

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ОХТА ХАУС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Жилой комплекс комфорт-класса «Охта Хаус» расположен в тихом месте Красногвардейского района, на берегу реки Охты, в окружении парков.

Небольшое количество квартир на этаже, грамотные планировки, детский сад в составе комплекса, коммерческие помещения на 1-х этажах и продуманное благоустройство обеспечат комфорт проживания и уют для жителей.

📍 улица Лагоды, д. 5, 7
Бокситогорская улица, д. 27, 33



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Функциональные планировки: от компактных студий до просторных трехкомнатных квартир
- Уникальные архитектурные решения
- Вид на акваторию реки Охты
- Встроенно-пристроенный детский сад
- Близость парков даст возможность совершать неспешные прогулки на свежем воздухе
- Собственная охраняемая территория
- Детские и спортивные площадки
- Индивидуальный дизайн мест общего пользования
- Современная система пожарной безопасности
- Наземный и подземный паркинги



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Путь от дома до станции метро на общественном транспорте:

- 20 мин — метро «Ладожская»
- 30 мин — метро «Новочеркасская», «Площадь Ленина»

На автомобиле:

- 5 мин — выезд на КАД
- 10 мин — Ладожский вокзал
- 7 мин — Свердловская набережная
- 35 мин — аэропорт Пулково

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 71 / № 71

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	12	ЖК «Охта Хаус», дом 6.1
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Без отделки	Секция 1

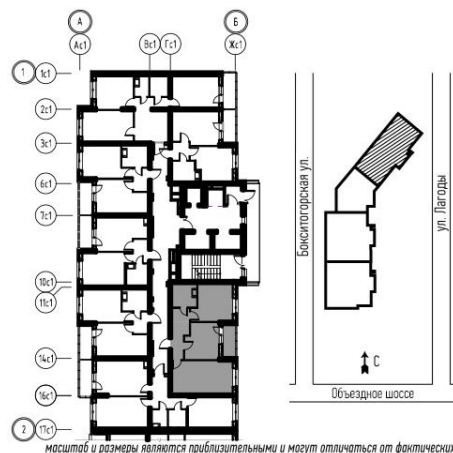
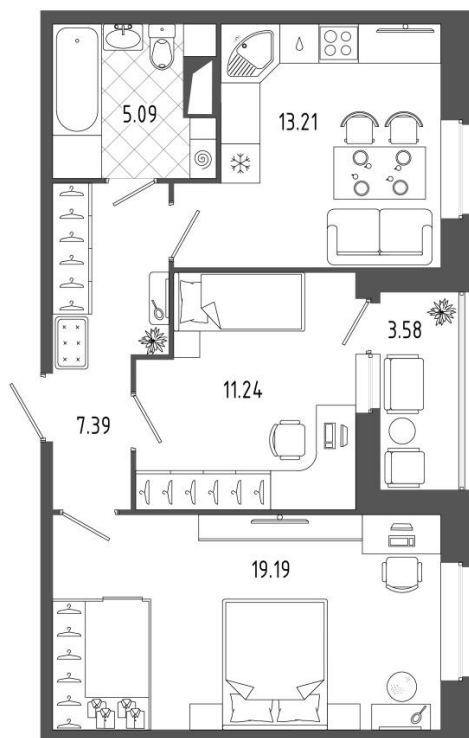
Предложение актуально на 19.04.2024, 3:22

Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

Р



масштаб и размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

Преимущества:

- Эргономичная двухкомнатная квартира с просторной кухней станет отличным вариантом для семьи с детьми: в маленькой спальне с выходом на лоджию комфортно разместятся родители, а вторая спальня станет уютной детской.
- Почти целый день в квартире будет светло и солнечно: окна ориентированы на юго-восток.
- Квадратная кухня позволит организовать пространство максимально эргономичным образом. Пространство зонировается на обеденную и кухонную части, а также зону отдыха у окна.
- Конфигурация большой комнаты позволит сделать зонирование пространства. В ней могут комфортно проживать два ребенка, при этом у каждого будет неприкосновенное личное пространство.
- Ширина комнат и кухни (более 3 м) позволит разместить мебель с учетом потребностей каждого члена семьи.
- Широкая лоджия (1,2 м) с выходом из комнаты - уютное место для отдыха.
- В прихожей предусмотрено место для размещения шкафа.
- Просторный санузел.

