

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Четырехкомнатная IDN 347 / № 347

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	7	ЖК «Петровская Доминанта», корпус В
Кухня	Отделка	Секция
39,10 м²	Без отделки	Секция В1

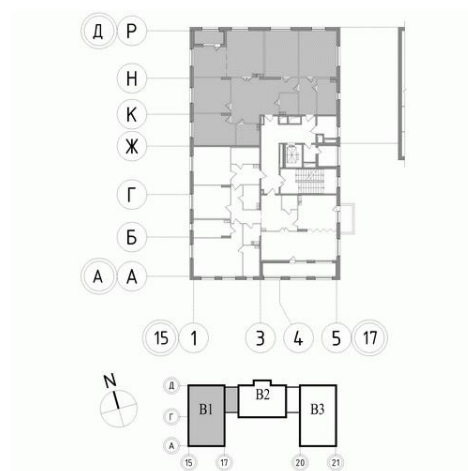
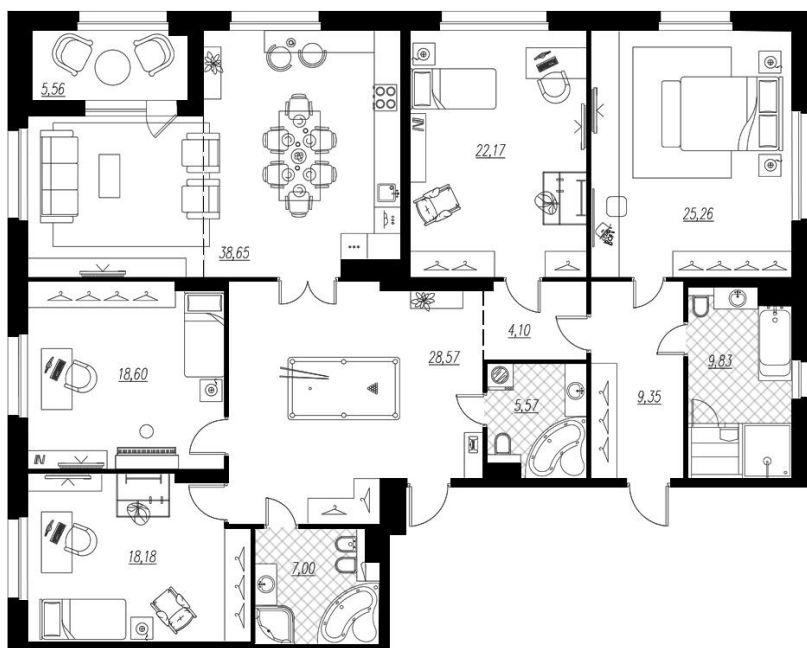
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

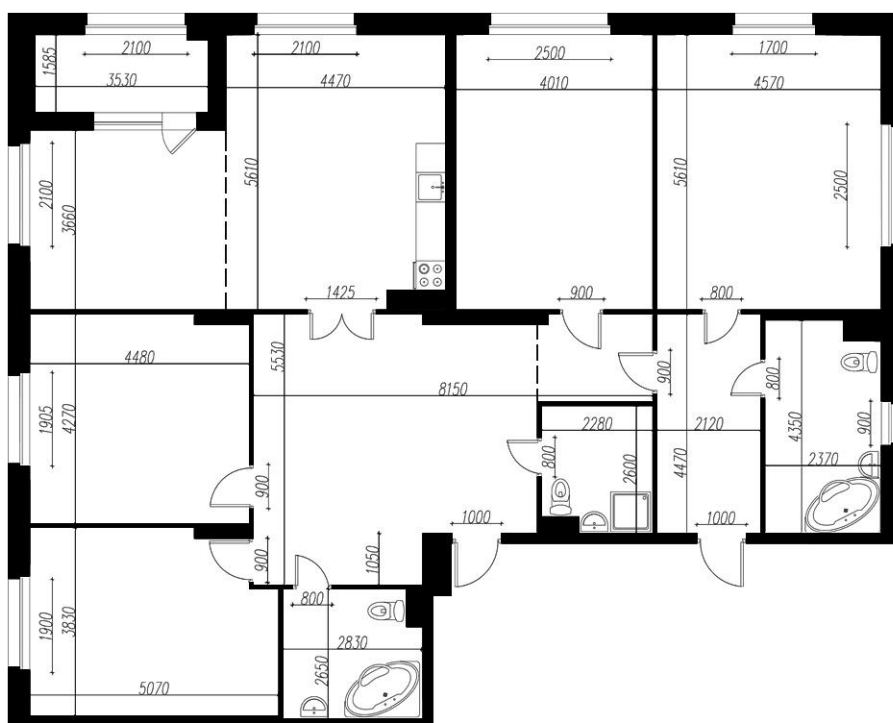
Р

Предложение актуально на 26.04.2024, 11:27



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Редкий вариант квартиры с четырьмя спальнями и двумя входами. Окна квартиры выходят на три стороны света.
- Квартира прекрасно подходит для семей с родственниками разного возраста.
- В левой части находится общее пространство с богатым по площади холлом, 40-метровой кухней-гостиной со своей закрытой лоджией, гостевым с/у и двумя спальнями: для родителей и для маленького ребёнка.
- Ещё одна комната, справа от кухни, которую логично оборудовать под библиотеку или кабинет хозяина квартиры. Она уже несколько обособлена от основного семейного пространства, и это плюс, т.к. зачастую работа подразумевает поздние часы суток.
- В правой части квартиры – уже полностью обособленное тихое пространство со своим отдельным входом. Здесь может быть организована гостевая комната и санузел.
- Два входа в квартиру можно использовать в двух сценариях. В первом случае один из входов – для прислуги (уборщица, няня, водитель). Через такой вход можно также вносить сумки с бытовой химией и продуктами.
- В другом случае второй вход будет нужен для обеспечения приватности этой части квартиры. Она может быть обустроена для полноценной приватной жизни взрослого ребёнка или пожилых родственников. В будущем можно разделить квартиру на две отдельные со своими самостоятельными входами.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	прихожая	33,00 м²	11.	Совмещенный санузел	10,00 м²
2.	Совмещенный санузел	7,00 м²			
3.	комната	18,40 м²			
4.	комната	18,80 м²			
5.	Кухня-столовая	39,10 м²			
6.	Лоджия	5,60 м²			
7.	Совмещенный санузел	5,60 м²			
8.	комната	22,30 м²			
9.	комната	25,60 м²			
10.	прихожая	9,50 м²			