

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

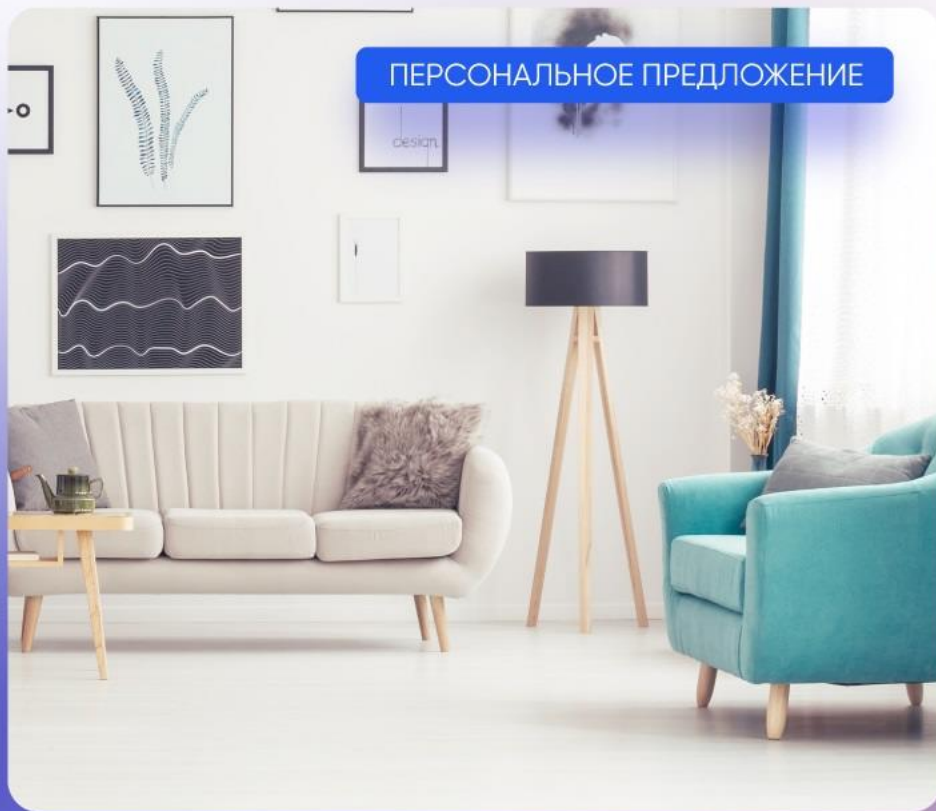
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

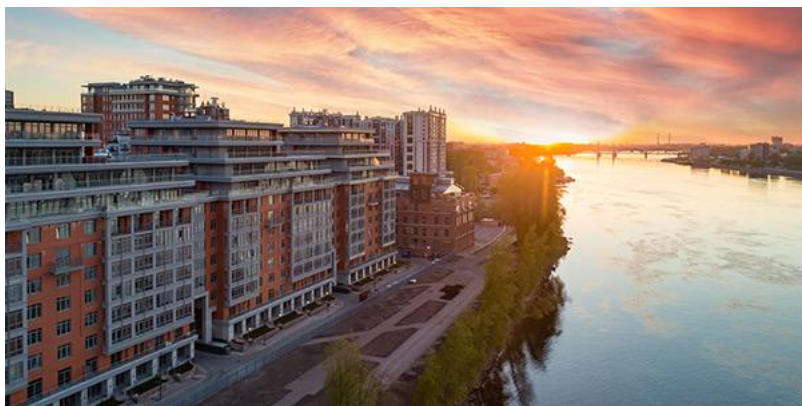
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 659 / № 34

