

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ваннах и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

Санкт-Петербург

Региональные представительства

**ЭТАЛОН**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

## Однокомнатная IDN 198 / № 95

**Дом сдан**

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>49,30 м<sup>2</sup></b>	<b>8</b>	<b>ЖК «Петровская Доминанта», корпус А</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>17,90 м<sup>2</sup></b>	<b>Без отделки</b>	<b>Секция А7</b>

Предложение актуально на 25.04.2024, 17:46

Цена при 100% оплате

**21 417 494 Р**

Цена по прайсу

**23 797 216 Р**

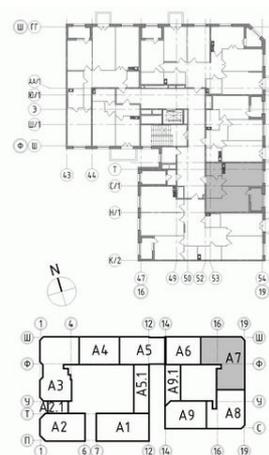
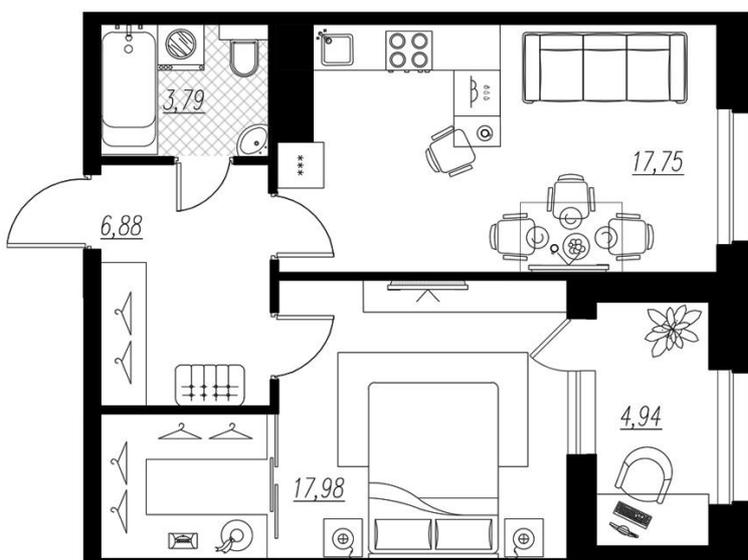
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

**1 774 800 Р**

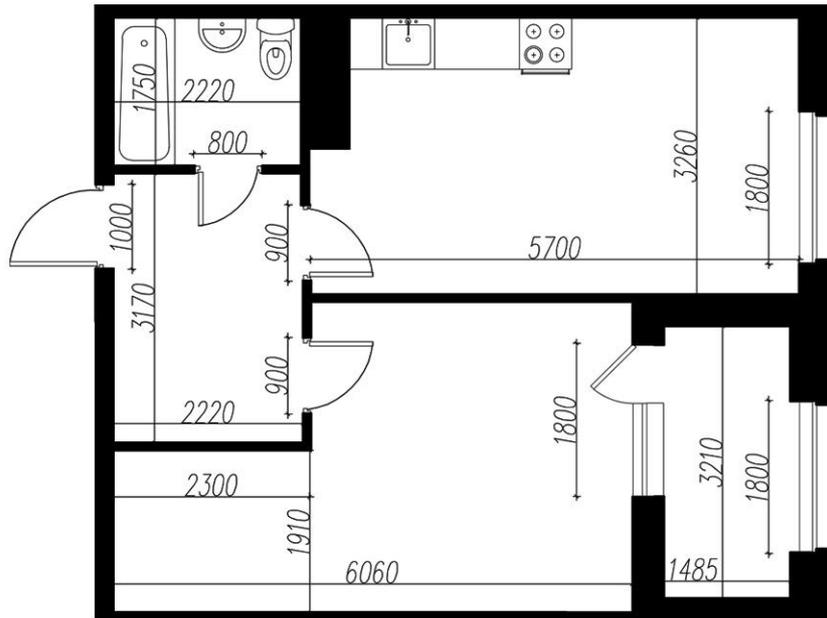
Стандарт

**1 158 550 Р**



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

- Европейский формат 1-комнатной квартиры.
- Большая кухня-гостиная удобно расположена сразу при входе в квартиру, она отлично зонировается на столовую часть и место для отдыха с диваном и ТВ.
- Просторная жилая комната/спальня с выделенным местом под помещение гардероба и выходом на лоджию.
- Функциональный санузел, где можно удобно разместить всю нужную сантехнику.



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

1.	Холл .....	<b>7,00 м<sup>2</sup></b>
2.	Кухня .....	<b>17,90 м<sup>2</sup></b>
3.	комната .....	<b>18,10 м<sup>2</sup></b>
4.	Совмещенный санузел .....	<b>3,90 м<sup>2</sup></b>
5.	Лоджия .....	<b>4,80 м<sup>2</sup></b>