

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Четырехкомнатная IDN 360 / № 360

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
192,10 м²	5	ЖК «Петровская Доминанта», корпус В
Кухня	Отделка	Секция
39,10 м²	Без отделки	Секция В3

Предложение актуально на 17.04.2024, 8:03

Цена при 100% оплате

70 094 414 Р

Цена по прайсу

80 568 293 Р

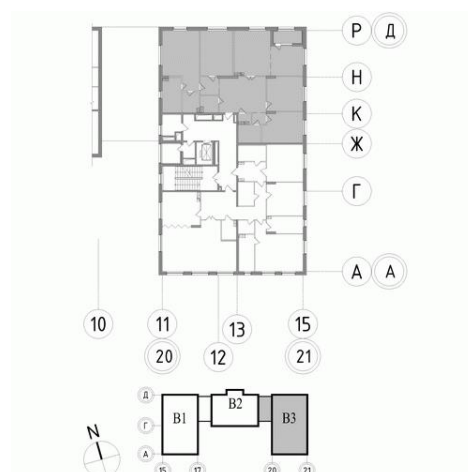
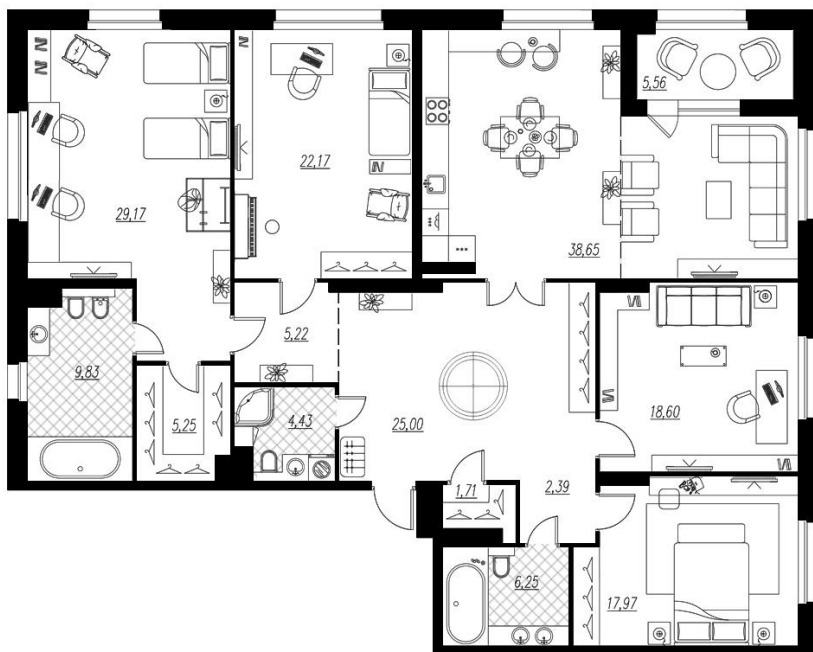
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

6 915 600 Р

Стандарт

4 514 350 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

Санкт-Петербург

Региональные представительства

ЭТАЛОН

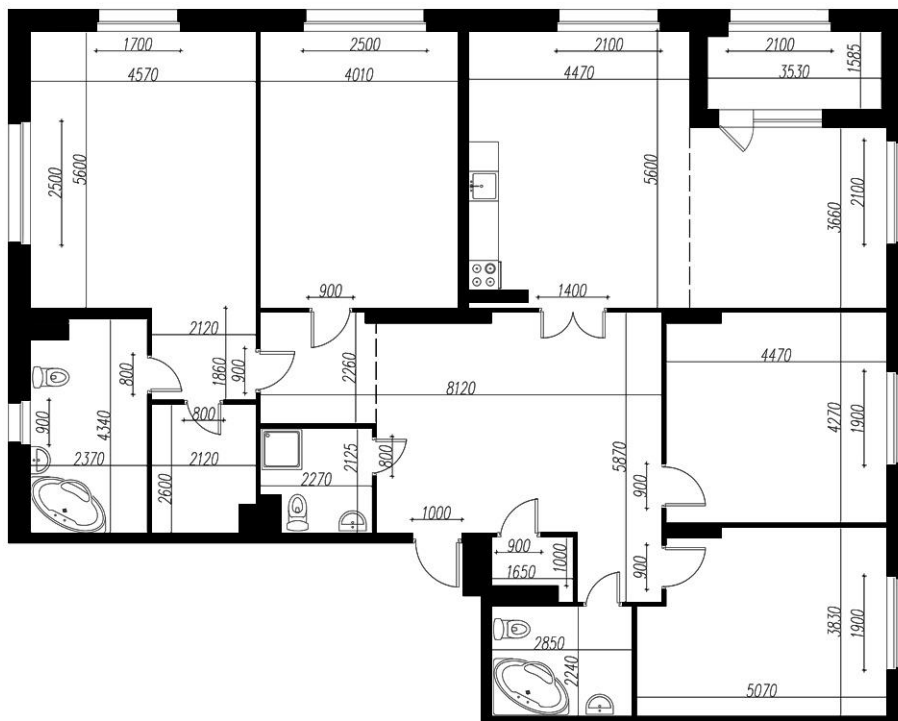
8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

srb-office@etalongroup.com

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

- Просторная семейная квартира с окнами на три стороны света.
- Планировка располагает четырьмя жилыми комнатами (спальнями), которые по желанию владельцев могут быть использованы по разному назначению. То есть могут быть реализованы несколько семейных сценариев либо квартира может быть адаптирована с течением времени под меняющиеся потребности семьи.
- Большое общее пространство квартиры начинается с парадной входной зоны – холла, оборудованного кладовой и большим гостевым санузлом, являющимся полноценной ванной комнатой. В таком санузле по желанию может быть организован и хозяйственный блок со стиральной машиной или ванная комната с душевой кабиной.
- Объединённая кухня-гостиная площадью более 38 м² с тремя окнами и двусторонним обзором имеет также выход на остеклённую лоджию и отлично зонирована на столовую часть и зону отдыха с диванами и ТВ.
- Две ближайшие к холлу и гостиной жилые комнаты (спальни) могут быть использованы также как кабинет-библиотека, как гостевая спальня или комната няни, как игровая/учебная комната для детей.
- Приватное пространство отлично делится на две половины – взрослую и детскую. Слева от входа – территория взрослых: мастер-спальня с большой ванной комнатой с окном и гардеробной и спальня-кабинет. Справа от входа – детские спальни со своей ванной комнатой, одна из которых может быть комнатой няни или игровой.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Холл	33,00 м ²	11.	Совмещенный санузел	6,20 м ²
2.	Совмещенный санузел	4,60 м ²	12.	гардеробная	1,90 м ²
3.	гардеробная	5,40 м ²			
4.	Совмещенный санузел	10,10 м ²			
5.	комната	29,50 м ²			
6.	комната	22,50 м ²			
7.	Кухня-столовая	39,10 м ²			
8.	Лоджия	5,60 м ²			
9.	комната	18,90 м ²			
10.	комната	18,10 м ²			