

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная IDN 50 / № 175

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
172,00 м²	2	ЖК «Петровская Доминанта», корпус А
Кухня	Отделка	Секция
40,50 м²	Без отделки	Секция А3

Предложение актуально на 26.04.2024, 12:23

Цена при 100% оплате

81 735 579 Р

Цена по прайсу

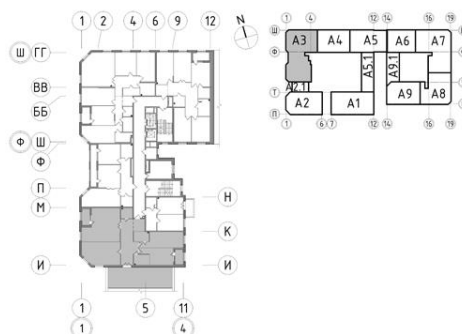
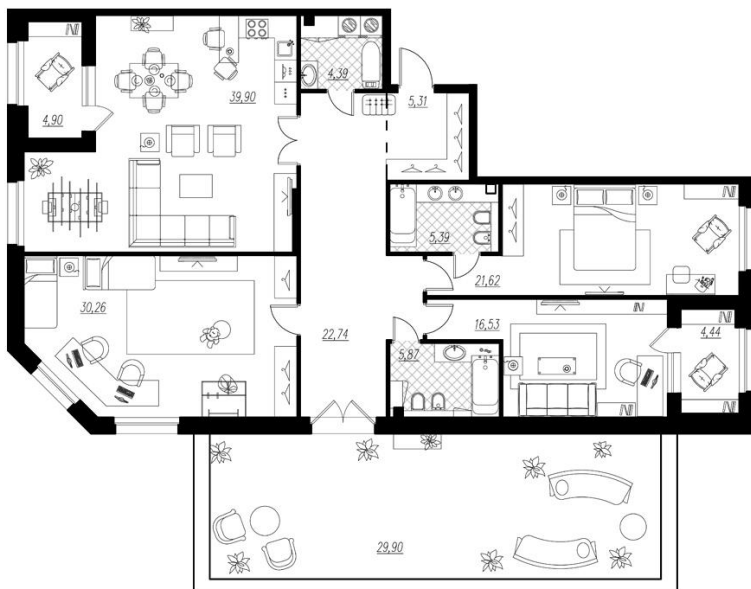
84 263 483 Р

Стоимость отделки:

Комфорт холодный

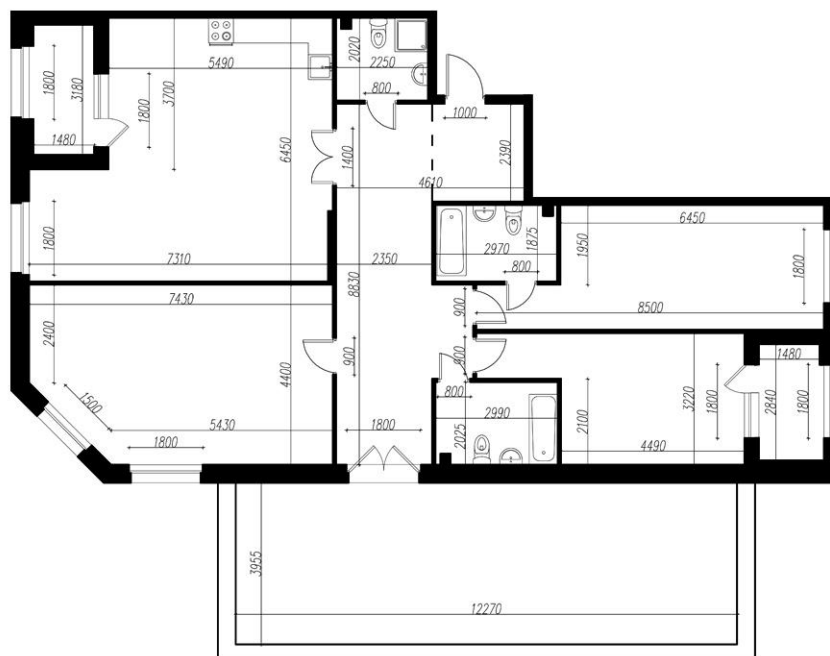
6 192 000 Р

Стандарт

4 042 000 Р


Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Семейная квартира запроектирована с идеально выверенным зонированием.
- Прихожая разделена на две части: входную зону с местом под мебель и зону внутреннего холла (что очень важно в нашем климате). Рядом с входом расположен гостевой санузел.
- При входе в квартиру запроектирована большая кухня-гостиная с двумя окнами и выходом на лоджию. Пространство помещения позволяет удобно его зонировать на столовую и гостиную части.
- Территория трёх спален обособлена от шумной входной зоны и может быть дополнительно отделена дверным проёмом. В зоне спален две ваннные комнаты.
- Каждая из спален – со своими преимуществами. Мастер-спальня с внутренним входом в санузел; спальня с выходом на лоджию; большая угловая спальня площадью около 30 м² с двумя окнами и отличным видом на акваторию Невы – здесь можно предусмотреть место для разнообразной мебели и выделить внутреннюю гардеробную.
- Яркой отличительной особенностью является большая терраса, выход на которую удобно расположен в холле. Благодаря этому холл квартиры освещён дневным светом.
- Вид с террасы – прямо на воду. Её площадь позволяет оборудовать детские игровые уголки, летнюю столовую, розарий, небольшую спортплощадку, а также принимать гостей.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Холл	28,40 м ²	11.	Совмещенный санузел	4,40 м ²
2.	Совмещенный санузел	5,30 м ²			
3.	комната	21,80 м ²			
4.	комната	16,80 м ²			
5.	Лоджия	4,40 м ²			
6.	Совмещенный санузел	5,70 м ²			
7.	Терраса	46,33 м ²			
8.	комната	30,60 м ²			
9.	Кухня-столовая	40,50 м ²			
10.	Лоджия	4,80 м ²			