

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

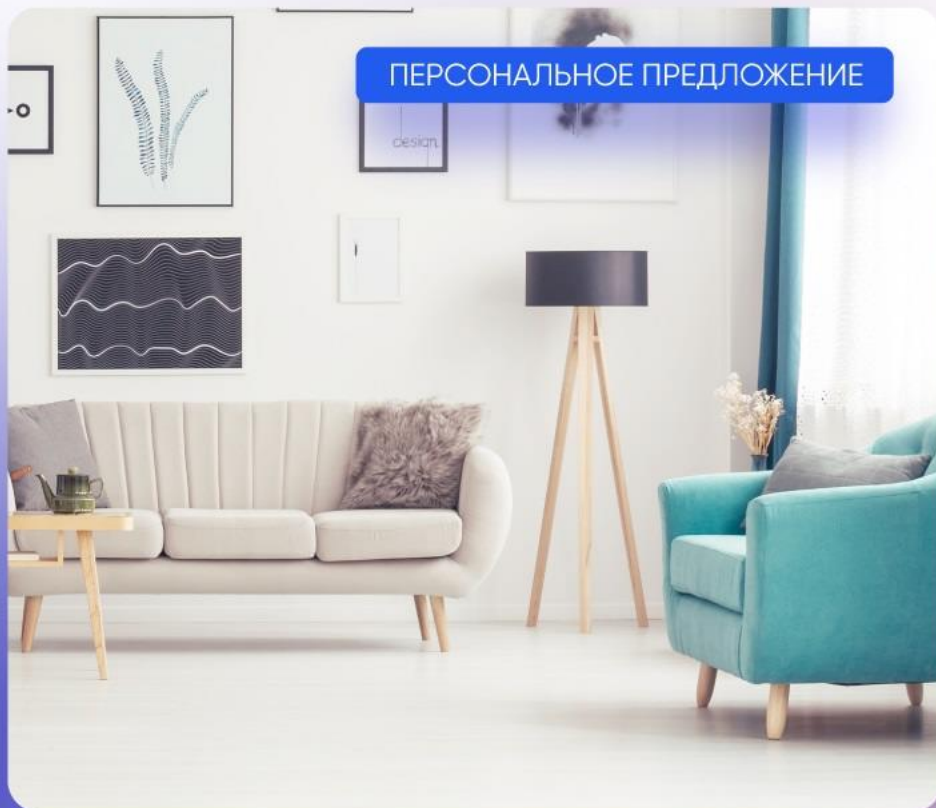
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 ПР. ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ, Д. 70, КОРП. 4, СТР. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Однокомнатная № 315

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
58,40 м²	1	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
15,10 м²	Без отделки	Секция 15

Предложение актуально на 06.06.2023, 18:10

Цена при 100% оплате

17 120 044 Р

Цена по прайсу

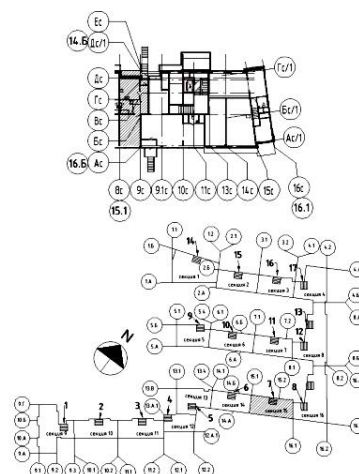
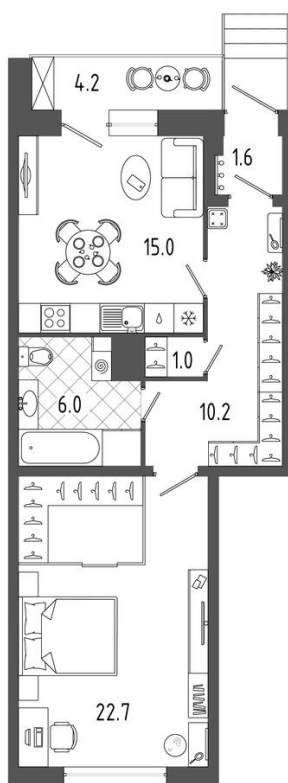
18 408 650 Р

Стоимость отделки:

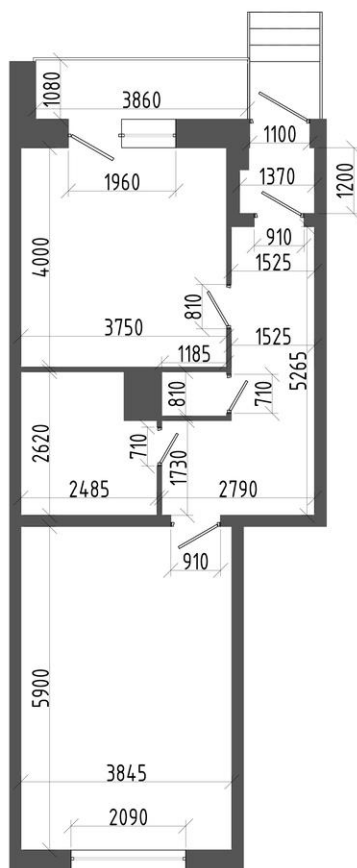
Комфорт холодный

2 102 400 Р

Комфорт теплый

2 102 400 Р


- Новый уникальный формат городских квартир – Private Flat. Квартира с собственным отдельным входом прямо с улицы.
- Идеальный вариант для пожилых людей или людей с ограниченными возможностями – удобство безбарьерной среды.
- Как в собственном доме – своя лестница, крыльцо и входной тамбур.
- В зоне холла-коридора предусмотрены места для систем хранения, помещение кладовой.
- Большая жилая комната и просторная функциональная кухня-гостиная с выходом на остеклённую лоджию.
- Большой совмещённый удобный санузел, где есть место не только для нужной сантехники, но и для мебели, хозяйственного блока, стиральной машины.



1.	комната	22,70 м²
2.	Кухня	15,10 м²
3.	Коридор	10,30 м²
4.	санузел	6,00 м²
5.	Лоджия	3,80 м²
6.	Тамбур	1,50 м²
7.	Кладовая	0,90 м²