ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

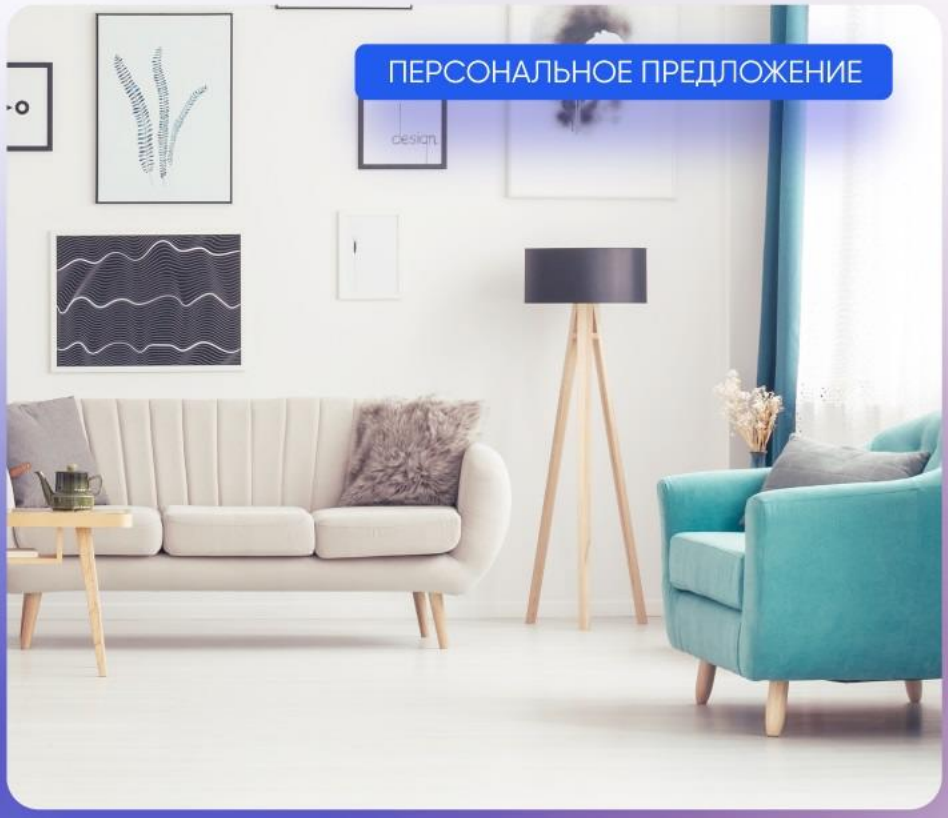
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 12:57

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

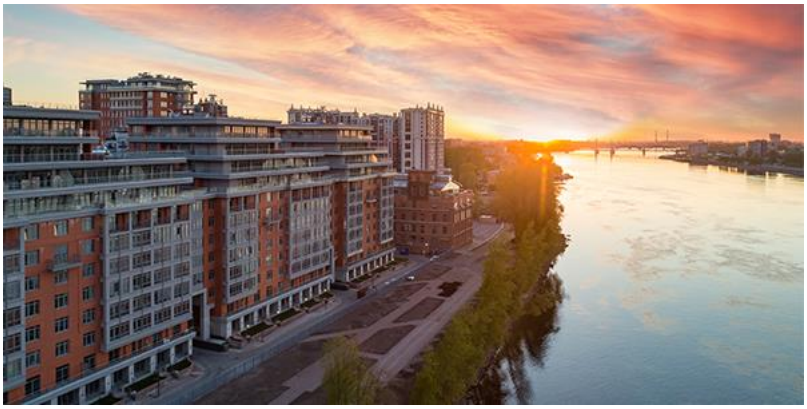
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднеэтажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН НА НЕВЕ

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

Четырехкомнатная IDN 381 / № 440

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**5**	**ЖК «Эталон на Неве», этап 2**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
19,20 м²	**Без отделки**	**Секция 16**

