

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная IDN 9 / № 809

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	5	ЖК «Эталон на Неве», этап 1
Кухня	Отделка	Секция
15,00 м²	Без отделки	Секция 9

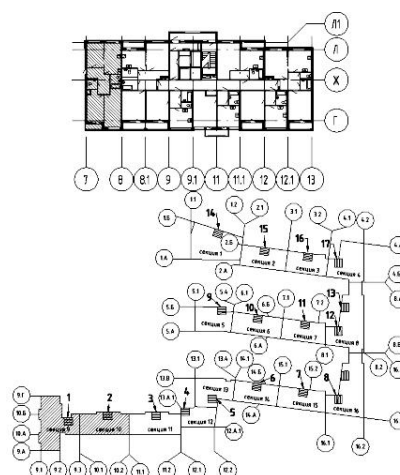
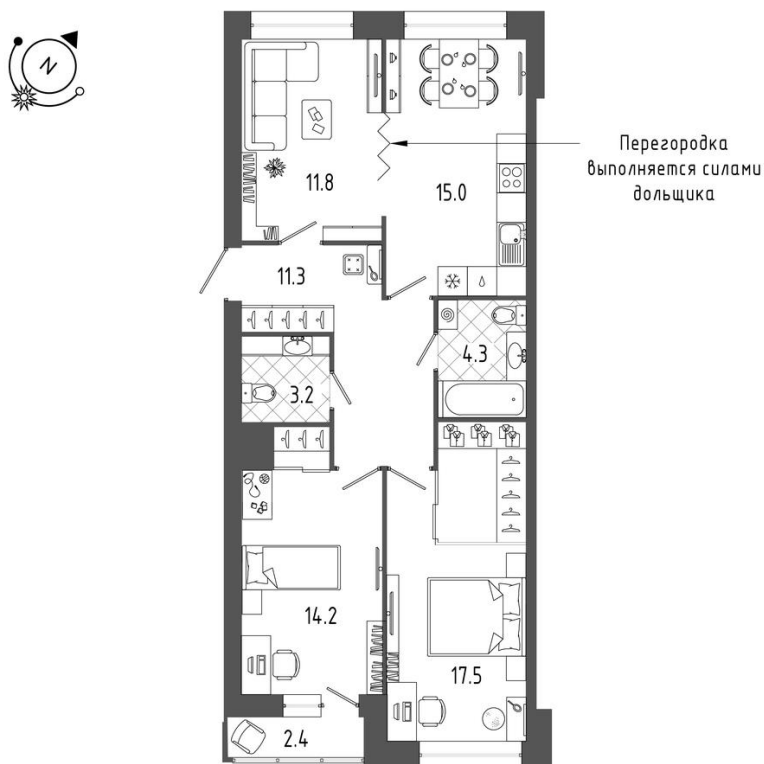
Цена при 100% оплате

Р

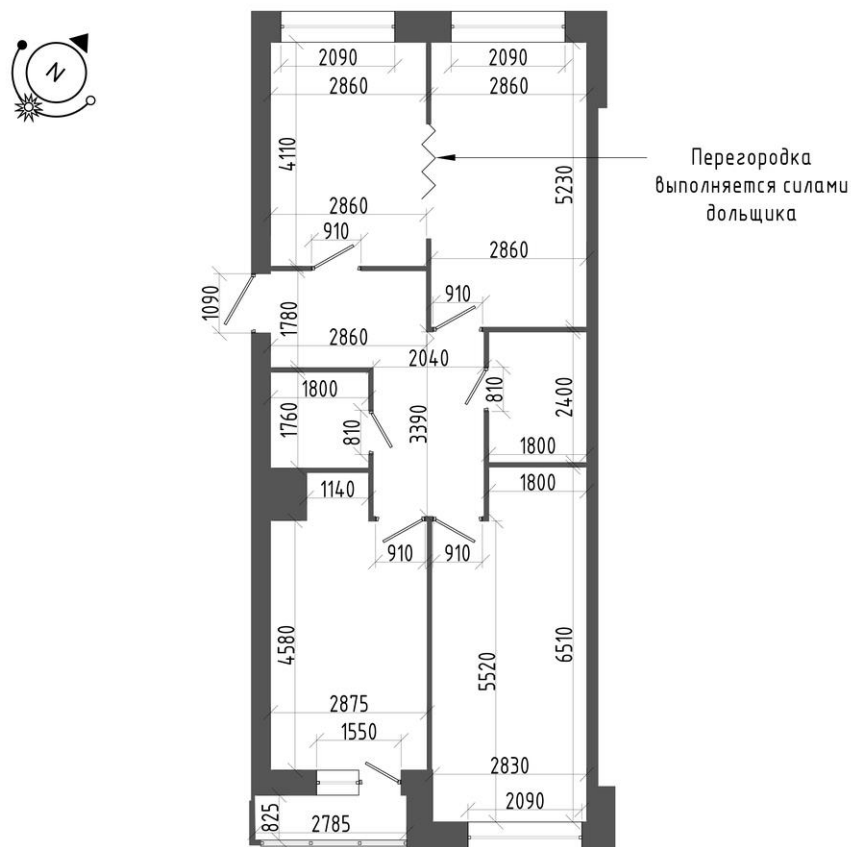
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 23.04.2024, 17:30



- Современное решение просторной семейной квартиры.
- Планировка предполагает деление на две зоны – гостевую и приватную (спальни).
- Гостевая зона – большая кухня-столовая и примыкающая к ней гостиная с входом как из холла, так и из кухни. По желанию гостиную можно разделить с кухней, установив раздвижную перегородку.
- Две большие спальни имеют выделенные ниши под гардеробные, одна из спален имеет также выход на лоджию.
- Просторный входной холл с местом для гардеробной, шкафа-купе.
- Два просторных санузла – гостевой санузел (расположен рядом с входом) и совмещённый санузел с ванной комнатой вблизи спален позволят разместить всю необходимую сантехнику, стиральную машину.



1.	комната	17,40 м ²
2.	Кухня	15,00 м ²
3.	комната	14,20 м ²
4.	комната	11,80 м ²
5.	Коридор	11,10 м ²
6.	санузел	4,30 м ²
7.	санузел	3,20 м ²
8.	Лоджия	2,00 м ²