

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

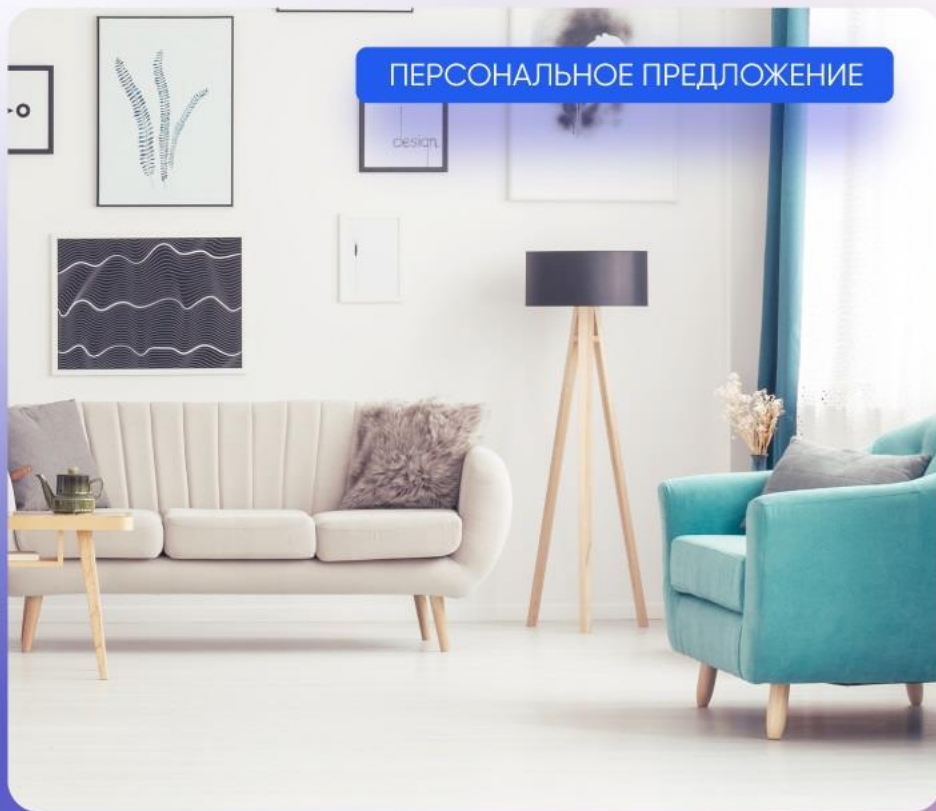
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

**ЭТАЛОН**

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



## Двухкомнатная IDN 95 / № 157

**Дом сдан**

|                 |                    |                                            |
|-----------------|--------------------|--------------------------------------------|
| Общая площадь   | Этаж               | Корпус                                     |
| <b>0,00 м²</b>  | <b>4</b>           | <b>ЖК «Петровская Доминанта», корпус А</b> |
| Кухня           | Отделка            | Секция                                     |
| <b>20,80 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Секция А4</b>                           |

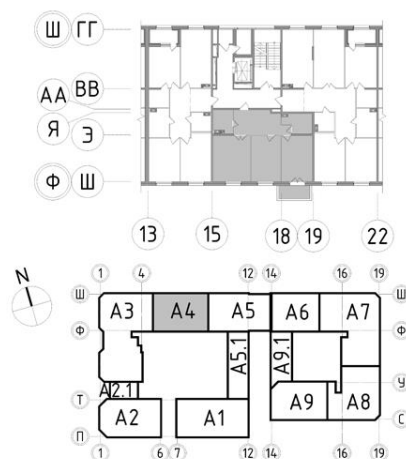
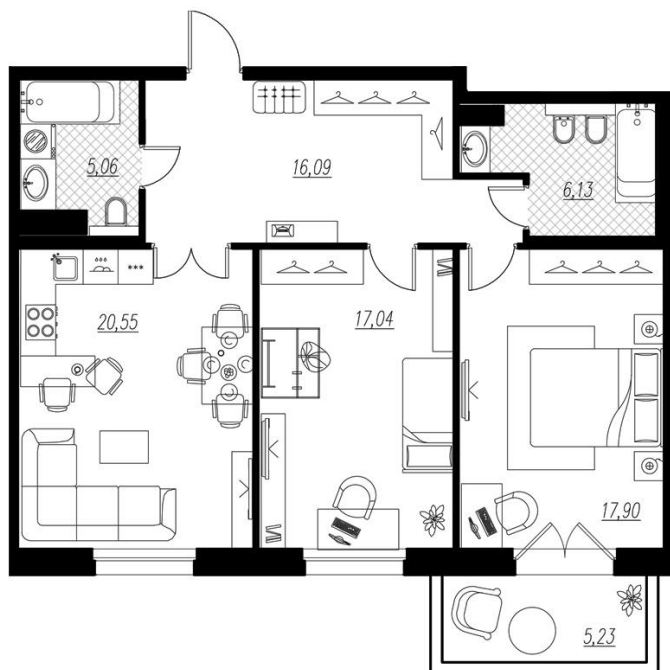
Предложение актуально на 25.04.2024, 4:30

