

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная IDN 685 / № 60

Дом сдан

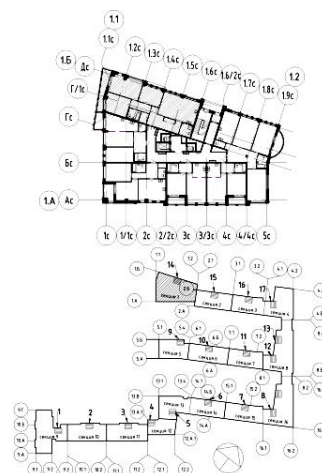
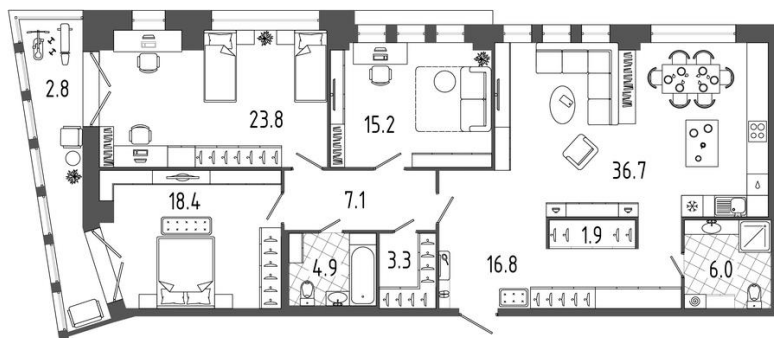
Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	13	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
36,80 м²	Без отделки	Секция 1

Предложение актуально на 26.04.2024, 4:21

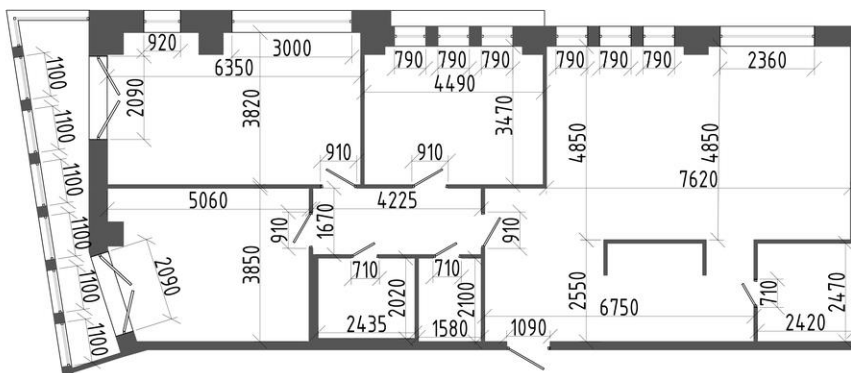
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

Р


- Отличная классическая планировка для большой семьи.
- Квартира эргономично разделена на две половины – приватную, обособленную отдельной дверью, и шумную общую (гостевую) зоны.
- Гостевая зона начинается с порога – большой холл с выделенной нишей под гардероб и местом под мебель прихожей, большой совмещённый санузел и очень просторная кухня-гостиная европейского формата.
- Кухня-гостиная с двумя окнами отлично зонирована на столовую и гостевую, а при желании эти зоны можно обособить как два отдельных помещения.
- Санузел при входе – это полноценная ванная комната с местом под хозблок и стиральную машину, что идеально для большой семьи.
- В приватной зоне – три спальни, большая ванная комната, помещение гардеробной. Причём две спальни имеют выход на просторную лоджию площадью 9 м².



1. Коридор	16,80 м ²	11. гардеробная	2,00 м ²
2. Кладовая	3,30 м ²		
3. санузел	4,90 м ²		
4. комната	18,50 м ²		
5. балкон	10,70 м ²		
6. комната	23,70 м ²		
7. комната	15,20 м ²		
8. Коридор	7,00 м ²		
9. Кухня	36,80 м ²		
10. санузел	6,00 м ²		