

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Двухкомнатная IDN 625 / № 235

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	8	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
16,80 м²	Без отделки	Секция 8

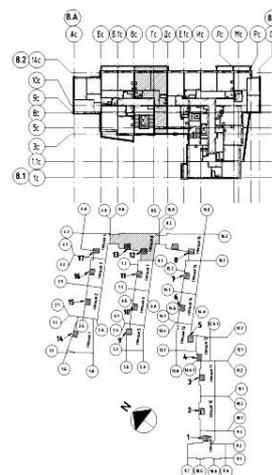
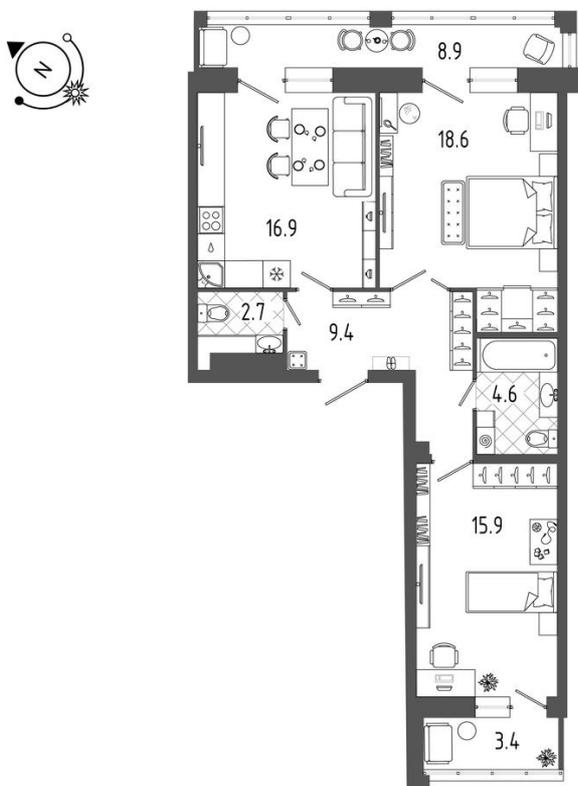
Цена при 100% оплате

Р

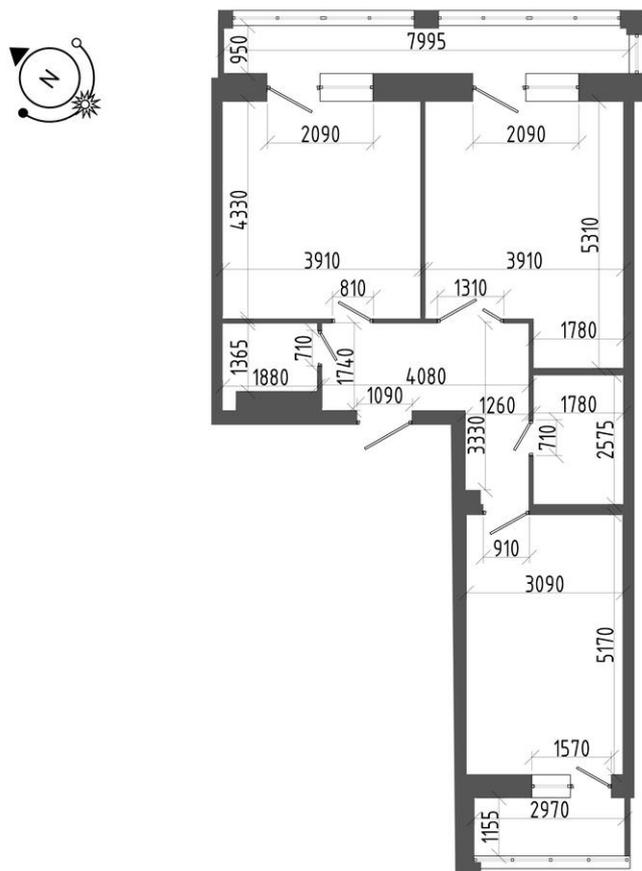
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 20.04.2024, 6:01



- Двусторонняя двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной.
- Отличные виды из окон и с балкона на акваторию Невы.
- Просторный балкон с выходами из кухни и одной из комнат, лоджия с выходом из другой комнаты.
- Продуманная планировка входной зоны – просторный холл с местом под мебель, гостевой санузел.
- Большая кухня-гостиная удобно делится на зону готовки и столовую, где можно принимать гостей.
- Рядом с кухней-столовой – жилая комната с нишей под гардероб, которая будет удобна как спальня родителей или как отдельная гостиная.
- Спальня с выходом на лоджию и просторный совмещённый санузел с ванной обособлены от входной зоны. Эта спальня идеальна для обустройства детской.



1.	комната	18,70 м ²
2.	Кухня	16,80 м ²
3.	комната	15,90 м ²
4.	Коридор	9,50 м ²
5.	балкон	8,30 м ²
6.	санузел	4,60 м ²
7.	Лоджия	3,60 м ²
8.	санузел	2,70 м ²