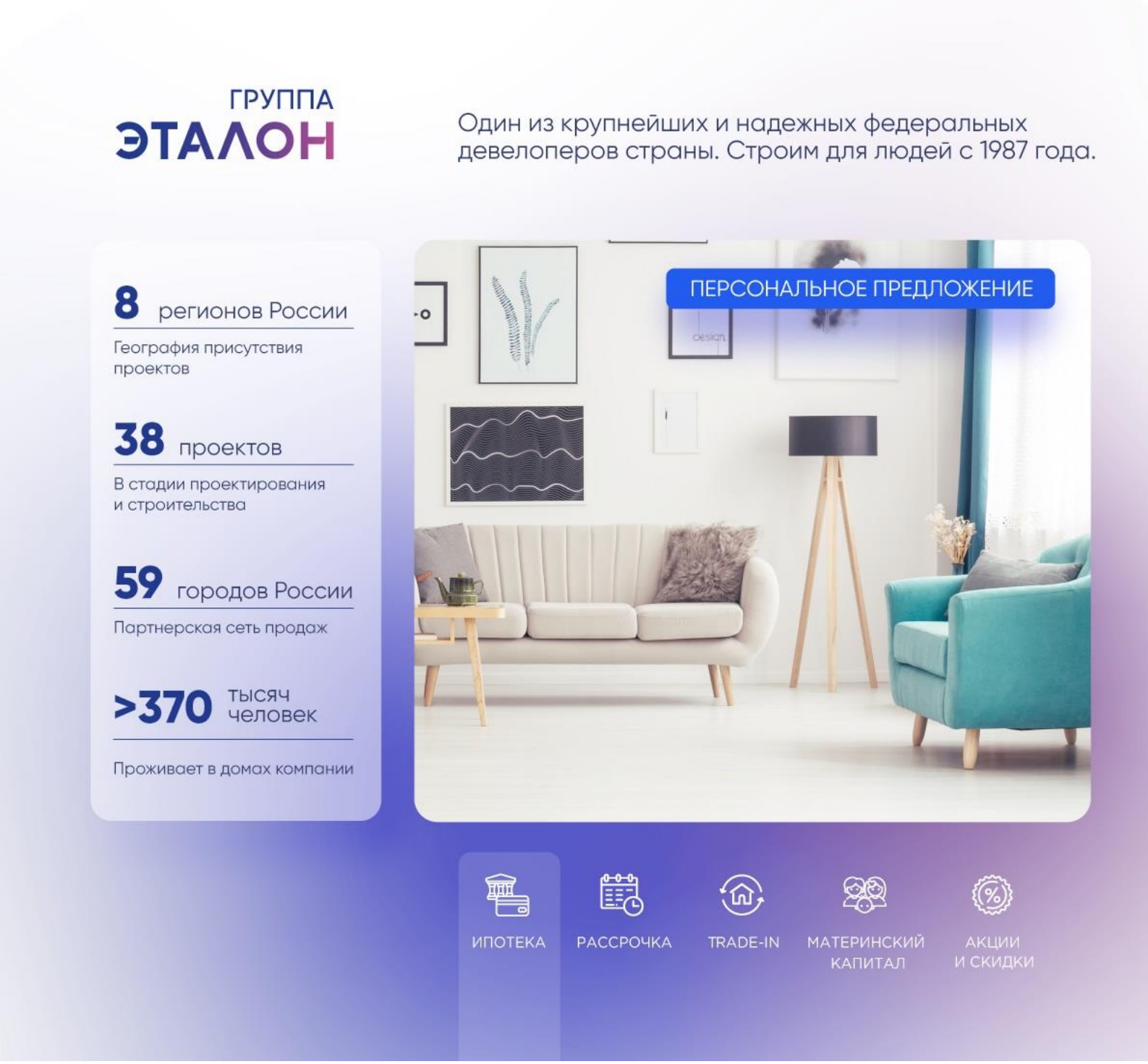


Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 25.04.2024, 22:44

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» — это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.

