

ЭТАЛОН

ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ И НАДЕЖНЫХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ

БОЛЕЕ **30** ЛЕТ

успешной работы
на рынке недвижимости
России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,5 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85 (звонок по РФ бесплатный)

8 (495) 378-88-88

info@etalon-invest.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ГАЛАКТИКА .ПРЕМИУМ

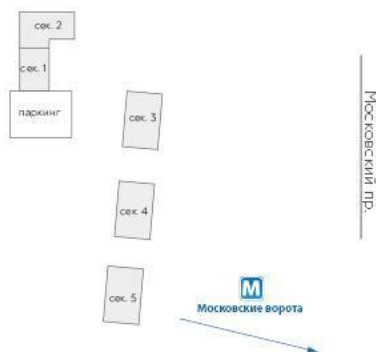
Эстетика Московского района привлекает взгляды искушенного жителя города, который ценит красоту форм, окружения и жизни в целом. Для обладателей утонченного вкуса, предпочитающих комфорт и свободу передвижения, создан проект «Галактика.Премиум».

📍 УЛ. МАЛАЯ МИТРОФАНЬЕВСКАЯ,
Д. 8, КОРП. 1, СТР. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Комплекс расположен рядом с известным памятником архитектуры – Московскими Триумфальными воротами
- Развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура
- Современные планировки европейского уровня
- Просторные лифты с плавным ходом
- Просторные кухни и кухни-гостиные
- Система контроля доступа и видеонаблюдения обеспечат вашу безопасность в комфорт проживания
- Витражное остекление
- Подземные и наземные паркинги
- Детские и спортивные площадки



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- Сразу три станции метро: «Балтийская», «Фрунзенская», «Московские ворота» (от 350 и до 1 км)
- Удобные выезды на КАД и ЗСД. Близость крупных городских магистралей позволит легко добраться до любой точки города
- Рядом находится Балтийский вокзал
- До аэропорта Пулково – 20 минут езды на автомобиле

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56
lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85
info@etalon-invest.com

Регионы

8 (800) 333-05-25
region@etalongroup.com

Трехкомнатная № 294

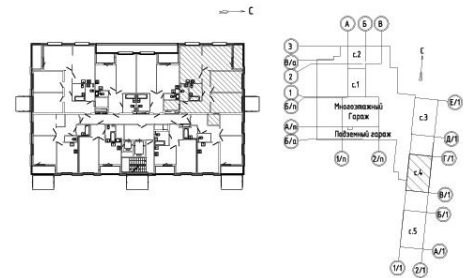
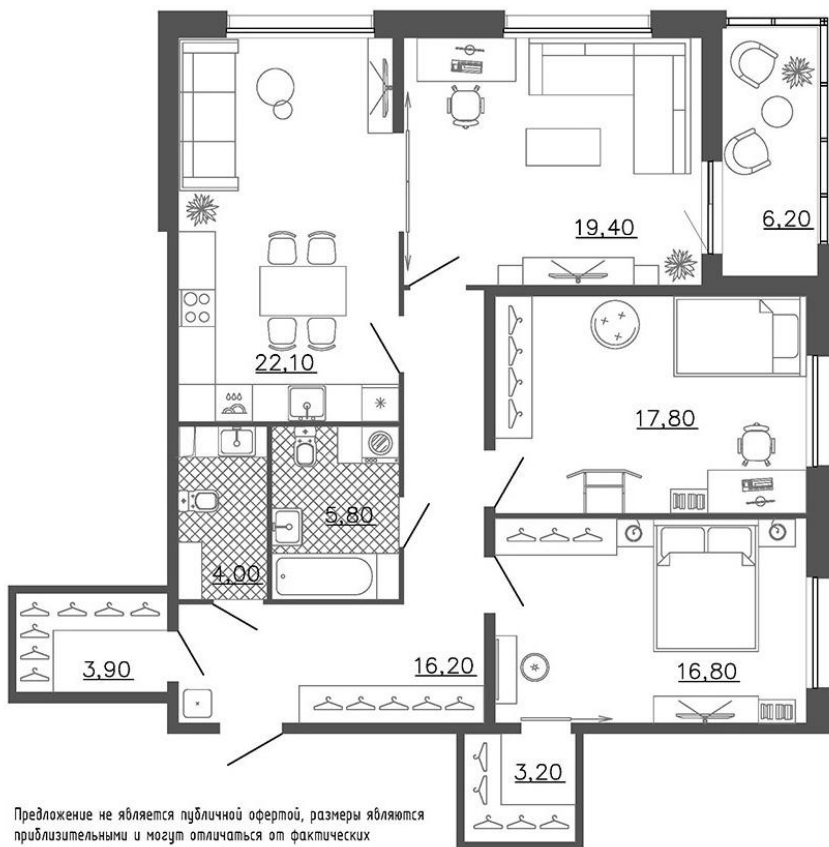
Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
112,40 м²	2	ЖК «Галактика. Премиум»
Кухня	Отделка	Секция
22,10 м²	Нет	Секция 4

