

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

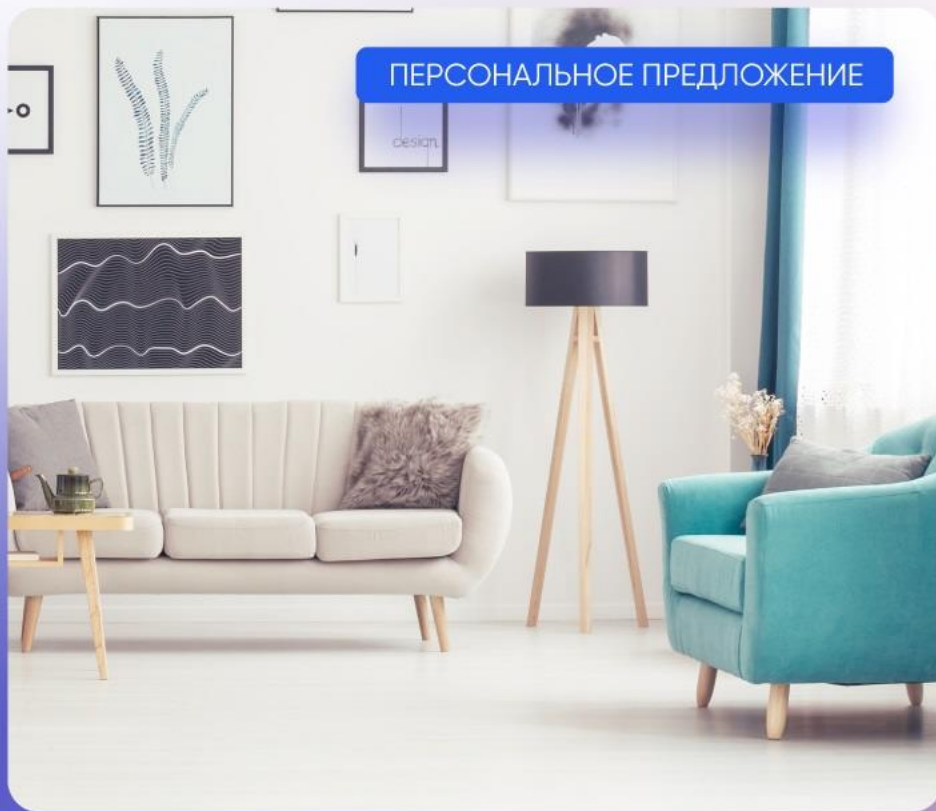
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ваннах и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

**ЭТАЛОН**

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



## Четырехкомнатная IDN 255 / № 18

Дом сдан

|                  |                    |                                            |
|------------------|--------------------|--------------------------------------------|
| Общая площадь    | Этаж               | Корпус                                     |
| <b>171,40 м²</b> | <b>7</b>           | <b>ЖК «Петровская Доминанта», корпус А</b> |
| Кухня            | Отделка            | Секция                                     |
| <b>36,80 м²</b>  | <b>Без отделки</b> | <b>Секция А9</b>                           |

Предложение актуально на 20.04.2024, 0:07

Цена при 100% оплате

**67 267 090 Р**

Цена по прайсу

**77 318 494 Р**

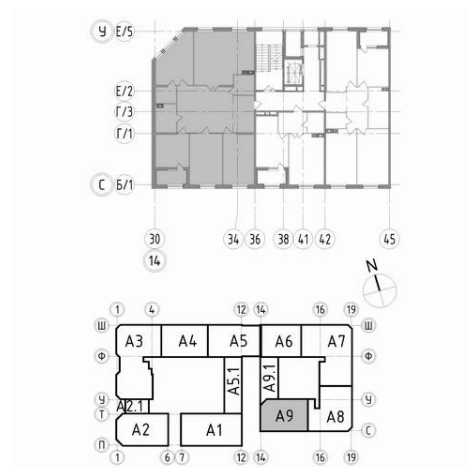
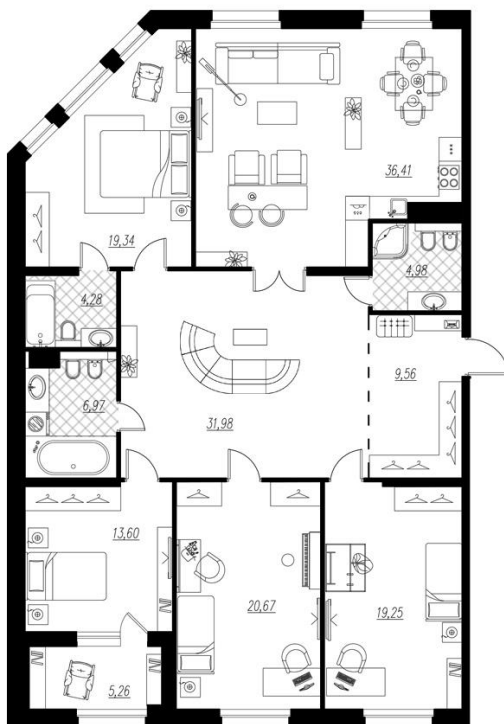
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

**6 170 400 Р**

Стандарт

**4 027 900 Р**



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

Санкт-Петербург

Региональные представительства

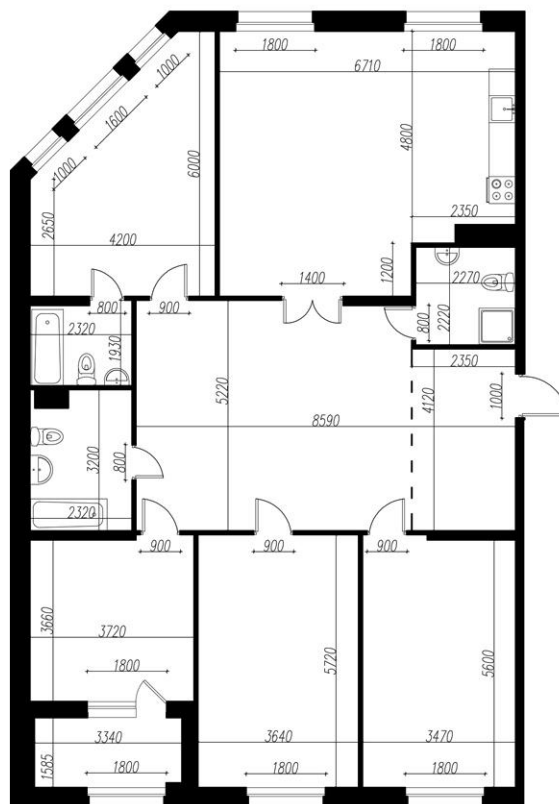
**ЭТАЛОН**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ  
бесплатный)

sdb-office@etalongroup.com

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ  
бесплатный)

region@etalongroup.com



*Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.*

|     |                     |                      |
|-----|---------------------|----------------------|
| 1.  | Холл                | 42,00 м <sup>2</sup> |
| 2.  | Кухня-столовая      | 36,80 м <sup>2</sup> |
| 3.  | комната             | 19,50 м <sup>2</sup> |
| 4.  | комната             | 19,50 м <sup>2</sup> |
| 5.  | комната             | 20,90 м <sup>2</sup> |
| 6.  | комната             | 13,80 м <sup>2</sup> |
| 7.  | Совмещенный санузел | 7,00 м <sup>2</sup>  |
| 8.  | Совмещенный санузел | 4,30 м <sup>2</sup>  |
| 9.  | Совмещенный санузел | 5,00 м <sup>2</sup>  |
| 10. | Лоджия              | 5,20 м <sup>2</sup>  |