

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Встроенная недвижимость IDN 18H / № 18H

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	1	ЖК «Охта Хаус», дом 6.3 - встроенные помещения
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Без отделки	Встроенные помещения

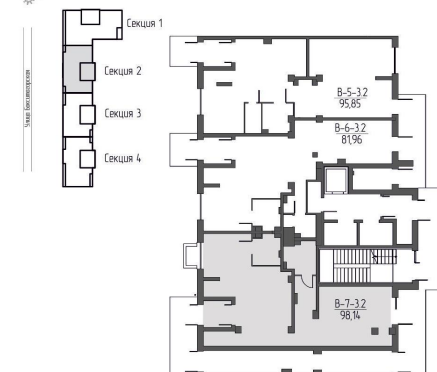
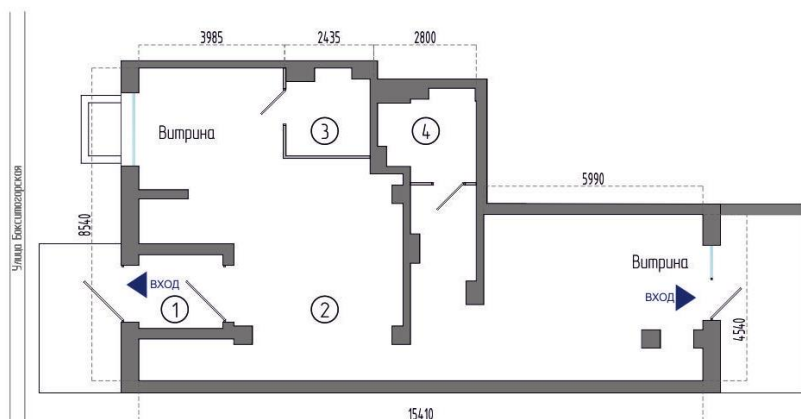
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽

Предложение актуально на 26.04.2024, 10:44



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических

Назначение помещения: помещение под размещение магазина непродовольственных товаров

Помещение имеет один вход и один эвакуационный выход.

Высота помещения - 3920 мм.

- Стабильный пешеходный трафик, обеспеченный в первую очередь жителями комплекса класса «комфорт» «Охта Хаус», рассчитанного примерно на 4200 человек, а также жильцами близлежащих домов и кварталов.
- Интенсивный автомобильный трафик. Рядом – шоссе Революции, проспект Энергетиков, Бокситогорская улица и Ириновский проспект.
- До центра города – 5 минут на автомобиле, 20-30 минут на общественном транспорте.
- До метро «Ладужская» – 20 минут на общественном транспорте.
- До КАД – 13 минут на машине.
- Возможное использование: офис, магазин, салон, медицинский центр, детский или учебный центр, услуги и прочее.
- Арендные ставки в окружении – 1000–1700 руб./кв.м.

1.	Помещение	82,40 м²
2.	Помещение	6,00 м²
3.	Санузел	5,20 м²
4.	Тамбур	4,60 м²