

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 666 / № 41

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	10	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
18,40 м²	Без отделки	Секция 1

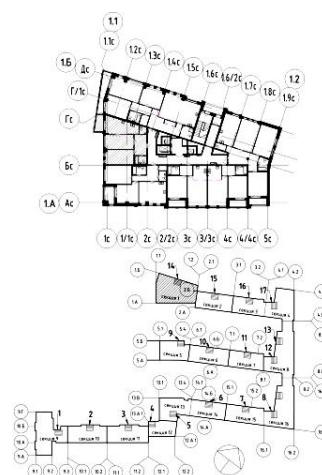
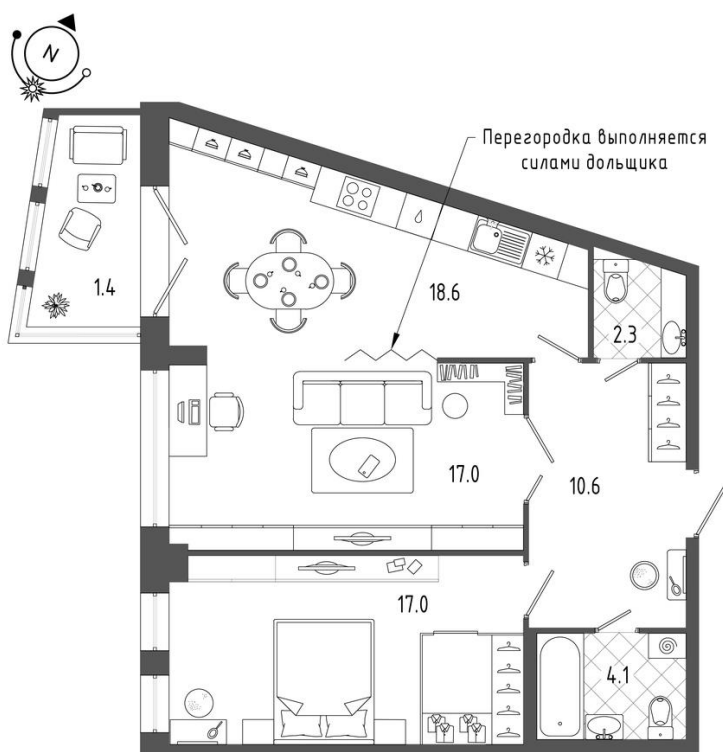
Предложение актуально на 20.04.2024, 10:45

Цена при 100% оплате

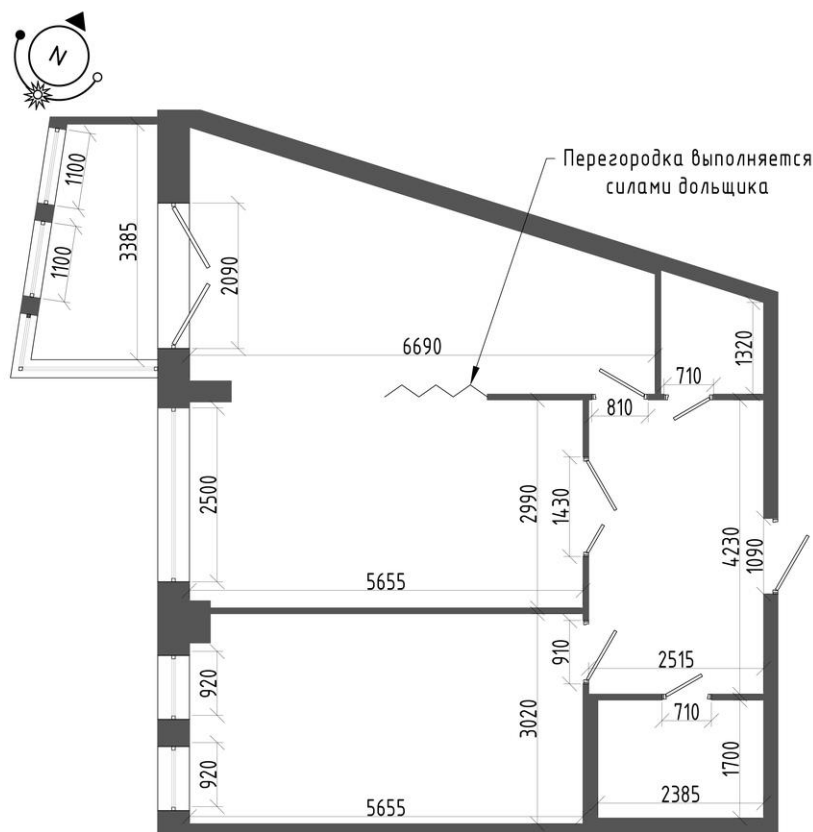
Р

Цена по прайсу

Р



- Современный европейский вариант 2-комнатной планировки.
- Большой холл-прихожая с местом под гардеробную и мебель для хранения.
- Рядом с кухней – просторный гостевой санузел.
- Просторная спальня удалена от кухни, рядом с ней удобно расположен большой совмещённый санузел-ванная.
- Большая кухня-столовая площадью более 18 м² удобной конфигурации – расширяется по мере приближения к окну с выходом на балкон, за счёт этого её удобно зонировать на место для готовки и большую столовую часть, где удобно встречаться за семейным ужином и принимать гостей.
- При желании столовую можно объединить с соседним помещением гостиной. Если отдельная гостиная не нужна, то здесь может быть ещё одна спальня.



1.	Коридор	10,70 м²
2.	санузел	4,10 м²
3.	комната	17,00 м²
4.	комната	17,20 м²
5.	балкон	5,30 м²
6.	Кухня	18,40 м²
7.	санузел	2,30 м²