

35 ЛЕТ

успешной работы
на рынке
недвижимости России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,9 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etabngroup.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etabngroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 ПР. ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ, Д. 70, КОРП. 4, СТР. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

lenspecsmu@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная № 201

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	15	ЖК «Эталон на Неве», этап 1
Кухня	Отделка	Секция
0,00 м²	Нет	Секция 11

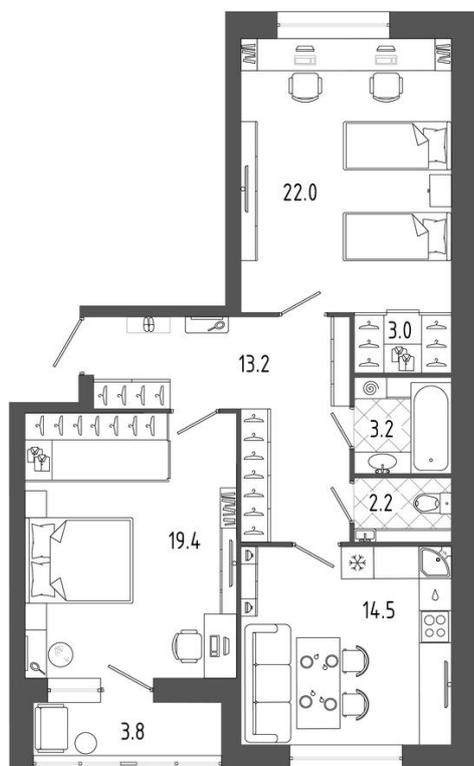
Цена при 100% оплате

Р

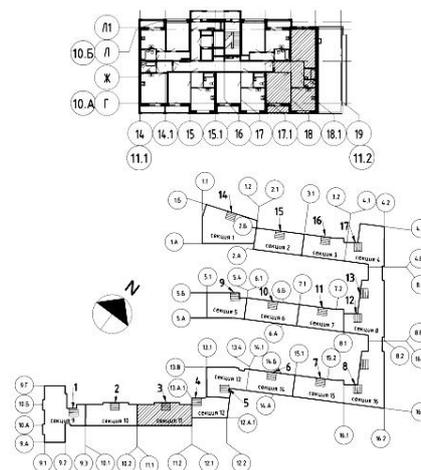
Цена по прайсу

Р

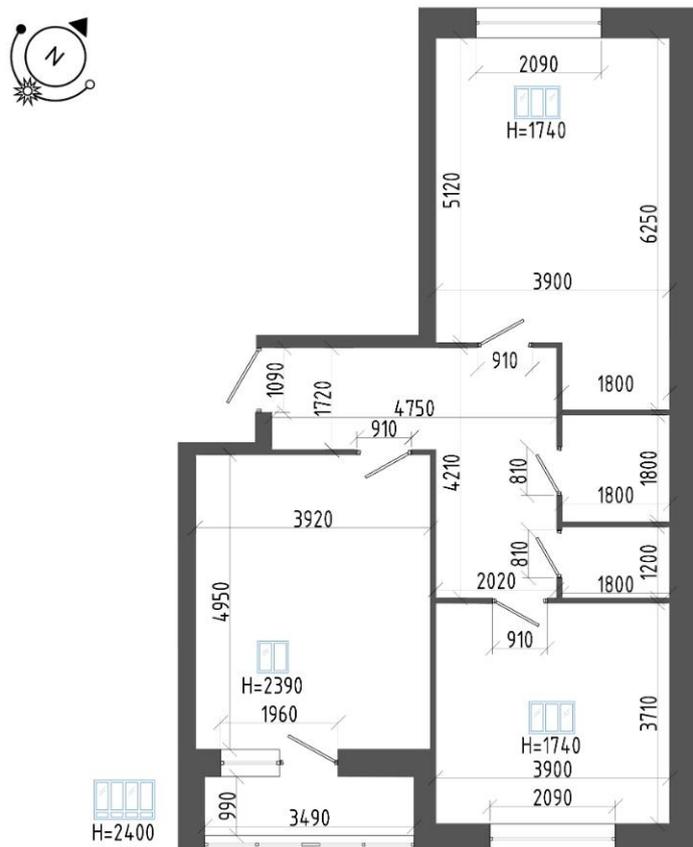
Предложение актуально на 26.06.2022, 1:51



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических



- Просторная классическая планировка 2-комнатной квартиры с окнами на две стороны света.
- Все помещения большие по площади, эргономичны по конфигурации, с возможностью удобной расстановки нужной мебели.
- Большая кухня-столовая может быть удобно разделена на рабочую зону готовки и столовую/гостевую часть.
- Примыкающая к кухне большая гостиная имеет выход на лоджию.
- Просторная спальня с двумя окнами имеет специально выделенную нишу под обособленную гардеробную.
- Функциональный просторный холл квартиры с местом под мебель прихожей, шкаф-купе или систему хранения.
- Удобный для семейного пользования отдельный санузел позволит разместить всю необходимую сантехнику и стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических