

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 73 / № 751

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	9	ЖК «Эталон на Неве», этап 1
Кухня	Отделка	Секция
12,00 м²	Без отделки	Секция 10

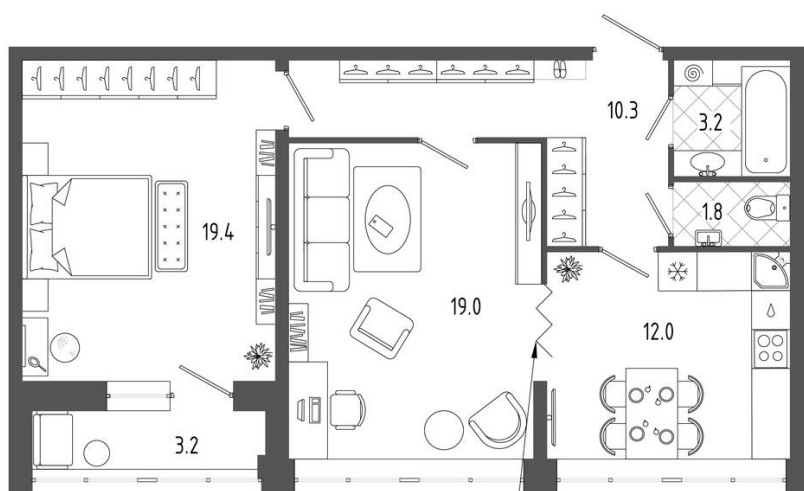
Предложение актуально на 25.04.2024, 22:02

Цена при 100% оплате

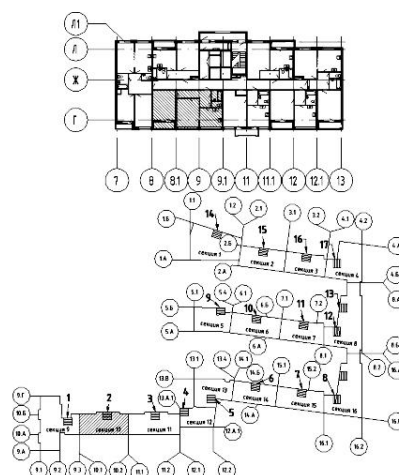
Р

Цена по прайсу

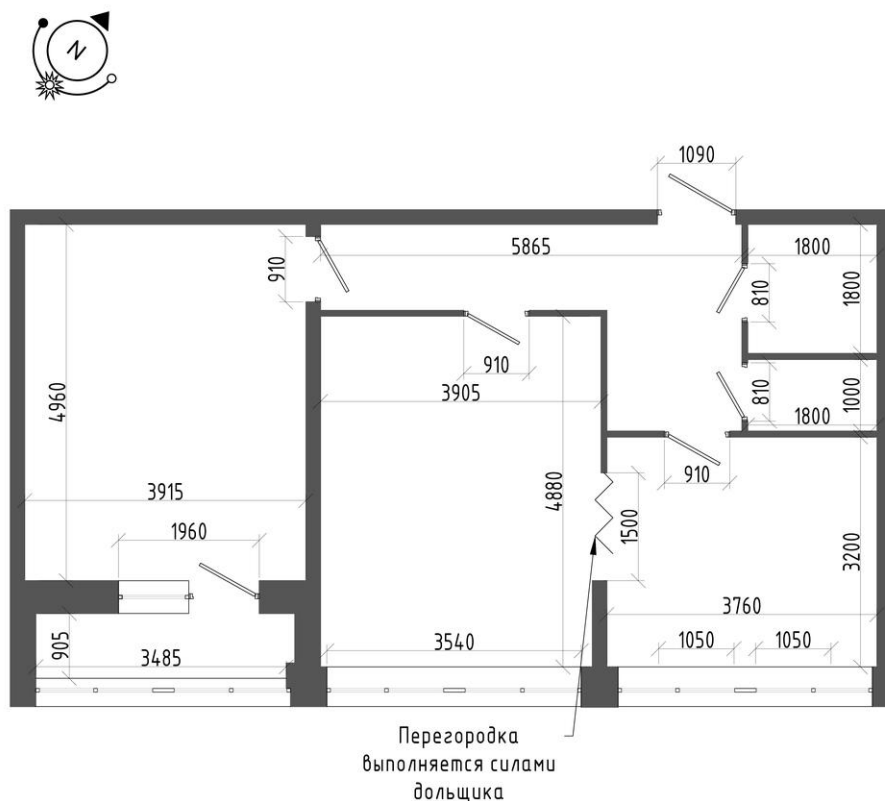
Р



Перегородка
выполняется силами
дольщика



- 2-комнатная квартира с витражным остеклением.
- Удобное разделение пространства – шумная общая зона вблизи входа, а спальня обособлена.
- Планировка кухни позволяет разделить пространство на рабочую зону и столовую часть.
- Гостиная удобно примыкает к кухне и имеет два входа – из кухни и из коридора. По желанию гостиную можно разделить с кухней, установив раздвижную перегородку.
- Просторную спальню можно будет зонировать на несколько функциональных зон. Спальня имеет выход на остеклённую лоджию.
- Во входном холле можно установить мебель прихожей, шкаф-купе.
- Просторный раздельный санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику и стиральную машину.



1.	комната	19,40 м ²
2.	комната	18,90 м ²
3.	Кухня	12,00 м ²
4.	Коридор	10,20 м ²
5.	Ванная	3,20 м ²
6.	Лоджия	3,40 м ²
7.	санузел	1,80 м ²