Петровская коса, 7/2

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шопинга

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

ЖК «Петровская Доминанта»

г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Петровская коса, дом 6, корп. 1, стр. 1

Пятикомнатная IDN 284 / № 308

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
255,30 м²	**4**	**ЖК «Петровская Доминанта», корпус Б**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
27,60 м²	**Без отделки**	**Секция Б2**

Предложение актуально на 25.04.2024, 22:44

Цена при 100% оплате

142 035 585 ₽

Цена по прайсу

146 428 438 ₽

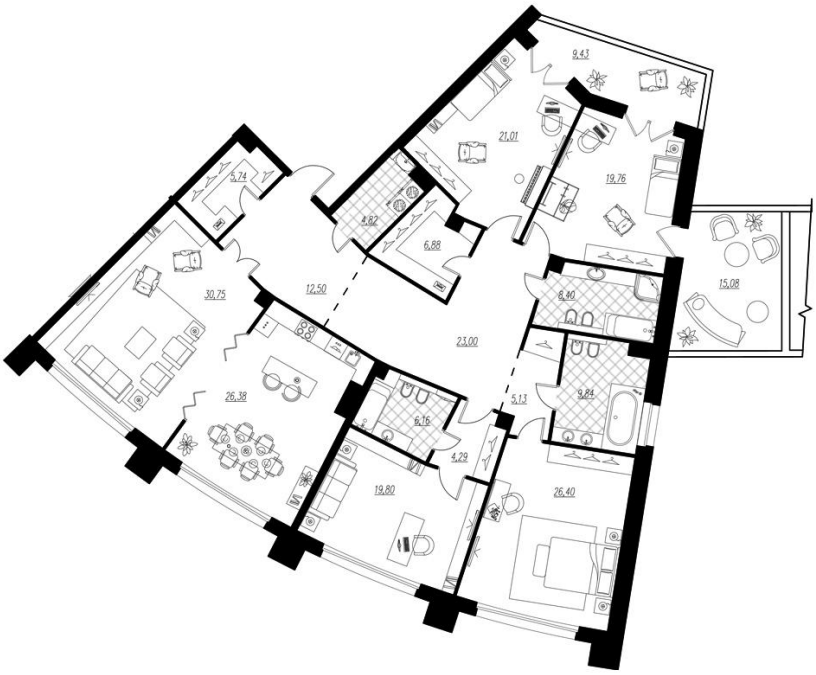
Стоимость отделки:

