ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

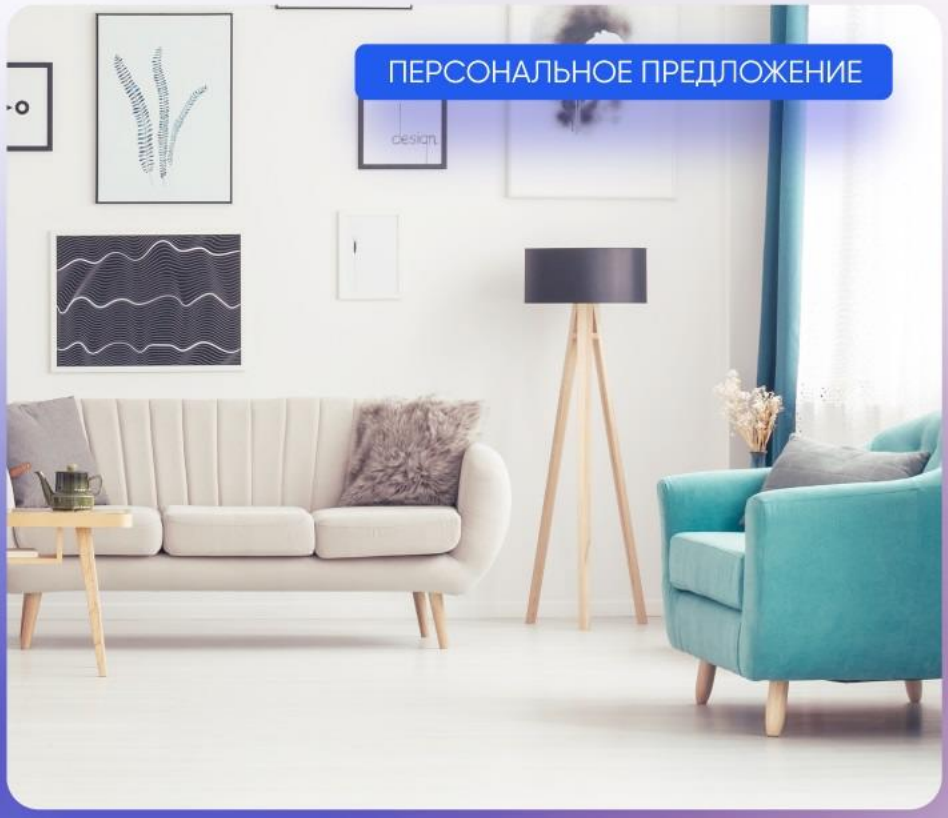
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 4:21

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

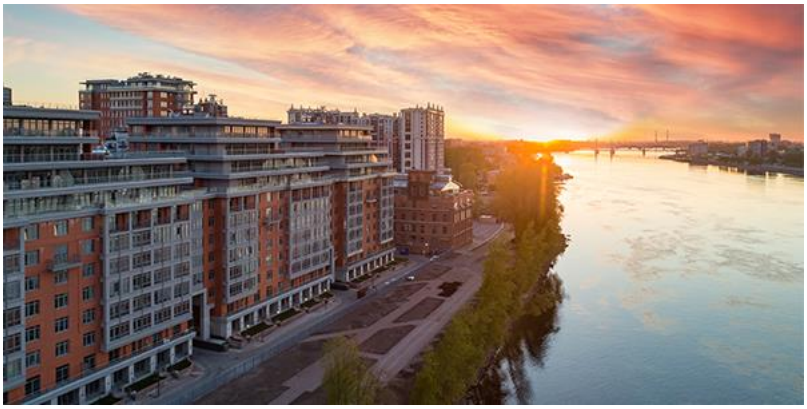
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Двухкомнатная IDN 219 / № 621

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**5**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
13,10 м²	**Без отделки**	**Секция 12**

