

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

📍 Петровская коса, 7/2



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ваннах и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шоппинга

Санкт-Петербург

Региональные представительства

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

Пятикомнатная IDN 284 / № 308

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
255,30 м²	4	ЖК «Петровская Доминанта», корпус Б
Кухня	Отделка	Секция
27,60 м²	Без отделки	Секция Б2
Предложение актуально на 01.12.2023, 9:35		

Цена при 100% оплате

141 290 141 Р

Цена по прайсу

145 659 939 Р

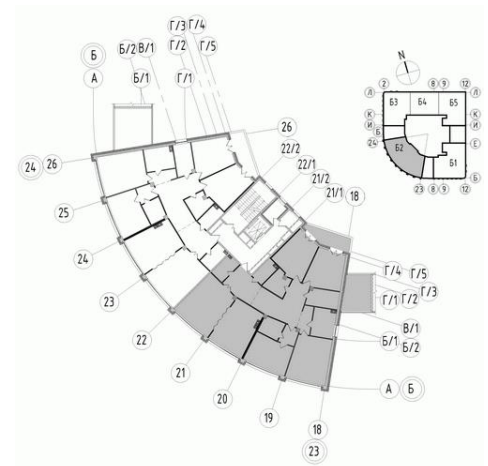
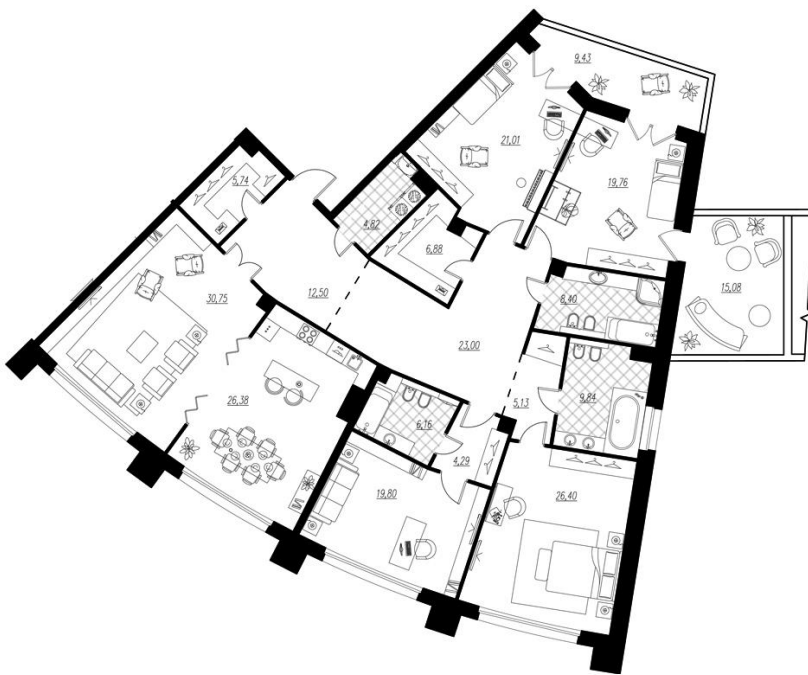
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

9 190 800 Р

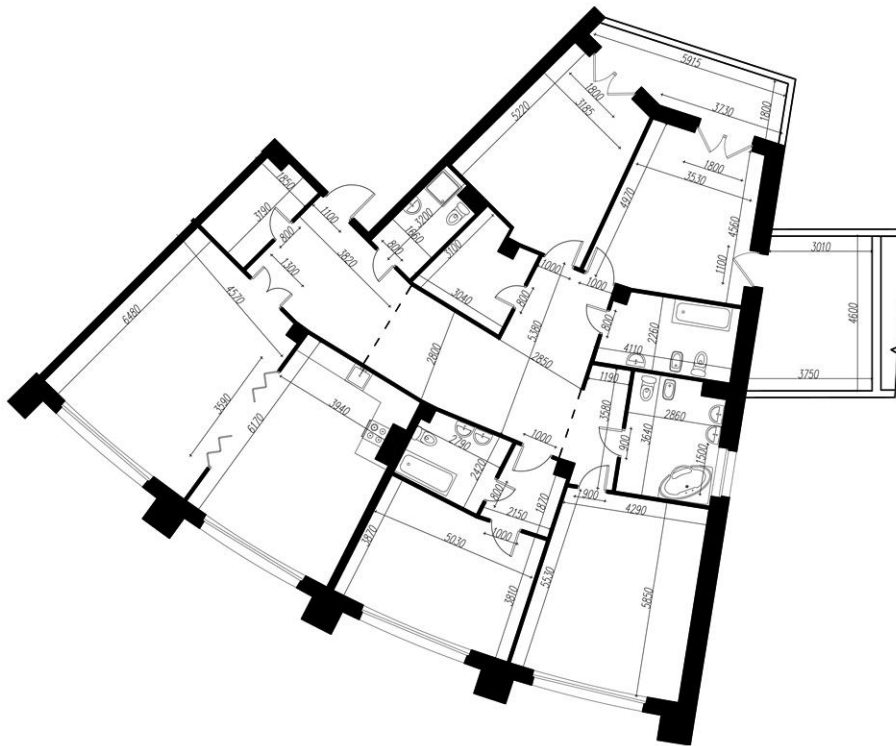
Комфорт теплый

9 190 800 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Квартира в самой видовой части корпуса Б. Пожалуй, лучшие видовые характеристики во всём ЖК. Большинство помещений имеет окна с видом на акваторию Малой Невы и панораму Финского залива.
- Эргономичная планировка – кухня и гостиная как общественная зона находятся при входе в квартиру. По желанию хозяев кухню с гостиной можно обособить как два помещения или объединить в единое пространство с двумя широкими окнами, где будет по вечерам уютно встречаться всей семьёй, принимать гостей и наслаждаться видом на Малую Неву.
- Все спальни спроектированы в отдельном приватном блоке.
- Две мастер-спальни со встроенными нишами для шкафов, одна с собственной ванной, вторая с собственной ванной с окном и просторной гардеробной.
- Наличие двух функциональных помещений кладовой и гардеробной (почти 6 и 7 м²) в зоне холла позволяет не беспокоиться о том, где хранить вещи.
- В зоне четырёх спален находятся три большие ваннные комнаты, причём две из них – с окнами. Есть возможность организовать две мастер-спальни.
- Две спальни – с видом на Неву. Две другие – с окнами в тихий двор и выходами на большую остеклённую лоджию, одна из которых имеет также выход на остеклённую веранду.
- Остеклённая веранда с видом на Малую Неву площадью 15 м² – это ещё одна изюминка квартиры. Здесь можно оборудовать полноценную зону отдыха – небольшой зимний сад, игровую площадку, мини-спортзал, небольшую зону отдыха или помещение для хобби.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1. Холл	41,90 м ²	11. комната	27,30 м ²
2. гардеробная	5,70 м ²	12. Совмещенный санузел	8,40 м ²
3. Совмещенный санузел	5,00 м ²	13. комната	20,40 м ²
4. комната	31,60 м ²	14. Зимний сад	15,10 м ²
5. Кухня	27,60 м ²	15. балкон	9,00 м ²
6. Подсобное помещение	7,00 м ²	16. комната	21,40 м ²
7. Коридор	4,40 м ²		
8. Совмещенный санузел	6,20 м ²		
9. комната	20,60 м ²		
10. Совмещенный санузел	10,00 м ²		