

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

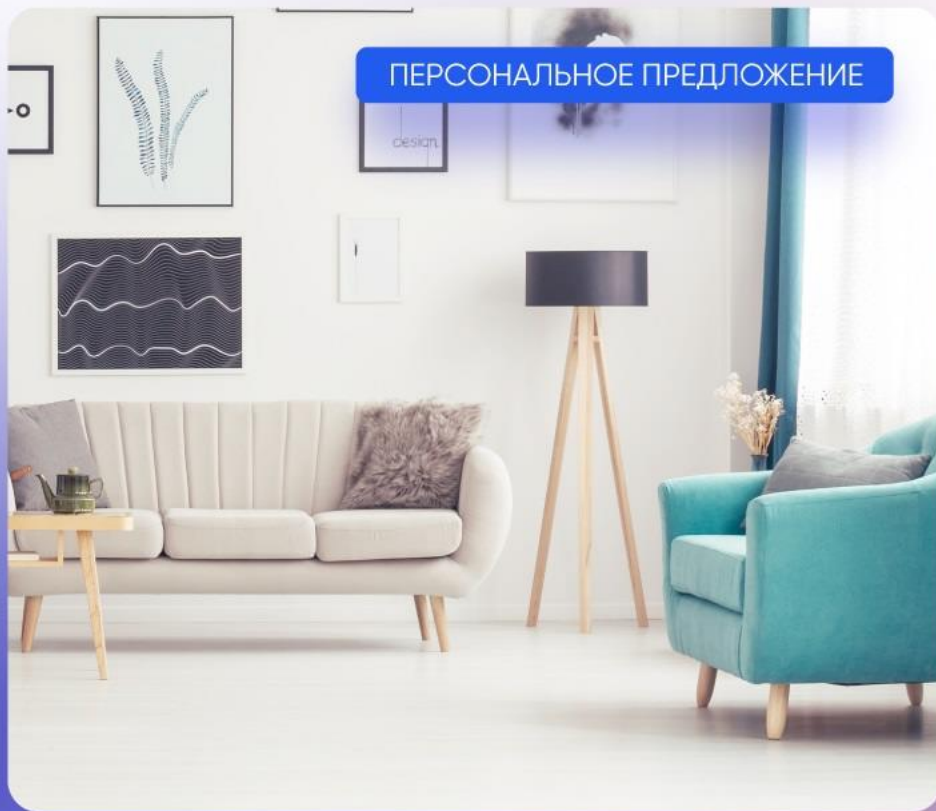
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



ЭТАЛОН НА НЕВЕ

«Эталон на Неве» – дом на берегу Невы в стиле лофт. Камерный жилой комплекс класса бизнес-лайт.

Архитектура комплекса – чистые линии и простые формы, много свободного пространства, света, комбинации текстур и материалов.

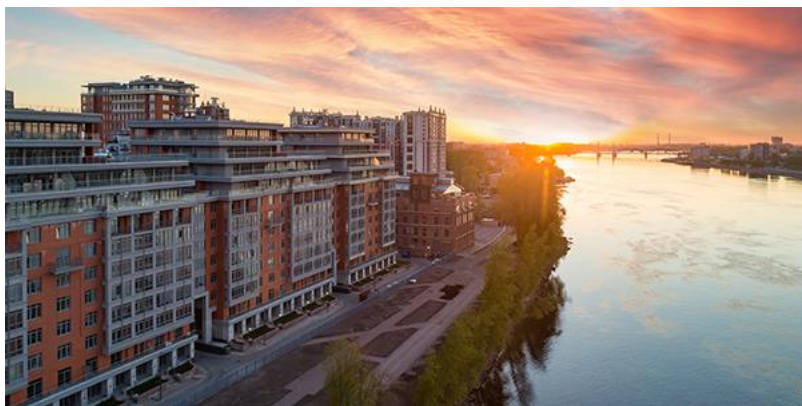
«Эталон на Неве» – безупречное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