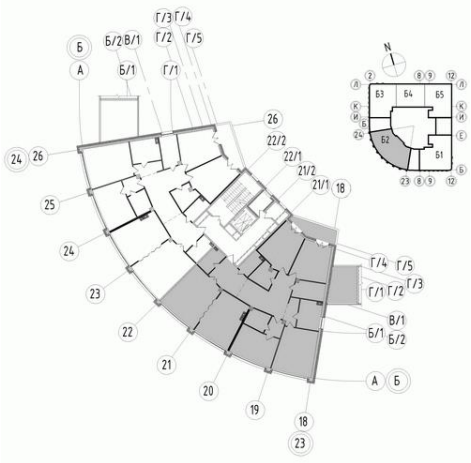
Комфорт холодный

9 190 800 ₽

Стандарт

5 999 550 ₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

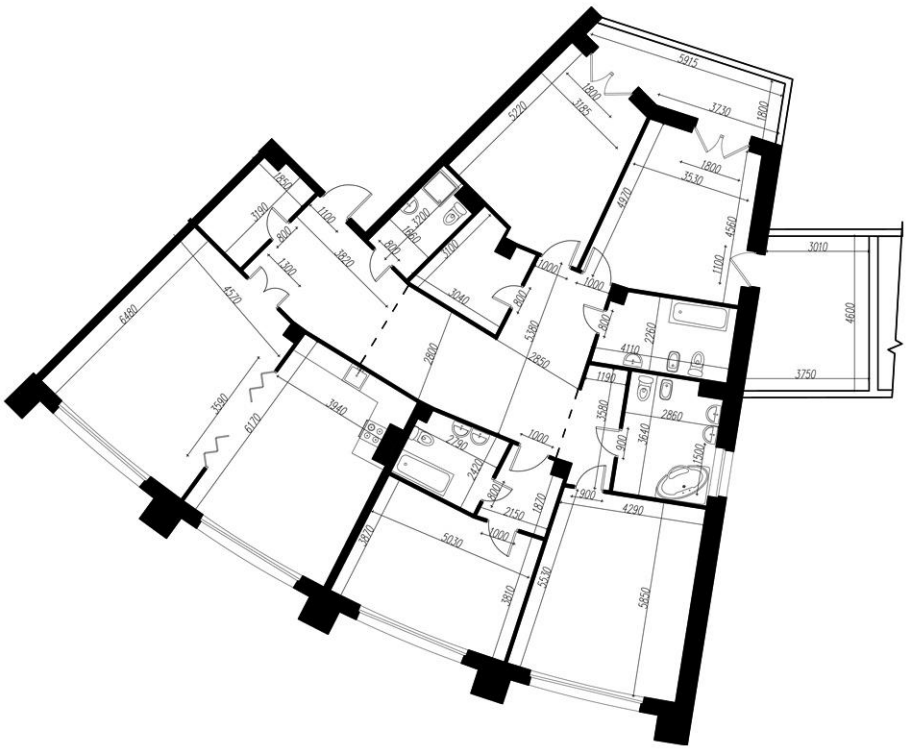
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Петровская Доминанта»

г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Петровская коса, дом 6, корп. 1, стр. 1

• Квартира в самой видовой части корпуса Б. Пожалуй, лучшие видовые характеристики во всём ЖК. Большинство помещений имеет окна с видом на акваторию Малой Невы и панораму Финского залива.
• Эргономичная планировка – кухня и гостиная как общественная зона находятся при входе в квартиру. По желанию хозяев кухню с гостиной можно обособить как два помещения или объединить в единое пространство с двумя широкими окнами, где будет по вечерам уютно встречаться всей семьёй, принимать гостей и наслаждаться видом на Малую Неву.
• Все спальни спроектированы в отдельном приватном блоке.
• Две мастер-спальни со встроенными нишами для шкафов, одна с собственной ванной, вторая с собственной ванной с окном и просторной гардеробной.
• Наличие двух функциональных помещений кладовой и гардеробной (почти 6 и 7 м²) в зоне холла позволяет не беспокоиться о том, где хранить вещи.
• В зоне четырёх спален находятся три большие ванные комнаты, причём две из них – с окнами. Есть возможность организовать две мастер-спальни.
• Две спальни – с видом на Неву. Две другие – с окнами в тихий двор и выходами на большую остеклённую лоджию, одна из которых имеет также выход на остеклённую веранду.
• Остеклённая веранда с видом на Малую Неву площадью 15 м² – это ещё одна изюминка квартиры. Здесь можно оборудовать полноценную зону отдыха – небольшой зимний сад, игровую площадку, мини-спортзал, небольшую зону отдыха или помещение для хобби.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	Холл	**41,90 м²**
2.	гардеробная	**5,70 м²**
3.	Совмещенный санузел	**5,00 м²**
4.	комната	**31,60 м²**
5.	Кухня	**27,60 м²**
6.	Подсобное помещение	**7,00 м²**
7.	Коридор	**4,40 м²**
8.	Совмещенный санузел	**6,20 м²**
9.	комната	**20,60 м²**
10.	Совмещенный санузел	**10,00 м²**
11.	комната	**27,30 м²**
12.	Совмещенный санузел	**8,40 м²**
13.	комната	**20,40 м²**
14.	Зимний сад	**15,10 м²**
15.	балкон	**9,00 м²**
16.	комната	**21,40 м²**