ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

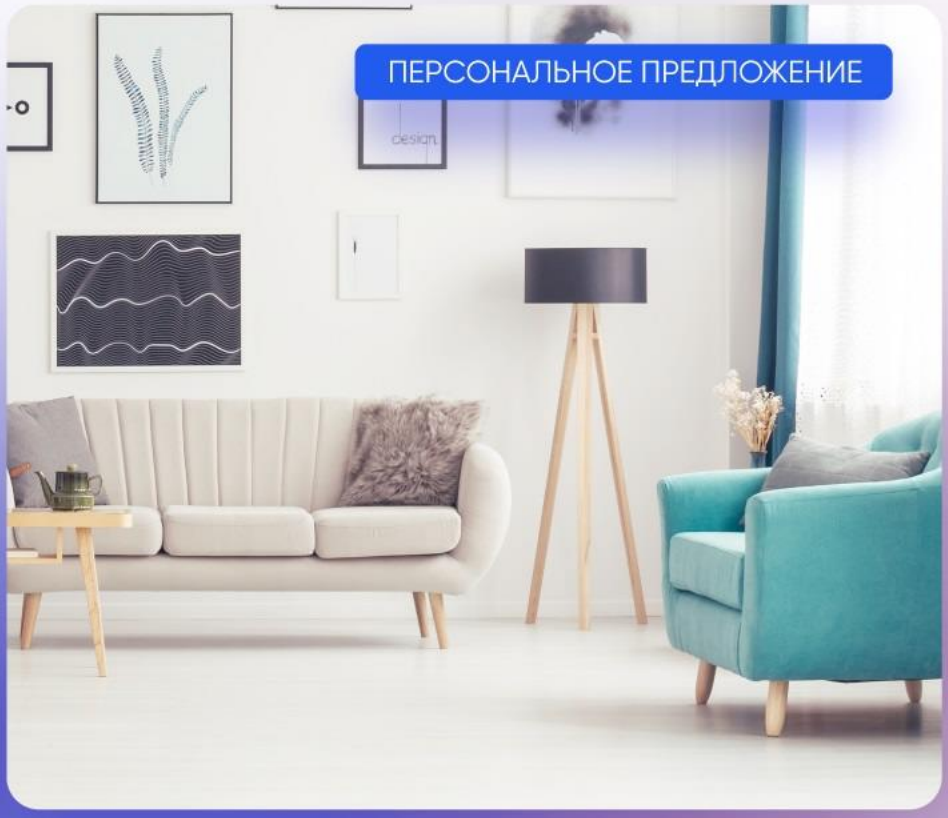
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 21:08

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

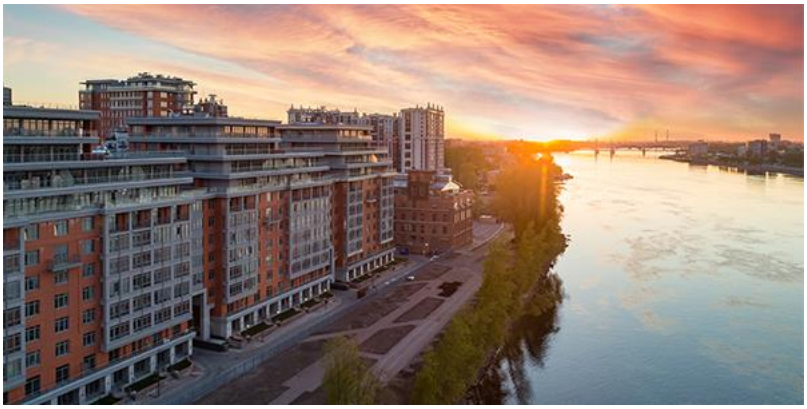
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Трехкомнатная IDN 673 / № 48

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**11**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
36,70 м²	**Без отделки**	**Секция 1**

