ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

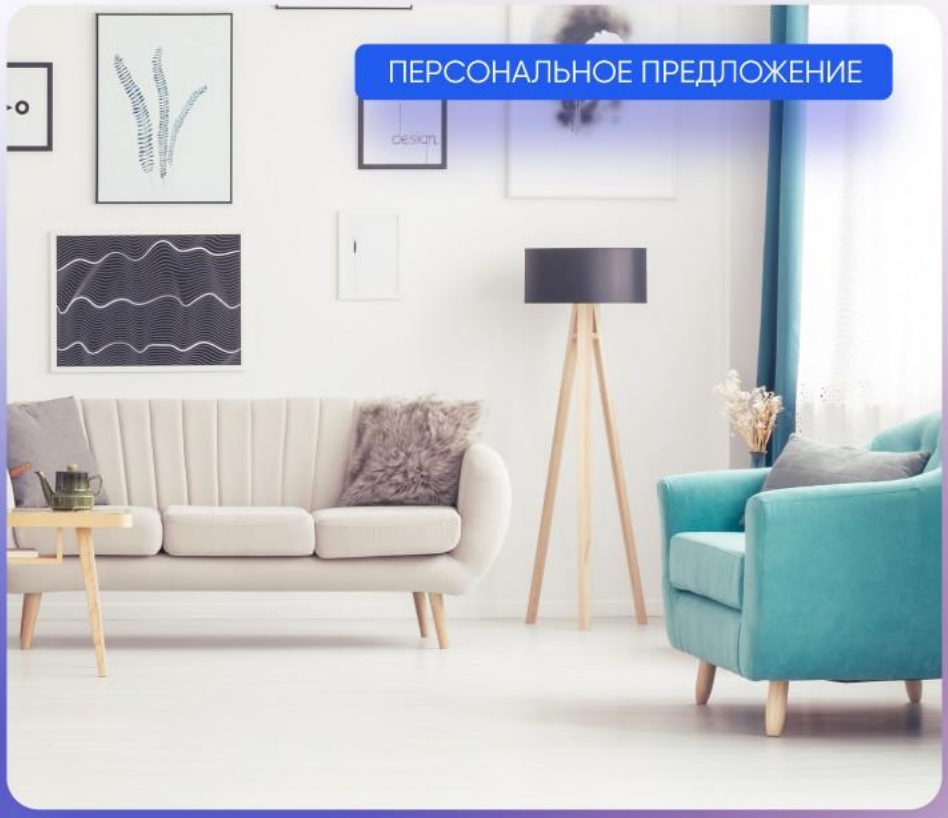
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 08.05.2024, 16:07

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

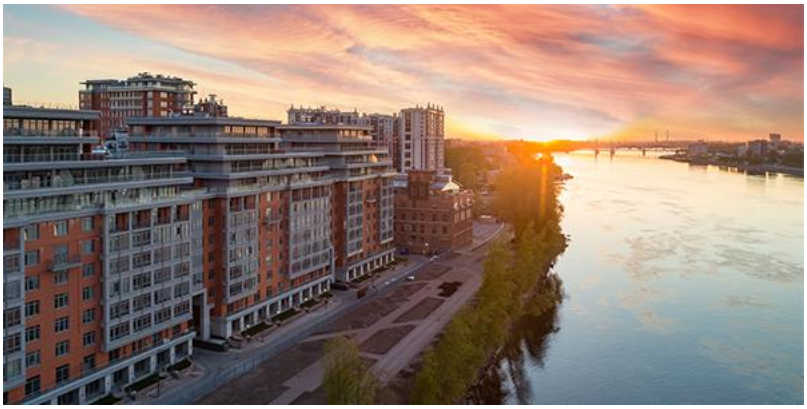
Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Двухкомнатная IDN 280 / № 525

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**1**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
14,90 м²	**Без отделки**	**Секция 14**

