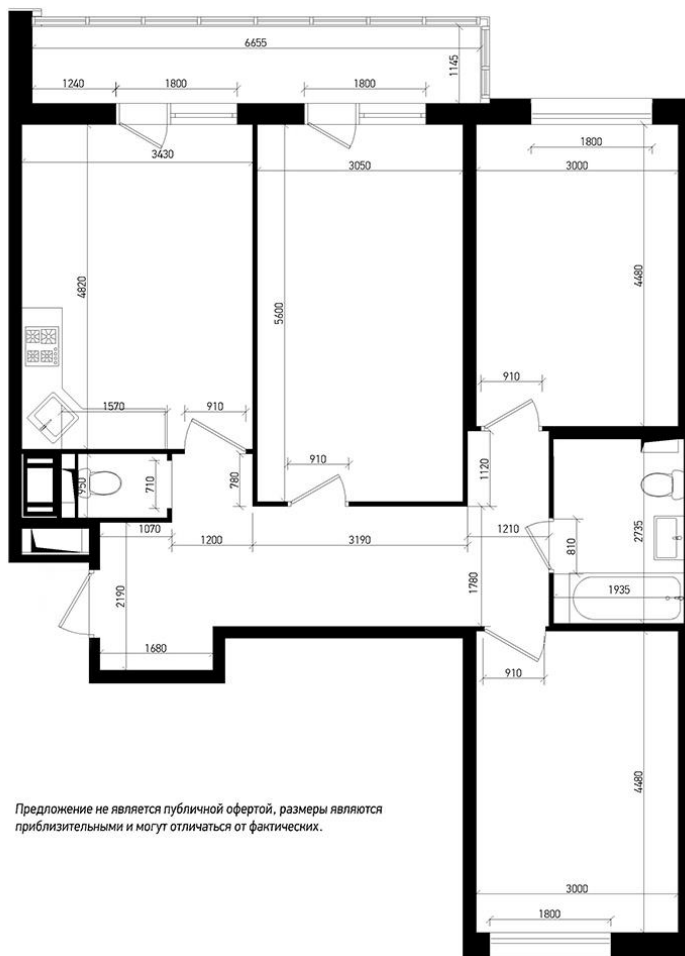
region@etalongroup.com



## ЖК «Дом на Блюхера»

г. Санкт-Петербург, Калининский район, Кушелевская дорога, д. 6, корп. 1, стр. 1

- Классическая трёхкомнатная двусторонняя квартира с кухней-гостиной, позволяющая зонировать квартиру на гостевую зону и зону для сна и отдыха.
- Все комнаты правильной прямоугольной формы.
- Кухня-гостиная, центральная комната и основная спальня выходят во двор, в них не будет шумно.
- Окно второй спальни выходит на юг – комната будет хорошо освещённой, при этом по утрам солнце не будет мешать сну, в ней можно выделить спальную и рабочую зоны, поставить просторный шкаф-купе.
- Просторная кухня-гостиная – в ней можно выделить три функциональные зоны: обеденную зону, зону готовки и гостевую зону.
- В прихожей есть место для размещения шкафа-купе и входная зона.
- В квартире два санузла. Размеры основного санузла позволят разместить там всё необходимое, начиная от вешалки для полотенец и заканчивая стиральной машиной. Гостевой санузел также достаточно просторный.
- Лоджия с угловым остеклением, выход осуществляется из кухни-гостиной и из одной комнаты. Можно организовать панорамную зону отдыха – поставить столик и пару летних стульев, при этом ещё останется много места под хранение вещей или спортивного инвентаря.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются  
приблизительными и могут отличаться от фактических.