

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 416 / № 475

Дом сдан

Общая площадь

0,00 м²

Этаж

9

Корпус

ЖК «Эталон на Неве», этап 2

Кухня

12,80 м²

Отделка

Без отделки

Секция

Секция 16

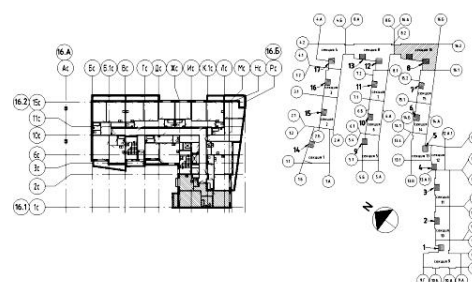
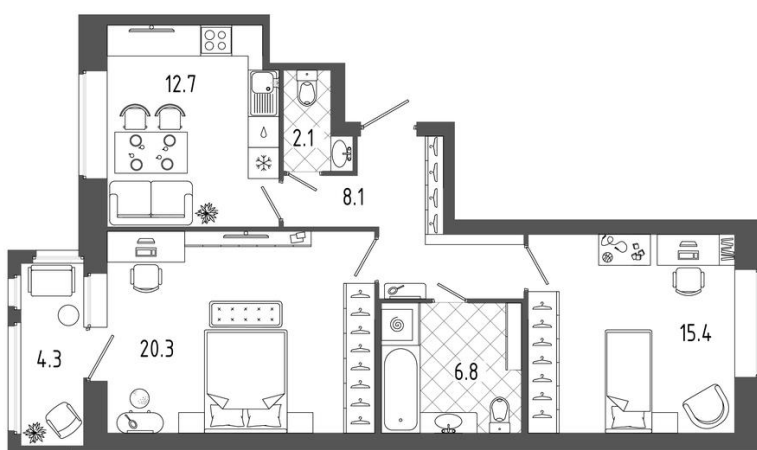
Цена при 100% оплате

₽

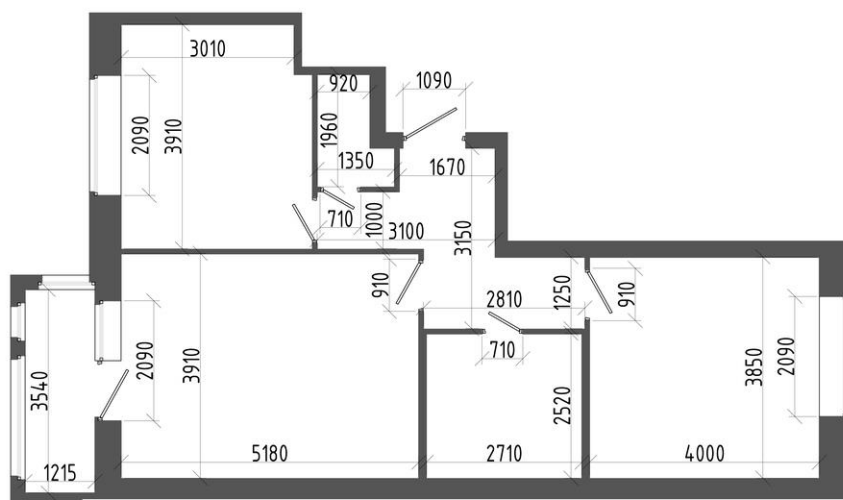
Цена по прайсу

₽

Предложение актуально на 26.04.2024, 3:49



- 2-комнатная планировка с отличной эргономикой.
- Квартира на две стороны света с лоджией и эффектным французским балконом в просторной кухне.
- Кухня и гостевой санузел расположены при входе в квартиру, жилые комнаты – на удалении от входа.
- Входной холл с местом под мебель прихожей и нишей для размещения кладовой/гардеробной.
- Планировка кухни удобно делится на зону готовки и столовую. На кухне окно с эффектным французским балконом.
- Самое большое помещение в квартире – гостиная с выходом на лоджию с витражным остеклением.
- Спальня максимально обособлена от шумной входной зоны.
- Рядом с жилыми комнатами – большая совмещённая ванная комната, где разместится вся нужная сантехника, а также хозяйственный блок со стиральной машиной.



1.	комната	20,40 м²
2.	комната	15,50 м²
3.	Кухня	12,80 м²
4.	Коридор	8,00 м²
5.	санузел	6,90 м²
6.	балкон	4,30 м²
7.	санузел	2,10 м²