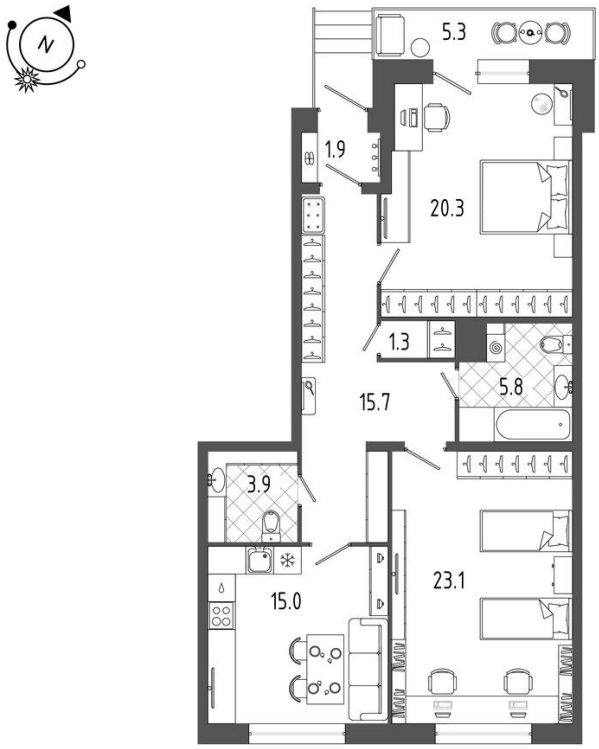
Предложение актуально на 08.05.2024, 16:07

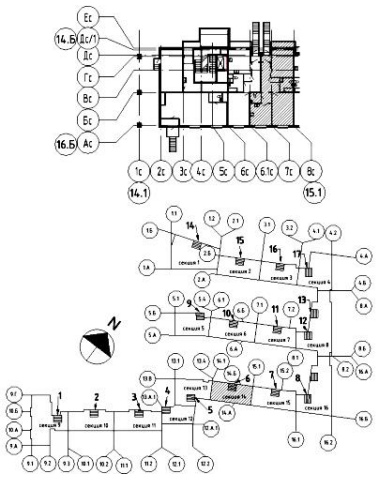
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

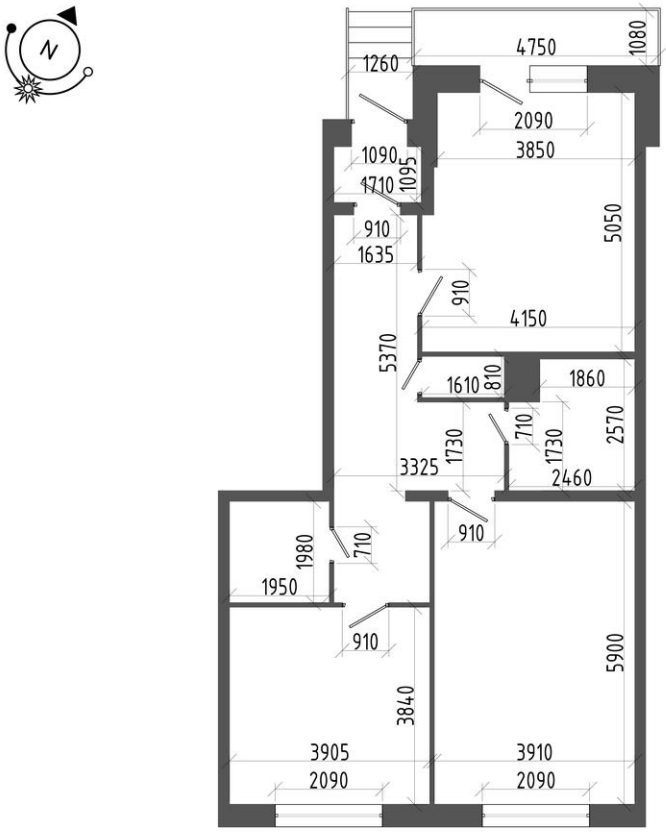
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

- Новый уникальный формат городских квартир – Private Flat. Квартира с собственным отдельным входом прямо с улицы.
- Идеальный вариант для пожилых людей или людей с ограниченными возможностями – удобство безбарьерной среды.
- Как в собственном доме – своя лестница, крыльцо и входной тамбур.
- В зоне холла-коридора – гостевой санузел, небольшая кладовая.
- Две просторные жилые комнаты и светлая функциональная кухня-гостиная.
- Большой балкон с выходом из одной комнаты.
- Просторный совмещённый санузел с местом под всю нужную сантехнику, стиральную машину.



1.	комната	**23,10 м²**
2.	комната	**20,30 м²**
3.	Коридор	**15,70 м²**
4.	Кухня	**14,90 м²**
5.	санузел	**5,80 м²**
6.	балкон	**4,70 м²**
7.	санузел	**3,80 м²**
8.	Тамбур	**1,90 м²**
9.	Кладовая	**1,30 м²**