

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 463 / № 397

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	7	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
16,20 м²	Без отделки	Секция 5

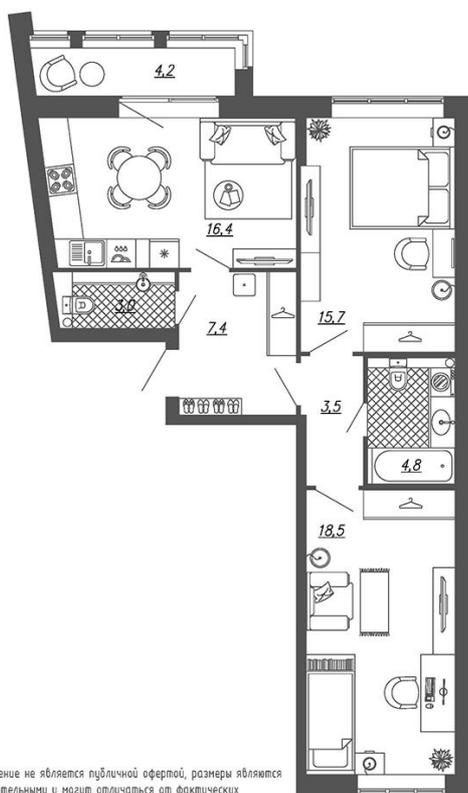
Цена при 100% оплате

Р

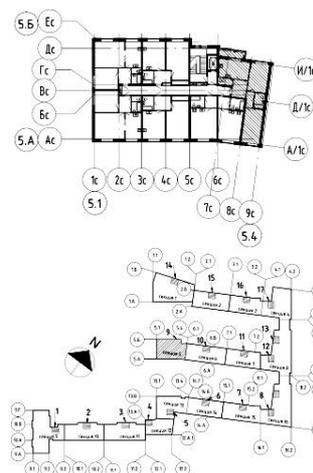
Цена по прайсу

Р

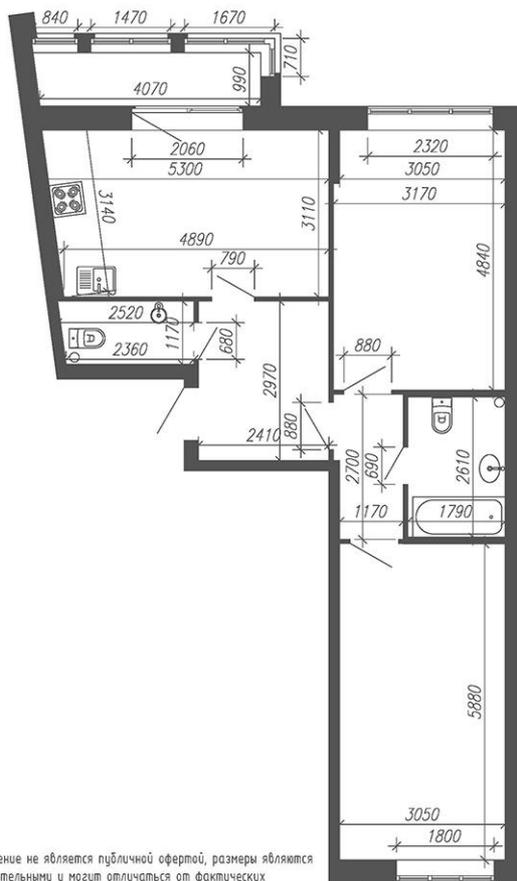
Предложение актуально на 27.04.2024, 5:22



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических



- Эргономичная планировка просторной квартиры на две стороны света с двумя спальнями и кухней-гостиной.
- Гостевая территория и частная зона спален разделяются дополнительным дверным проёмом.
- Удобный входной холл с местом под систему хранения и мебель прихожей.
- Рядом с входом – просторный гостевой санузел.
- Кухня-гостиная с выходом на лоджию с возможностью зонировать пространство на место готовки, столовую и зону отдыха с диваном и ТВ.
- В частной части квартиры две просторные спальни и большая совмещённая ванная комната, где есть место для нужной сантехники и стиральной машины.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	комната	18,50 м²
2.	Кухня	16,20 м²
3.	комната	15,70 м²
4.	Коридор	7,40 м²
5.	Лоджия	5,40 м²
6.	санузел	4,90 м²
7.	Коридор	3,50 м²
8.	санузел	3,00 м²