

ЭТАЛОН

ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ И НАДЕЖНЫХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ

БОЛЕЕ **30** ЛЕТ

успешной работы
на рынке недвижимости
России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,5 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85 (звонок по РФ бесплатный)

8 (495) 378-88-88

info@etalon-invest.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 ПЕТРОВСКАЯ КОСА, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ваннах и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56

lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85

info@etalon-invest.com

Регионы

8 (800) 333-05-25

region@etalongroup.com

Четырехкомнатная № 164

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
134,30 м²	2	ЖК «Петровская Доминанта», корпус А
Кухня	Отделка	Секция
20,40 м²	Нет	Секция А7

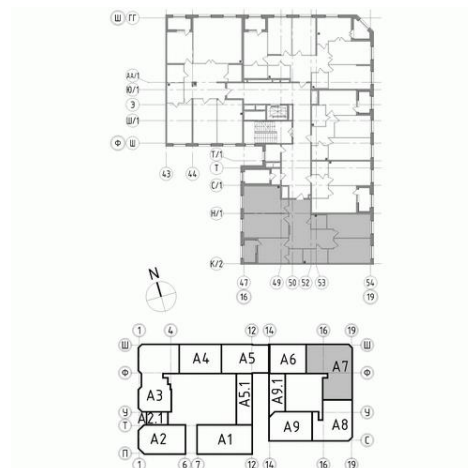
Цена при 100% оплате

37 730 270 Р

Цена по прайсу

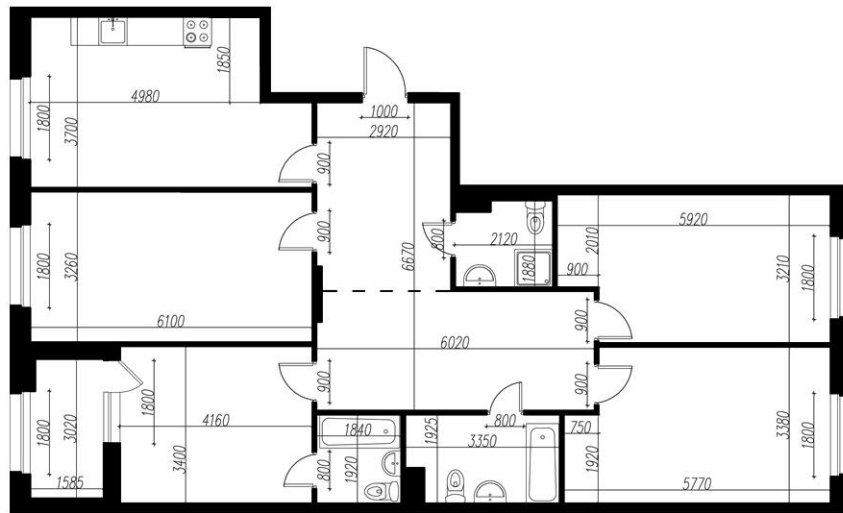
37 730 270 Р

Предложение актуально на 25.01.2022, 23:45



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Удобная 2-сторонняя планировка – для комфорта большой семьи.
- Большая входная зона с местом для мебели прихожей и функциональным гостевым санузлом, который также можно частично использовать как хозяйственное помещение (постирочную).
- Грамотное расположение общей просторной кухни-гостиной вблизи входа в квартиру.
- Возможность создания общего гостевого пространства с присоединением к кухне-столовой соседней комнаты – как отдельной гостиной.
- Возможность организации до трёх – четырёх спален.
- Мастер-спальня (спальня родителей) с внутренним доступом в приватный санузел и выходом на лоджию.
- Две другие спальни с окнами в тихий дворик удалены от входа и шумной гостиной. Здесь может быть организована детская территория. Обе они с выделенными нишами под гардеробы. В зоне этих спален также предусмотрена ещё одна дополнительная ванная комната.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Холл	27,40 м ²
2.	Кухня	20,40 м ²
3.	Комната	19,80 м ²
4.	Комната	14,20 м ²
5.	Комната	17,90 м ²
6.	Комната	18,40 м ²
7.	Совмещенный санузел	6,30 м ²
8.	Совмещенный санузел	3,50 м ²
9.	Совмещенный санузел	4,00 м ²
10.	Лоджия	4,80 м ²