

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 223 / № 625

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	6	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
13,20 м²	Без отделки	Секция 12

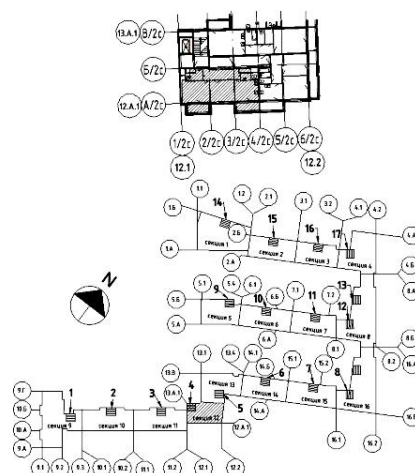
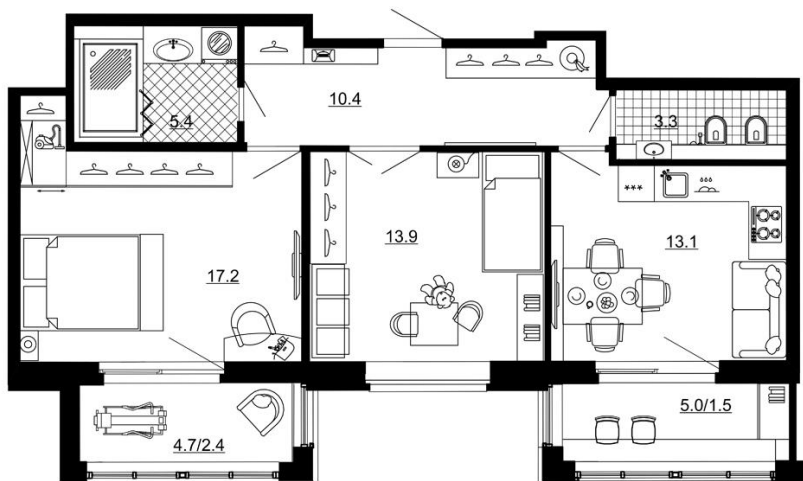
Предложение актуально на 23.04.2024, 9:14

Цена при 100% оплате

Р

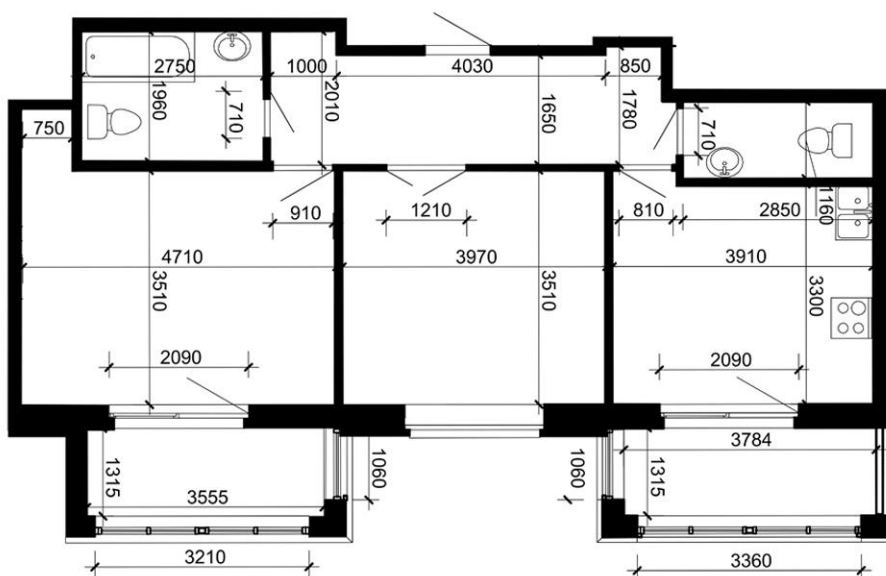
Цена по прайсу

Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Просторная квартира с большой кухней и двумя спальнями.
- Большая кухня-столовая с выходом на балкон, где удобно не только готовить, но и принимать гостей.
- Две жилые комнаты могут иметь функцию спален, но при желании одну из них можно использовать как отдельную гостиную и даже частично объединить с кухней через дополнительный арочный проём.
- В гостиной запроектированы двупольные распашные двери, что является красивым элементом для дизайна.
- Спальня с местом под обустройство гардеробной и выходом на лоджию.
- Удобство – два санузла: гостевой вблизи кухни и основная совмещённая ванная комната вблизи спальни.
- Функциональный входной холл с нишами под системы хранения.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	комната	17,20 м ²
2.	комната	13,90 м ²
3.	Кухня	13,20 м ²
4.	Коридор	10,30 м ²
5.	санузел	5,40 м ²
6.	балкон	4,90 м ²
7.	балкон	5,20 м ²
8.	санузел	3,30 м ²