

ЭТАЛОН

ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ И НАДЕЖНЫХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ

БОЛЕЕ **30** ЛЕТ

успешной работы
на рынке недвижимости
России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,5 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85 (звонок по РФ бесплатный)

8 (495) 378-88-88

info@etalon-invest.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 ПР. ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ, Д. 70, КОРП. 4, СТР. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 300-63-56
lenspecsmu@etalongroup.com

Москва

8 (800) 505-88-85
info@etalon-invest.com

Регионы

8 (800) 333-05-25
region@etalongroup.com

Двухкомнатная № 660

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	9	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Нет	Секция 1

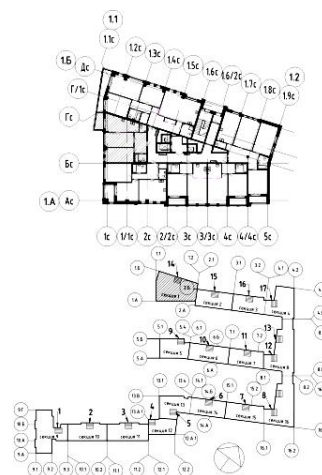
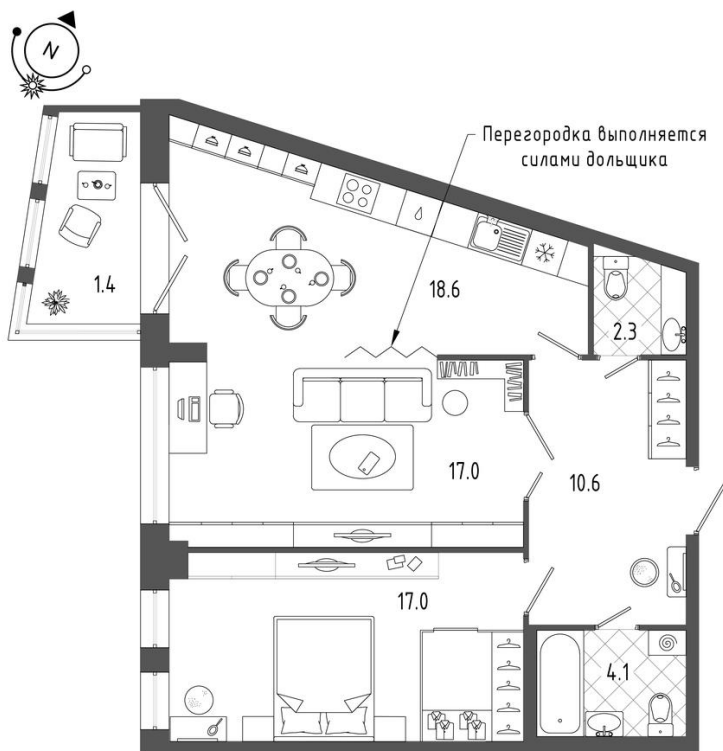
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

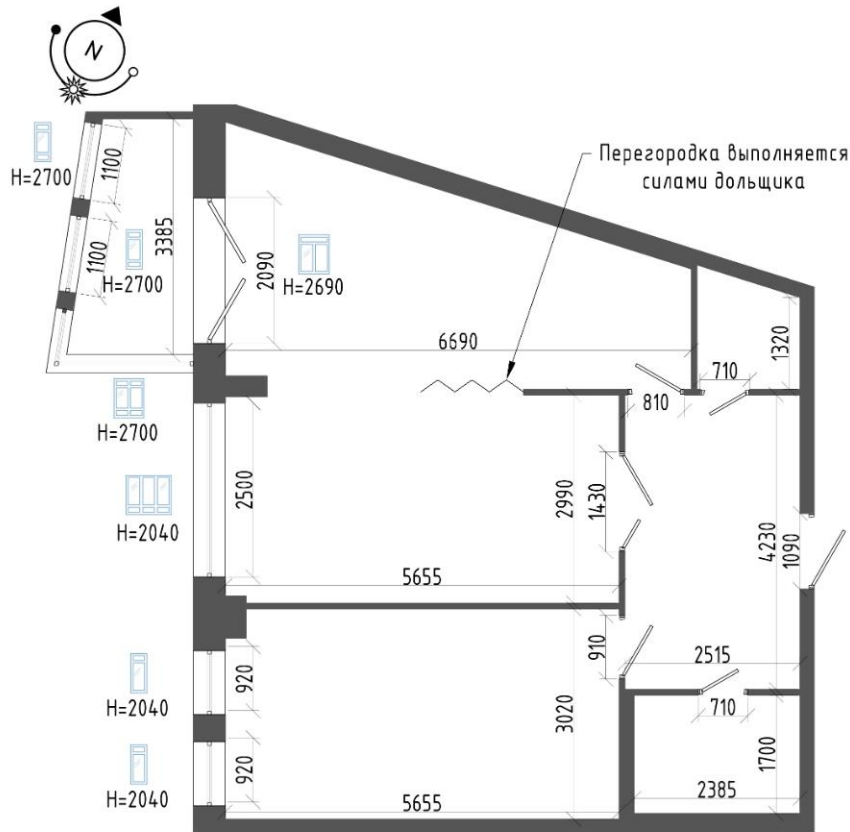
Р

Предложение актуально на 25.01.2022, 22:47



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Современный европейский вариант 2-комнатной планировки.
- Большой холл-прихожая с местом под гардеробную и мебель для хранения.
- Рядом с кухней – просторный гостевой санузел.
- Просторная спальня удалена от кухни, рядом с ней удобно расположен большой совмещённый санузел-ванная.
- Большая кухня-столовая площадью более 18 м² удобной конфигурации – расширяется по мере приближения к окну с выходом на балкон, за счёт этого её удобно зонировать на место для готовки и большую столовую часть, где удобно встречаться за семейным ужином и принимать гостей.
- При желании столовую можно объединить с соседним помещением гостиной. Если отдельная гостиная не нужна, то здесь может быть ещё одна спальня.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических