

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Однокомнатная IDN 125 / № 636

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	4	ЖК «Эталон на Неве», этап 1
Кухня	Отделка	Секция
13,80 м²	Чистовая	Секция 11

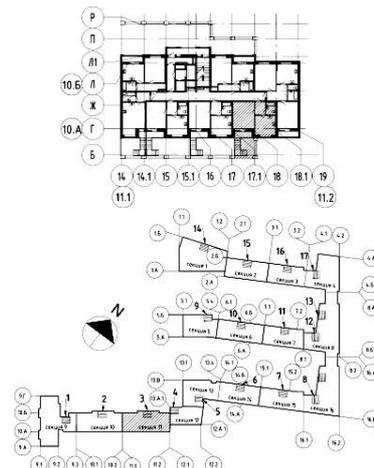
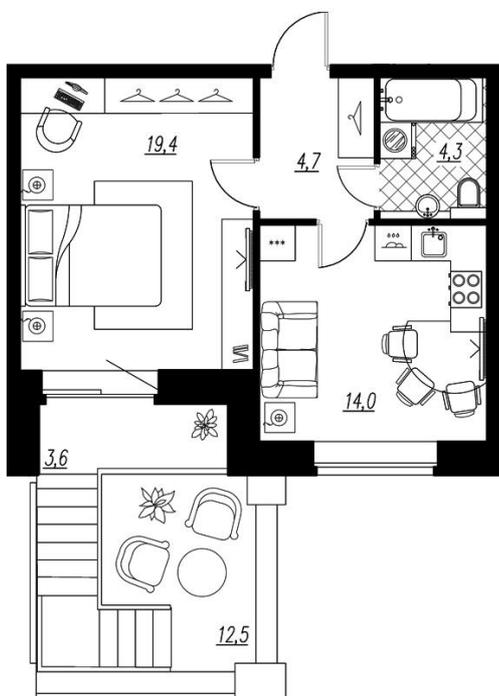
Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

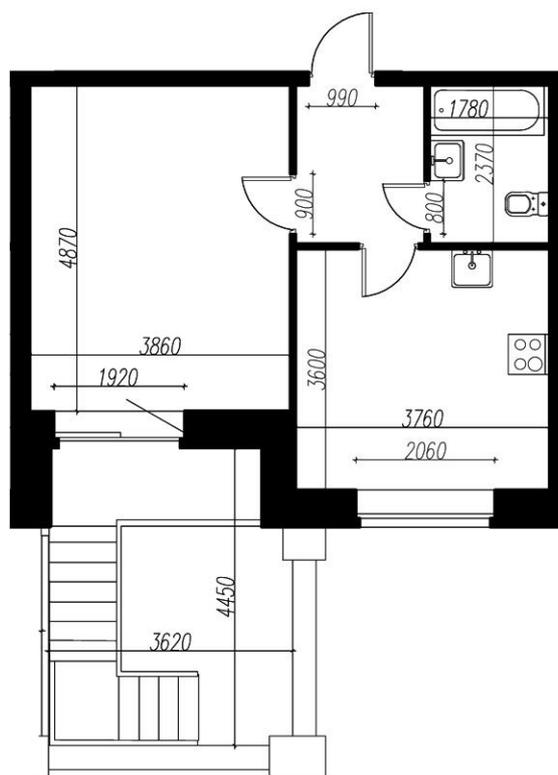
Р

Предложение актуально на 17.04.2024, 17:03



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

- Редкий формат городского жилья – просторная 1-комнатная квартира с частной террасой, где удобно принимать гостей в тёплую погоду, играть с детьми, обустроить цветник.
- Планировка кухни-столовой позволяет разделить пространство на рабочую и обеденную зоны.
- Большая жилая комната, где разместится нужная мебель, в том числе полноценная гардеробная или система хранения, имеет выход на лоджию и частную террасу.
- Эргономичный входной холл с местом под мебель прихожей.
- Функциональный совмещённый санузел с местом под всю нужную сантехнику.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.

1.	комната	19,60 м²
2.	Кухня	13,80 м²
3.	Терраса	15,00 м²
4.	Коридор	4,60 м²
5.	санузел	4,30 м²