

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

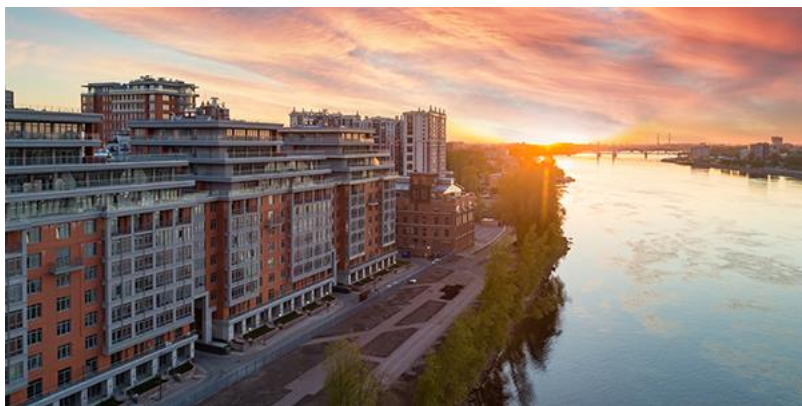
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Четырехкомнатная IDN 612 / № 222

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	4	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
16,90 м²	Без отделки	Секция 8

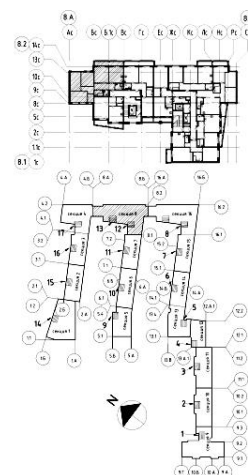
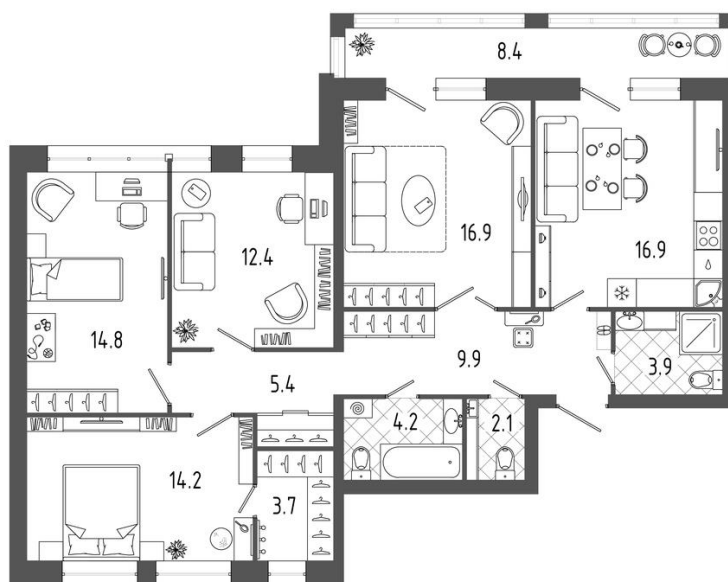
Цена при 100% оплате

Р

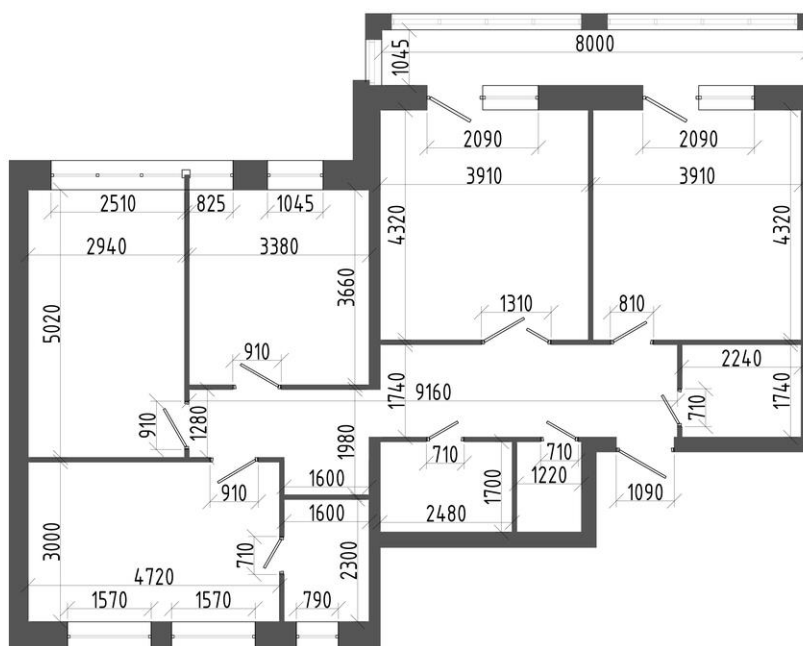
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 20.04.2024, 3:18



- Продуманная до деталей эргономичная планировка для большой семьи.
- Квартира разделена на две половины – общую гостевую территорию и частную зону спален, с возможностью обособления дополнительным дверным проёмом.
- Гостевая зона начинается с порога – большой входной холл с местом под мебель прихожей, просторная кухня-столовая и гостиная с выходом на большой балкон и отличными видами на акваторию Невы.
- Кухня-гостиная отлично зонирована на столовую и гостевую зоны.
- Обособленная зона спален: две спальни – с видами на Неву, одна спальня с двумя окнами в тихий двор и большой частной гардеробной комнатой с окном.
- В квартире три санузла – два с ванной комнатой и отдельный гостевой санузел при входе в квартиру.



1.	комната	16,90 м ²	11.	Кладовая	3,70 м ²
2.	Кухня	16,90 м ²	12.	санузел	2,10 м ²
3.	комната	14,70 м ²			
4.	комната	14,20 м ²			
5.	комната	12,40 м ²			
6.	Коридор	9,70 м ²			
7.	балкон	8,30 м ²			
8.	Коридор	5,50 м ²			
9.	санузел	4,20 м ²			
10.	санузел	3,90 м ²			