

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.









РАССРОЧКА



TRADE-IN

МАТЕРИНСКИІ КАПИТА П



АКЦИИ

#### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный) 8 (812) 380-05-25 spb-office@etalongroup.com

#### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный) region@etalongroup.com

# III ПЕТРОВСКАЯ III ДОМИНАНТА

Жилой комплекс бизнес-класса на первой линии Невы, на берегу Петровского острова.

Квартиры в «Петровской Доминанте» это сочетание престижного жилья в историческом центре города с гармонией природы и возможностью наслаждаться красотой Петербурга на собственной террасе.



Петровская коса, 7/2



#### ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Всего 365 квартир в комплексе
- Свободные классические и европланировки, широкий выбор планировок: от однокомнатных, до семикомнатных
- Видовые квартиры
- Собственные террасы и зимние сады, квартиры с окнами в ванных и гардеробных
- Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения
- Высота потолков от 3 до 3,5 м
- Собственный детский сад на 90 мест
- Подземный паркинг







#### **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

- 10 минут езды до исторического центра делового Петербурга
- 3 станции метро в пешей доступности: «Крестовский Остров», «Чкаловская» и «Спортивная»
- 35 минут до аэропорта Пулково
- 10 минут до ближайшего выезда на Западный скоростной диаметр
- В непосредственной близости расположены изысканные рестораны и места элитного шопинга



#### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

#### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



#### ЖК «Петровская Доминанта»

г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Петровская коса, дом 6, корп. 1, стр. 1

### Пятикомнатная IDN 280 / № 304

Общая площадь Этаж Корпус

0,00 м<sup>2</sup> 2 ЖК «Петровская Доминанта», корпус Б

Кухня Отделка Секция

0,00 м<sup>2</sup> Без отделки Секция Б2

Предложение актуально на 20.04.2024, 7:12

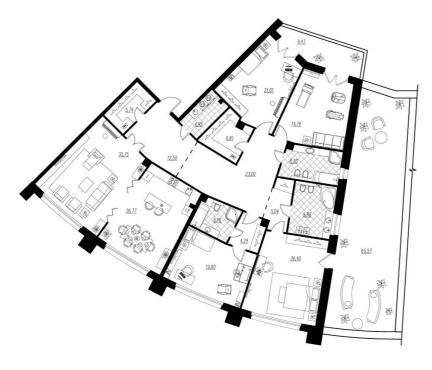
#### Дом сдан

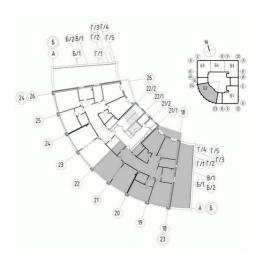
Цена при 100% оплате



Цена по прайсу

₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.



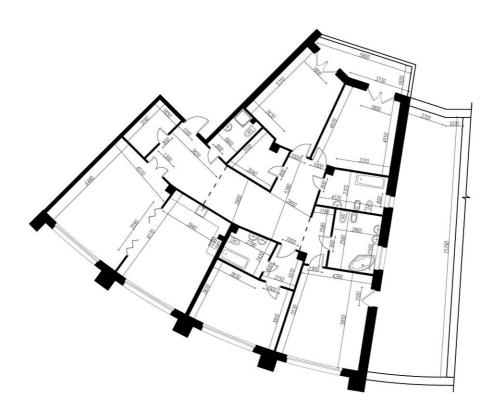
#### Региональные представительства

## II IIII NETPOBCKAR

#### ЖК «Петровская Доминанта»

г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Петровская коса, дом 6, корп. 1, стр. 1

- Уникальная планировка с террасой-патио на 2-м этаже.
- Квартира в самой видовой части корпуса Б. Пожалуй, лучшие видовые характеристики во всём ЖК. Большинство помещений имеет окна с видом на акваторию Малой Невы и панораму Финского залива.
- Эргономичная планировка кухня и гостиная как общественная зона находятся при входе в квартиру. По желанию хозяев кухню с гостиной можно обособить как два помещения или объединить в единое пространство с двумя широкими окнами, где будет по вечерам уютно встречаться всей семьёй, принимать гостей и наслаждаться видом на Малую Неву.
- Все спальни спроектированы в отдельном приватном блоке.
- Две мастер-спальни со встроенными нишами для шкафов, одна с собственной ванной, вторая с собственной ванной с окном и просторной гардеробной.
- Наличие двух функциональных помещений кладовой и гардеробной (почти 6 и 7 м²) в зоне холла позволяет не беспокоиться о том, где хранить вещи.
- В зоне четырёх спален находятся три большие ванные комнаты, причём две из них с окнами. Есть возможность организовать две мастер-спальни.
- Каждая спальня уникальна. Одна из них с видом на Неву. Две другие с окнами в тихий двор и выходами на большую остеклённую лоджию. Ещё одна спальня имеет не только окно с видом на Неву, но и выход на большую террасу-патио.
- Терраса-патио изюминка квартиры. Здесь можно оборудовать полноценную зону отдыха на свежем воздухе для всей семьи небольшой садик, игровую площадку, мини-спортплощадку, зону отдыха с шезлонгами или летнюю столовую. Тёплыми вечерами здесь можно устраивать и семейные праздники площадь это позволяет.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.