Предложение актуально на 28.03.2024, 21:08

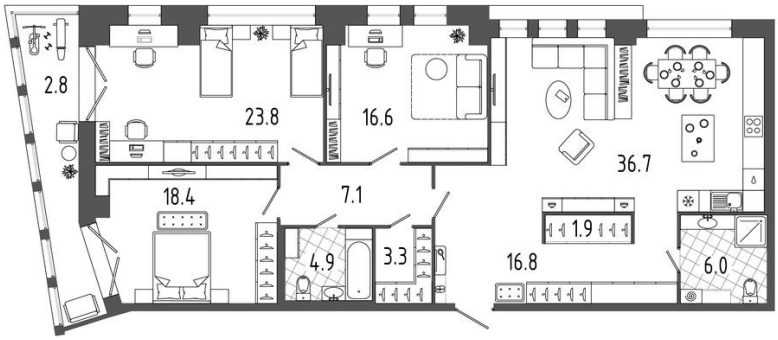
Цена при 100% оплате

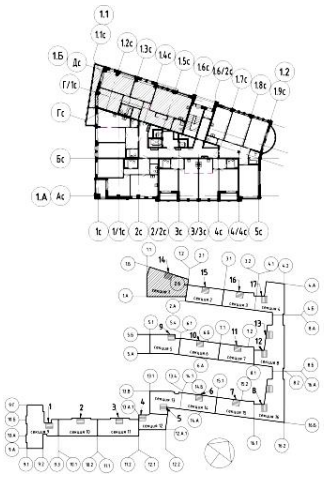
₽

Цена по прайсу

₽







ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

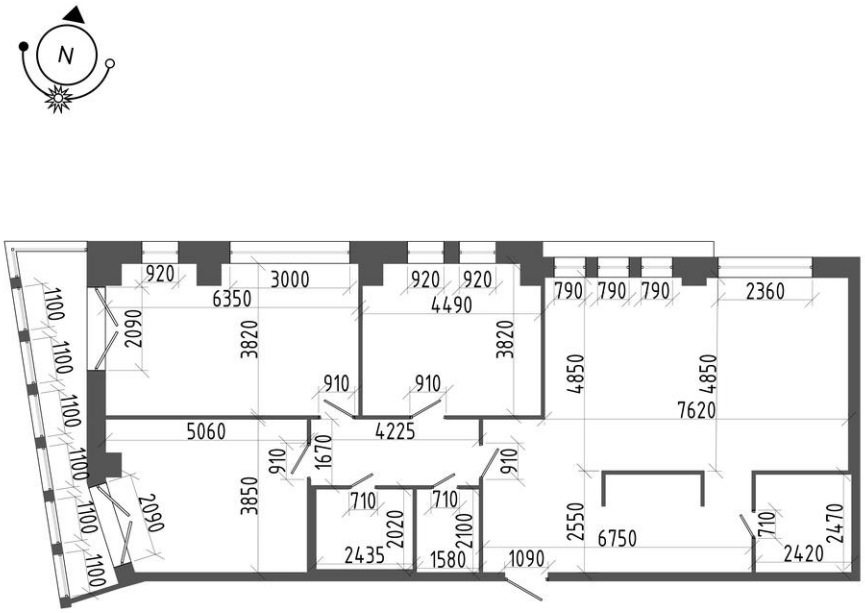
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

• Отличная классическая планировка для большой семьи.
• Квартира эргономично разделена на две половины – приватную, обособленную отдельной дверью, и шумную общую (гостевую) зоны.
• Гостевая зона начинается с порога – большой холл с выделенной нишей под гардероб и местом под мебель прихожей, большой совмещённый санузел и очень просторная кухня-гостиная европейского формата.
• Кухня-гостиная с двумя окнами отлично зонируется на столовую и гостевую, а при желании эти зоны можно обособить как два отдельных помещения.
• Санузел при входе – это полноценная ванная комната с местом под хозблок и стиральную машину, что идеально для большой семьи.
• В приватной зоне – три спальни, большая ванная комната, помещение гардеробной. Причём две спальни имеют выход на просторную лоджию площадью 9 м².



1.	Коридор	**17,00 м²**
2.	Кладовая	**3,30 м²**
3.	санузел	**4,90 м²**
4.	комната	**18,30 м²**
5.	балкон	**11,00 м²**
6.	комната	**23,80 м²**
7.	комната	**16,60 м²**
8.	Коридор	**6,90 м²**
9.	санузел	**6,00 м²**
10.	гардеробная	**1,90 м²**
11.	Кухня	**36,70 м²**