ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

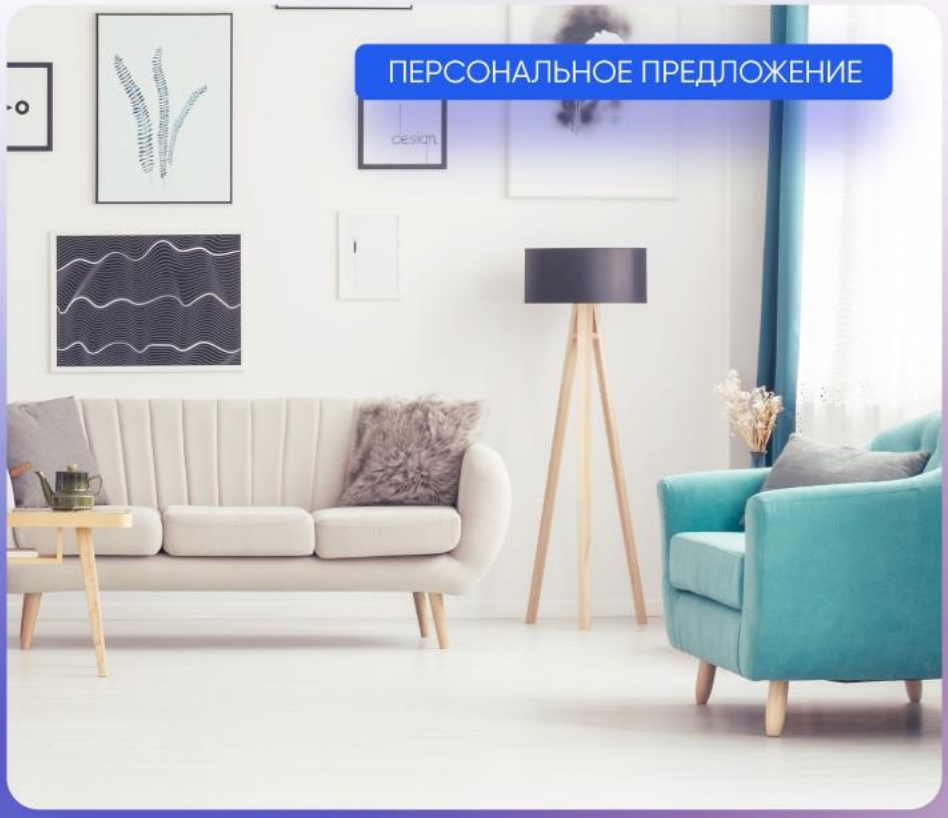
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 18:21

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

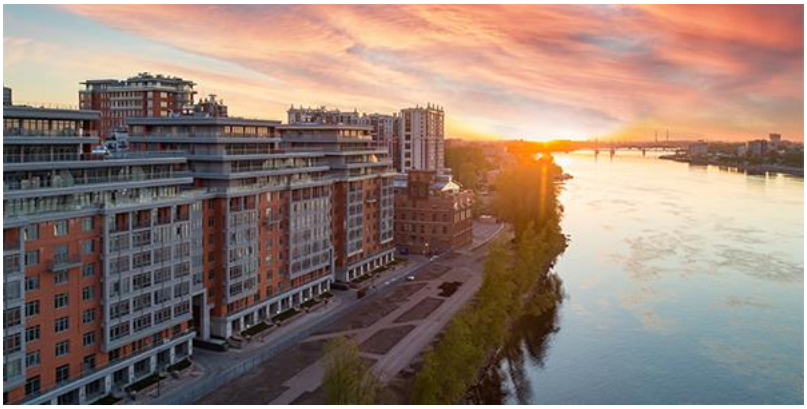
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Трехкомнатная IDN 539 / № 315

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**8**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
15,90 м²	**Без отделки**	**Секция 7**

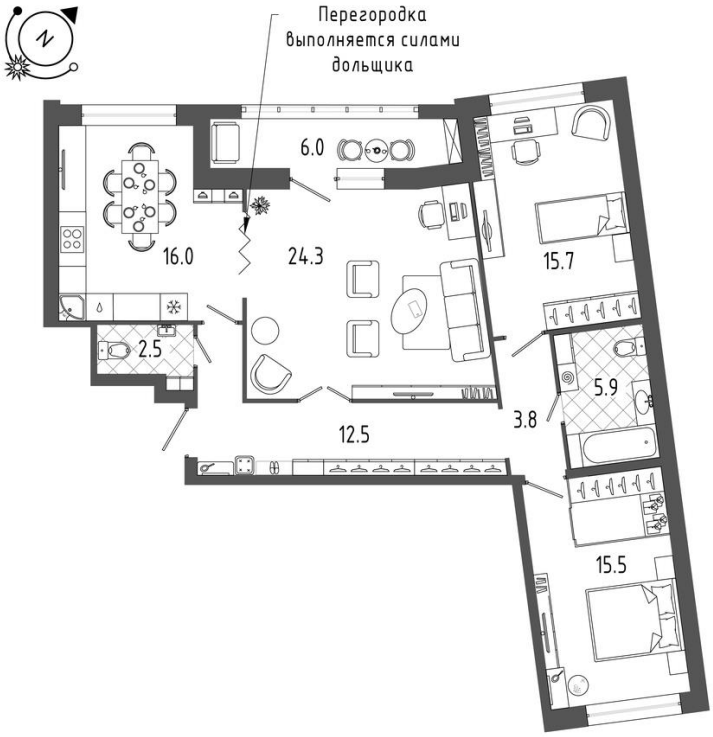
Предложение актуально на 28.03.2024, 18:21

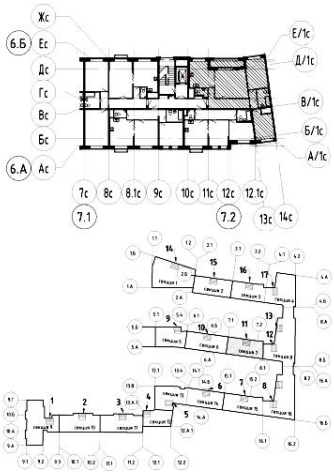
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

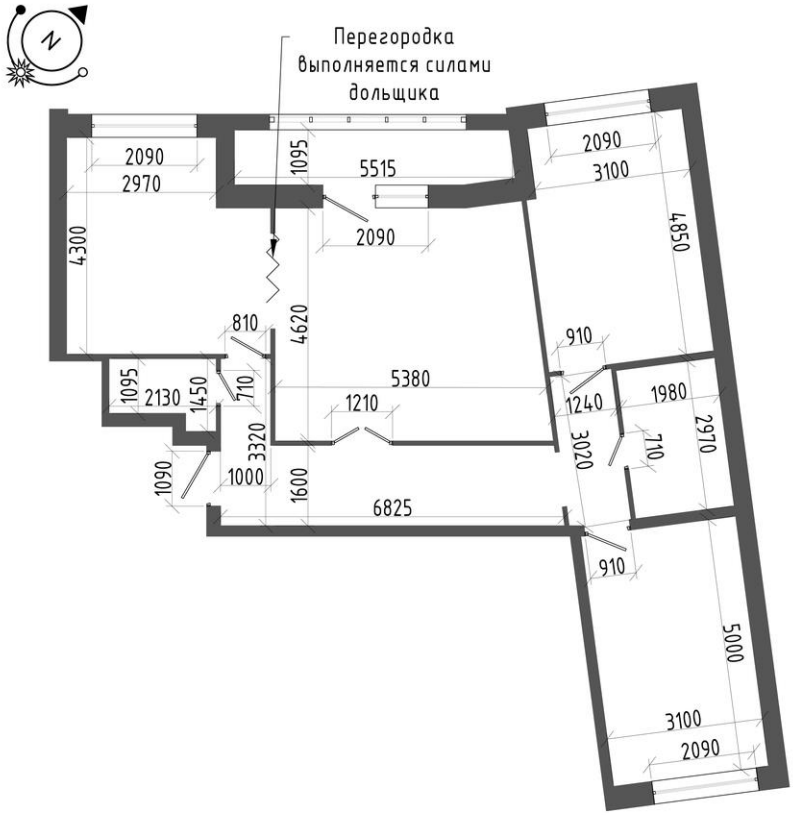
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

• Просторная планировка 3-комнатной квартиры с большой кухней и возможностью организации двух приватных спален.
• Функциональный входной холл с местом под систему хранения, гардеробную.
• Эргономичная планировка: при входе в квартиру – гостевой санузел и просторная кухня-столовая.
• По желанию кухня может быть объединена с соседним помещением – большой гостиной площадью более 24 м² и с выходом на просторную лоджию. Если отдельная гостиная не нужна, то здесь может быть, например, ещё одна спальня.
• На удалении от входной зоны находится приватная территория двух спален, обособленная дополнительным дверным проёмом. Здесь запроектирован большой совмещённый санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику и стиральную машину.



1.	комната	**24,20 м²**
2.	Кухня	**15,90 м²**
3.	комната	**15,70 м²**
4.	комната	**15,60 м²**
5.	Коридор	**16,30 м²**
6.	Лоджия	**5,60 м²**
7.	санузел	**5,90 м²**
8.	санузел	**2,50 м²**