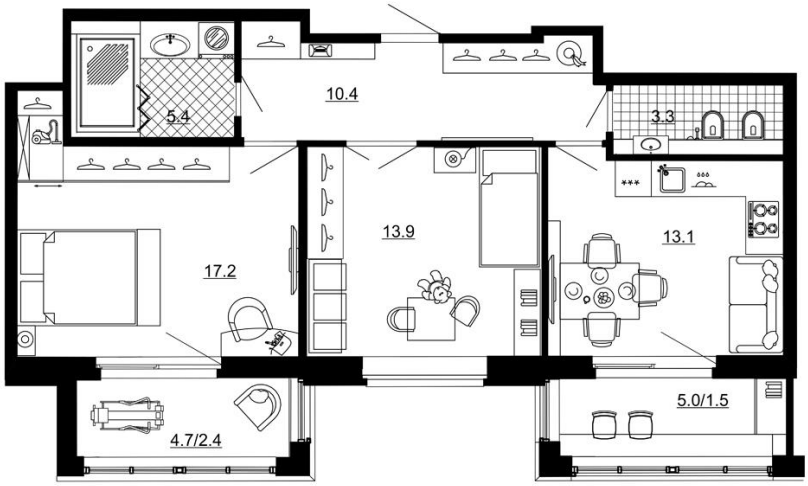
Предложение актуально на 29.03.2024, 4:21

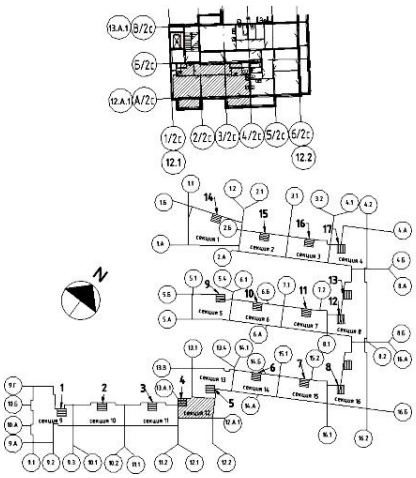
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

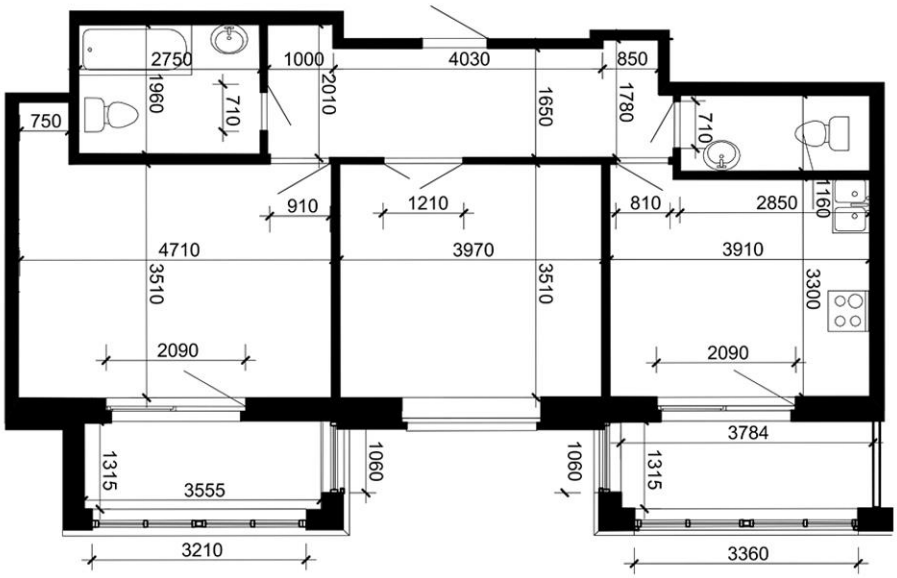
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

- Просторная квартира с большой кухней и двумя спальнями.
- Большая кухня-столовая с выходом на балкон, где удобно не только готовить, но и принимать гостей.
- Две жилые комнаты могут иметь функцию спален, но при желании одну из них можно использовать как отдельную гостиную и даже частично объединить с кухней через дополнительный арочный проём.
- В гостиной запроектированы двупольные распашные двери, что является красивым элементом для дизайна.
- Спальня с местом под обустройство гардеробной и выходом на лоджию.
- Удобство – два санузла: гостевой вблизи кухни и основная совмещённая ванная комната вблизи спальни.
- Функциональный входной холл с нишами под системы хранения.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	комната	**17,10 м²**
2.	комната	**13,90 м²**
3.	Кухня	**13,10 м²**
4.	Коридор	**10,40 м²**
5.	санузел	**5,50 м²**
6.	балкон	**4,90 м²**
7.	балкон	**5,20 м²**
8.	санузел	**3,30 м²**