

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Двухкомнатная IDN 514 / № 289

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	1	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
22,70 м²	Без отделки	Секция 7

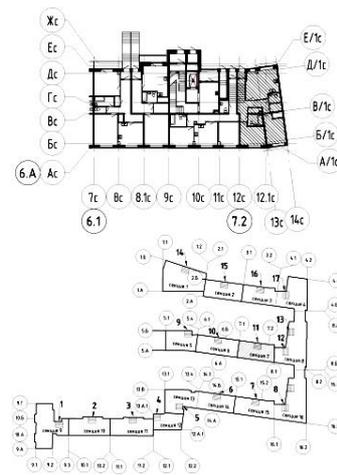
Предложение актуально на 29.03.2024, 5:32

Цена при 100% оплате

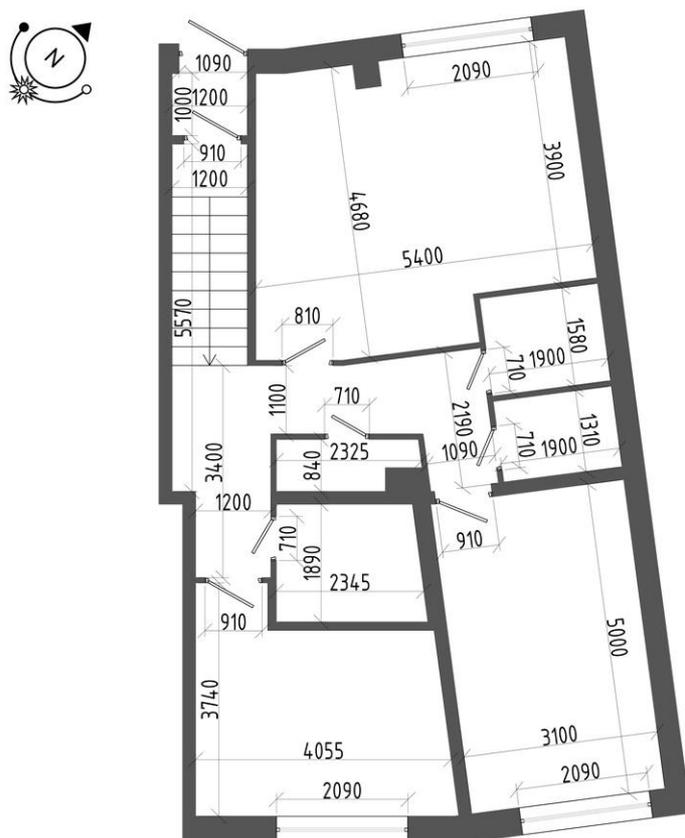
Р

Цена по прайсу

Р



- Новый уникальный формат городских квартир – Private Flat. Квартира с собственным отдельным входом прямо с улицы.
- Идеальный вариант для пожилых людей и семей с детьми, людей с ограниченными возможностями – удобство безбарьерной среды.
- Как в собственном доме – свой входной тамбур и внутренняя лестница.
- При входе в квартиру – кладовая-гардероб, гостевой санузел.
- Просторная кухня-гостиная с двумя окнами, которую удобно зонировать на зону готовки, столовую и гостевую зону.
- Две жилые комнаты-спальни, рядом с одной из них расположен большой совмещённый санузел, около другой – помещение гардеробной.



1.	Кухня	22,70 м ²
2.	комната	15,60 м ²
3.	комната	12,70 м ²
4.	Коридор	12,40 м ²
5.	санузел	3,00 м ²
6.	Лестница	4,40 м ²
7.	санузел	2,50 м ²
8.	Кладовая	1,80 м ²
9.	Кладовая	1,40 м ²
10.	Тамбур	1,20 м ²