

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ваннах и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

Санкт-Петербург

Региональные представительства

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

Без наименования IDN 350 / № 350

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	4	ЖК «Петровская Доминанта», корпус В
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Без отделки	Секция В2

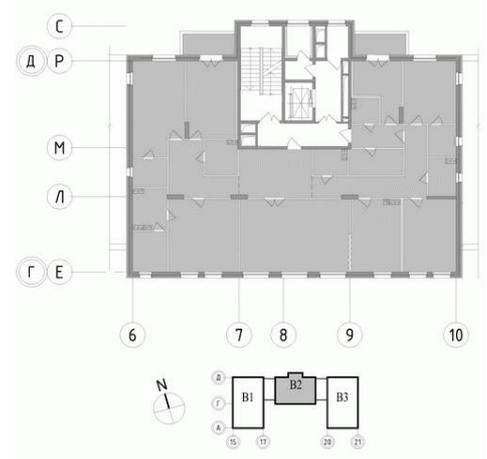
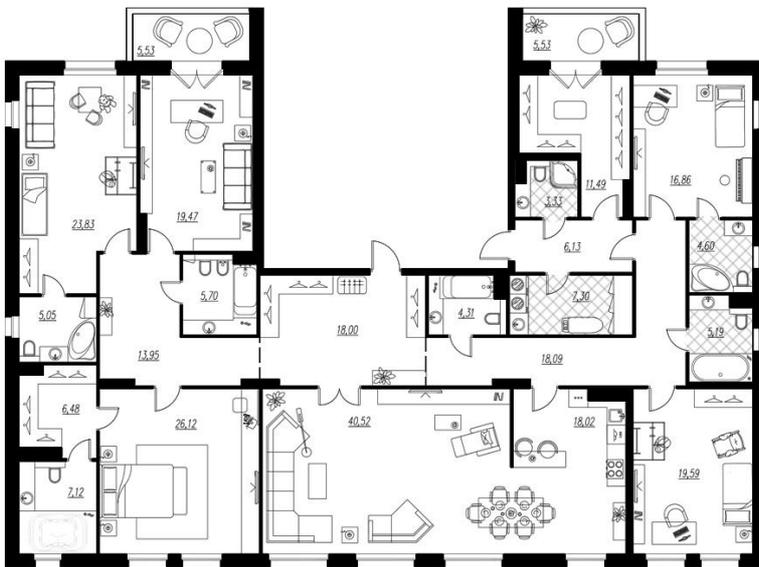
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

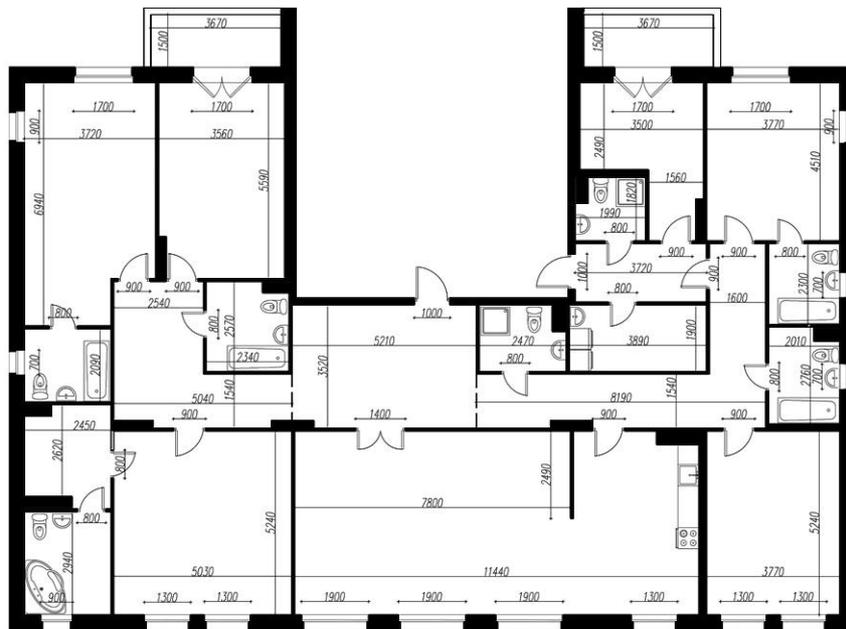
Р

Предложение актуально на 23.04.2024, 15:00



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Уникальная не только для ЖК, а для всего рынка, 7-комнатная квартира.
- Одна на этаже.
- Имеет два входа. Использовать это преимущество можно с несколькими функциями:
 - второй вход использовать для прислуги (уборщица, няня). При этом входе запроектирована гостевая комната со своим гостевым с/у и выходом на открытый балкон;
 - второй вход можно использовать для того, чтобы через него вносить сумки с химией и продуктами. Для этого при втором входе запроектирована хоз. комната. В неё можно сразу сложить все необходимые товары (не нести через парадный холл). В этой же хоз. комнате могут быть установлены как стиральная машина, так и большой холодильник или морозилка;
 - второй вход можно использовать со временем, когда подрастёт ребёнок, чтобы отселить его в своё собственное пространство. Более того, самостоятельно потом перепроектировав, возможно будет разделить одну квартиру на две отдельные со своими самостоятельными входами.
- В квартире семь помещений и семь с/у, четыре из которых с окнами!
- Все с/у можно использовать с разным назначением: с ванной и душевой, с джакузи у окна и с раковиной у окна, с большой длинной ванной и маленькой детской, превратить один с/у в прачечную или сушильную комнату.
- В каждой комнате – два и более окон (либо двойная распашная балконная дверь).
- Три из шести спален с функционалом мастер-рум (свой приватный с/у с входом из спальни).
- Кухня-гостиная площадью почти 60 м² имеет потрясающий вид на Неву.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.