📍 пр. Обуховской Обороны, 70, корп. 4, стр. 1



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Архитектура в стиле лофт
- Квартиры с видом на Неву
- Комфортная среднетажная застройка
- Уникальные форматы квартир
- Небольшое количество квартир на этаже (5-8 квартир)
- Высокие потолки 2,72-3 м
- Охраняемые и отапливаемые паркинги
- Двор без машин
- Детские и спортивные площадки на территории
- Детский сад на территории ЖК
- Благоустроенная набережная



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 минут пешком до станции метро «Елизаровская»
- Близость к центру города – 3,5 км по прямой до Невского проспекта и площади Александра Невского
- Рядом проходят крупные городские автомагистрали – проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, Синопская и Октябрьская набережные
- Удобный выезд на КАД
- Дорога до Московского вокзала или аэропорта Пулково занимает не более 30 минут

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Пятикомнатная IDN 423 / № 482

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	11	ЖК «Эталон на Неве», этап 2
Кухня	Отделка	Секция
16,50 м²	Без отделки	Секция 16

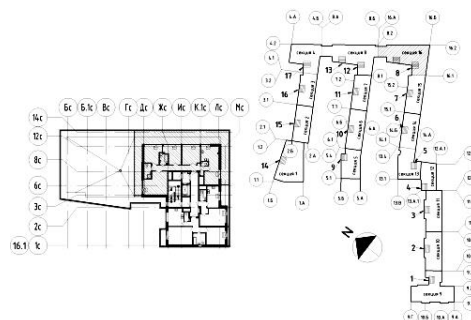
Цена при 100% оплате

Р

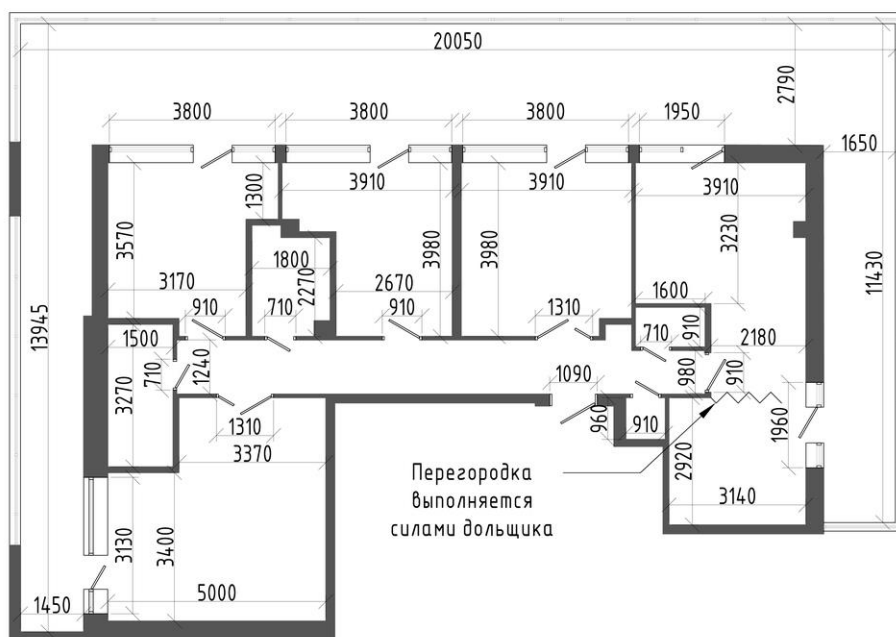
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 18.04.2024, 22:08



- Редкая планировка – семейная квартира с витражными панорамными окнами и большой видовой террасой.
- Выход на террасу возможен из каждой комнаты и гостиной-столовой.
- Европейская гостиная-столовая с кухней в нише и соседняя комната-гостиная станут уютным местом сбора всей семьи и гостей.
- Территория спален приватна, возможность организации до четырёх спален.
- Три санузла: гостевой при входе в квартиру и два санузла, совмещённые с ванной и возможностью установки душевой кабины.



1.	Терраса	89,00 м²	11.	санузел	1,50 м²
2.	комната	22,80 м²	12.	Кладовая	0,90 м²
3.	Кухня	16,50 м²			
4.	комната	15,30 м²			
5.	Коридор	14,80 м²			
6.	комната	12,90 м²			
7.	комната	12,50 м²			
8.	комната	10,00 м²			
9.	санузел	4,90 м²			
10.	санузел	4,20 м²			