Цена при 100% оплате
25 290 000 Р

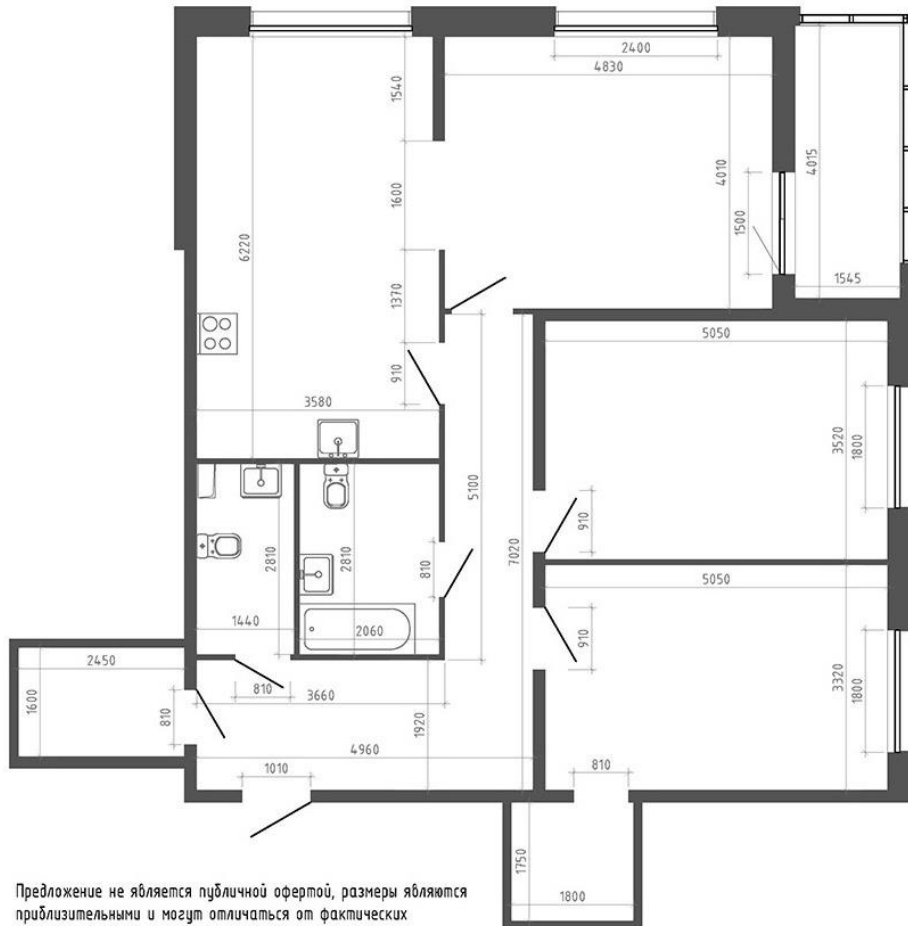
Цена по прайсу
25 290 000 Р

Предложение актуально на 25.01.2022, 22:06



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Функциональная планировка классической семейной квартиры на две стороны света.
- Входной холл с достаточным местом под мебель прихожей и помещением гардероба/кладовой.
- Просторная кухня-столовая.
- Отдельное светлое помещение гостиной с выходом на лоджию.
- Гостиная и столовая расположены рядом, между ними нет несущей стены, два помещения соединены дополнительным проёмом.
- Одна из спален имеет собственное помещение гардеробной.
- Два санузла – просторный гостевой санузел при входе в квартиру и удобная совмещённая ванная комната около спален.



1.	Коридор	16,20 м²
2.	Гардеробная	4,00 м²
3.	Кухня	22,10 м²
4.	Комната	19,30 м²
5.	Комната	17,80 м²
6.	Комната	16,80 м²
7.	Гардеробная	3,20 м²
8.	Санузел	4,00 м²
9.	Совмещенный санузел	5,80 м²
10.	Лоджия	6,40 м²