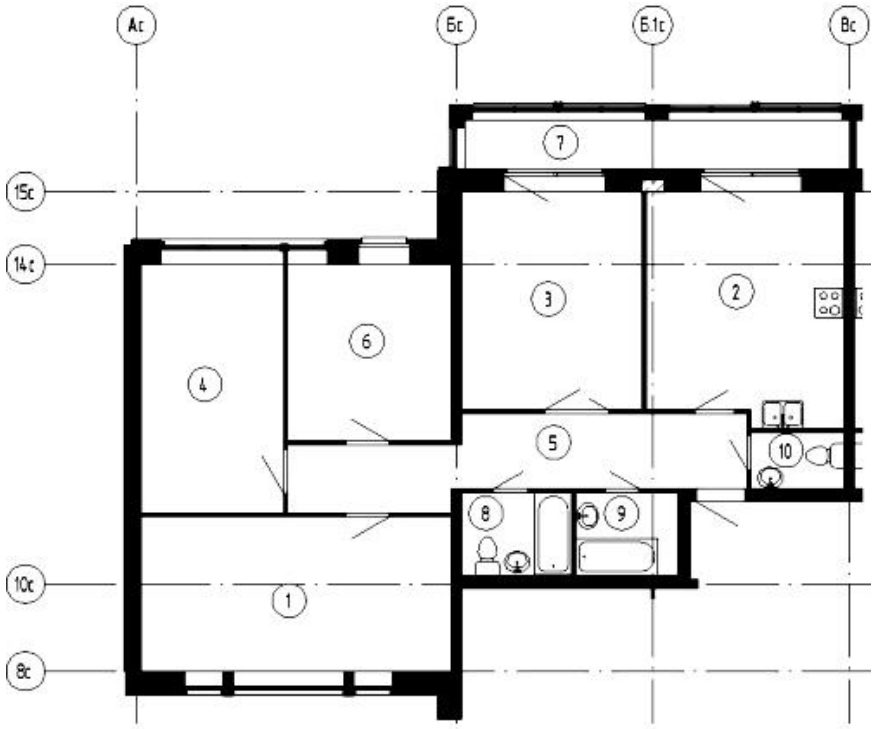
Предложение актуально на 28.03.2024, 12:57

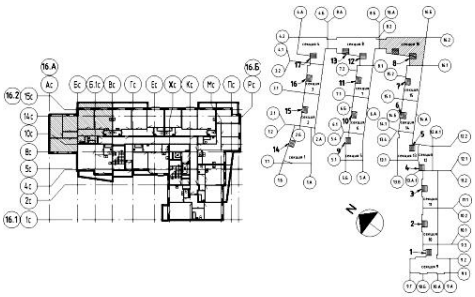
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Эталон на Неве»

г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской Обороны, д. 70, корп.4, стр. 1

• Продуманная до деталей эргономичная планировка для большой семьи на две стороны света.
• Квартира разделена на две половины – общую гостевую территорию и приватную зону спален, с возможностью обособления дополнительным дверным проёмом.
• Гостевая зона начинается с порога – входной холл с местом под мебель прихожей, просторная кухня-столовая и гостиная с выходом на большой балкон.
• Кухня-гостиная отлично зонируется на столовую и гостевую зоны.
• Обособленная зона спален: самая большая по площади жилая комната – спальня для взрослых, в двух других уютных спальнях можно обустроить детские.
• В квартире три санузла – два с ванной комнатой и отдельный гостевой санузел при входе в квартиру.

1.	комната	**20,50 м^2**
2.	Кухня	**19,20 м^2**
3.	комната	**16,80 м^2**
4.	комната	**15,20 м^2**
5.	Коридор	**14,10 м^2**
6.	комната	**12,40 м^2**
7.	балкон	**8,30 м^2**
8.	санузел	**3,90 м^2**
9.	Ванная	**3,60 м^2**
10.	санузел	**2,20 м^2**