Цена при 100% оплате

**Р**

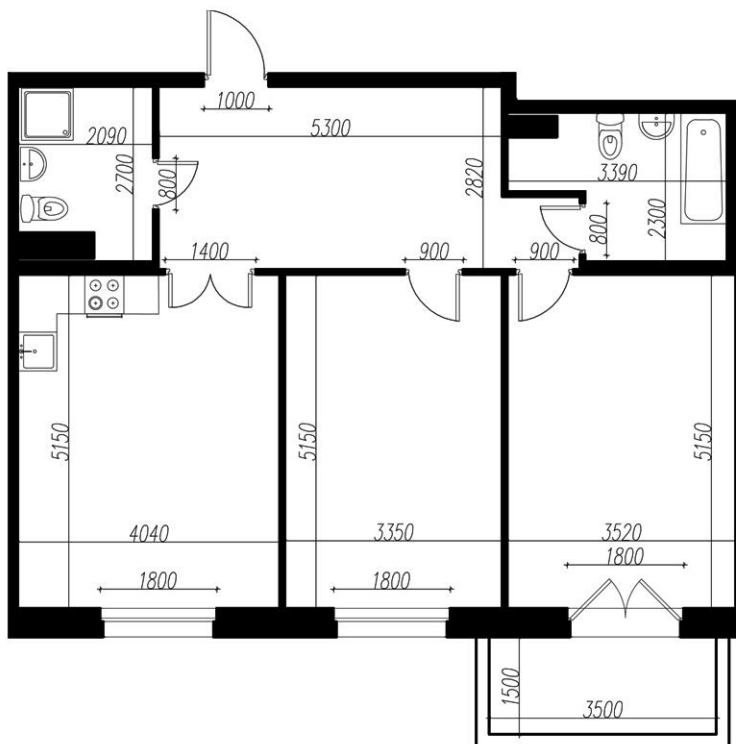
Цена по прайсу

**Р**



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Интересная планировка квартиры с двумя жилыми комнатами/спальнями.
- Удобная для размещения мебели для хранения входная зона.
- Приватный санузел-ванная вблизи спальни и гостиной санузел при входе в квартиру.
- Удобно расположенная большая кухня-гостиная европейской планировки площадью 20 м<sup>2</sup> с отличными возможностями зонирования на столовую и гостевую части.
- Одна из комнат при желании может стать отдельной гостиной и даже соединена с кухней дополнительным проёмом.
- Самое удалённое от входа помещение – спальня – имеет также выход на балкон.



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

|    |                               |                            |
|----|-------------------------------|----------------------------|
| 1. | Холл . . . . .                | <b>16,30 м<sup>2</sup></b> |
| 2. | Совмещенный санузел . . . . . | <b>6,30 м<sup>2</sup></b>  |
| 3. | комната . . . . .             | <b>18,20 м<sup>2</sup></b> |
| 4. | комната . . . . .             | <b>17,30 м<sup>2</sup></b> |
| 5. | Кухня . . . . .               | <b>20,80 м<sup>2</sup></b> |
| 6. | Совмещенный санузел . . . . . | <b>5,10 м<sup>2</sup></b>  |
| 7. | балкон . . . . .              | <b>5,30 м<sup>2</sup></b>  |