Дом сдан

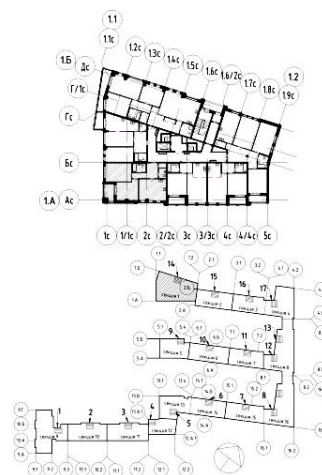
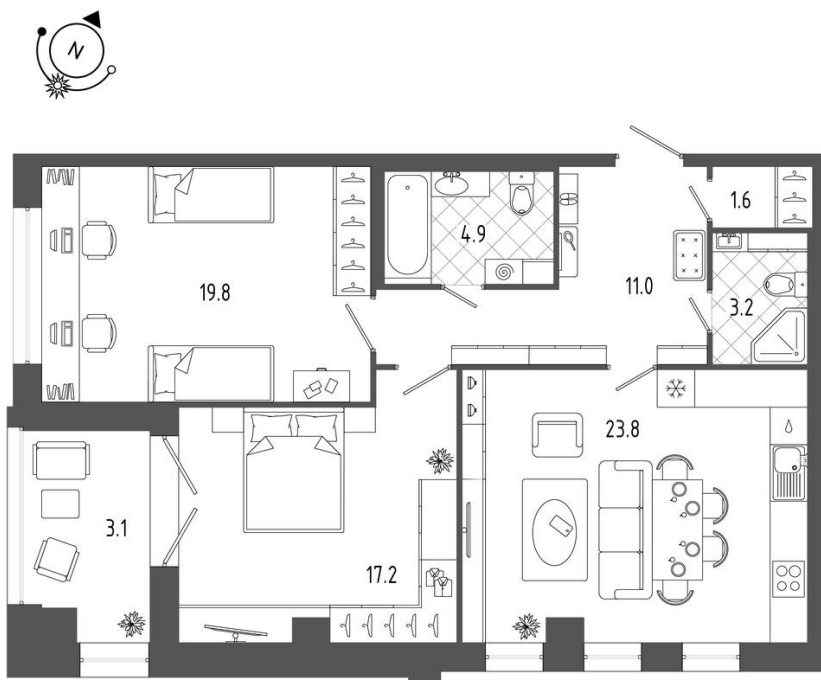
Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	9	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
23,90 м²	Без отделки	Секция 1

Предложение актуально на 20.04.2024, 12:22

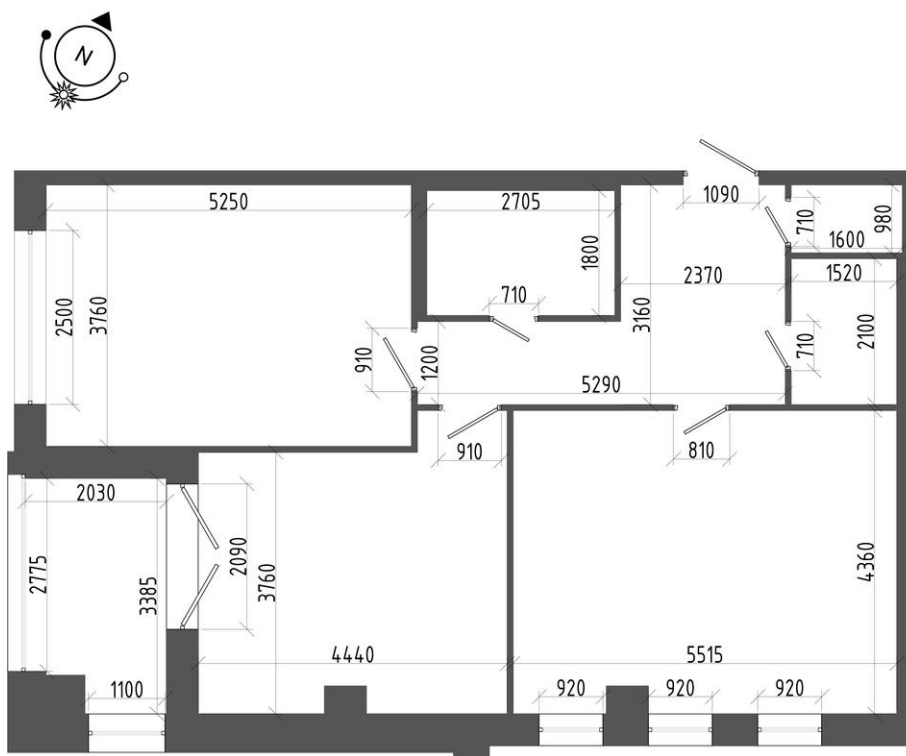
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

Р


- Продуманная до мелочей планировка квартиры европейского формата с двумя спальнями.
- Квартира разделяется на общее/гостевое и приватное пространство.
- Сразу из просторного холла можно пройти в большую кухню-гостиную площадью почти 24 м² с тремя большими окнами, которую будет удобно зонировать на пространство для готовки, столовую часть и место для отдыха с диваном и ТВ.
- При входе в квартиру – большой гостевой санузел, площадь его позволяет разместить также душевую кабину или хозблок с постирочной.
- Также при входе – кладовое помещение (или гардероб для верхней одежды).
- Две просторные спальни удалены от входа, рядом находится большая ванная комната.
- Выход на лоджию из одной из спален.



1.	Коридор	11,00 м ²
2.	гардеробная	1,60 м ²
3.	санузел	3,20 м ²
4.	Кухня	23,90 м ²
5.	комната	17,20 м ²
6.	Лоджия	6,60 м ²
7.	комната	19,60 м ²
8.	санузел	4,90 м ²