ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

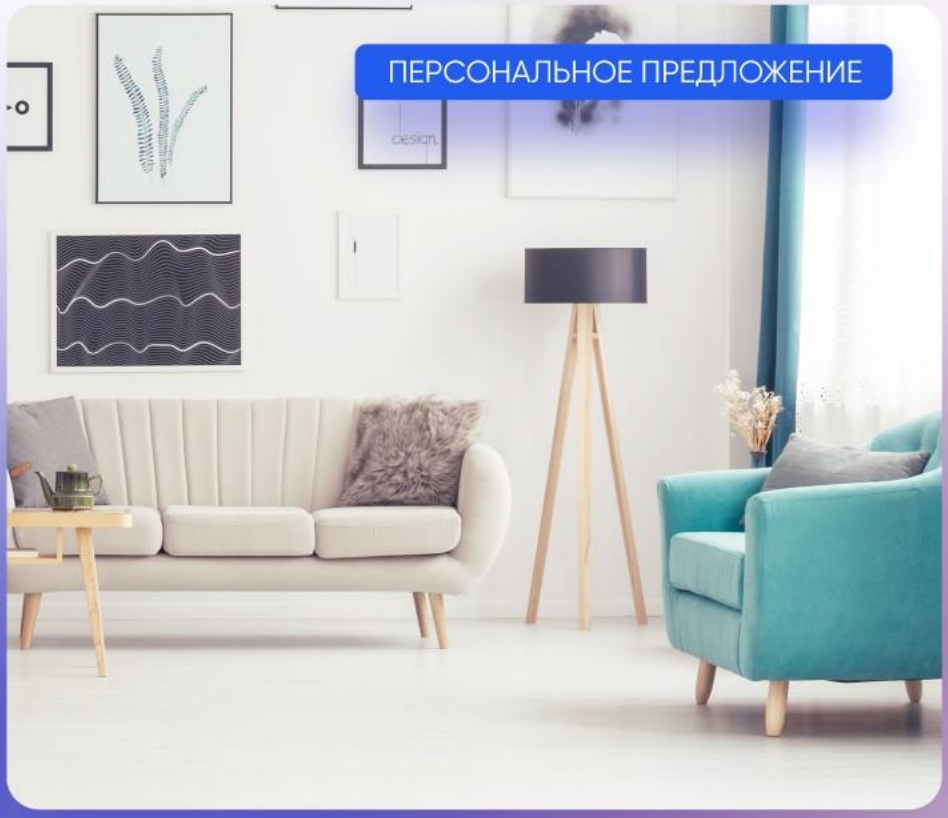
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 25.04.2024, 3:41

ОХТА ХАУС
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖК «Охта Хаус»
г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Лагоды, д. 5, стр. 1

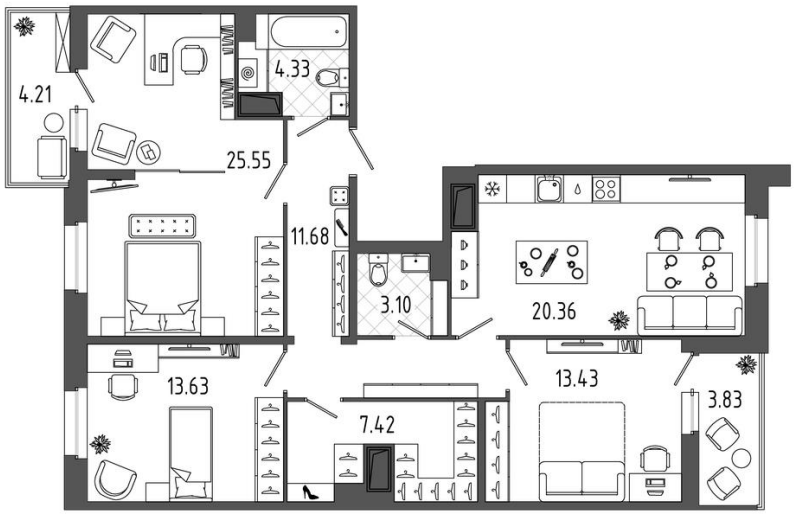
Встроенная недвижимость IDN 27H / № 27H

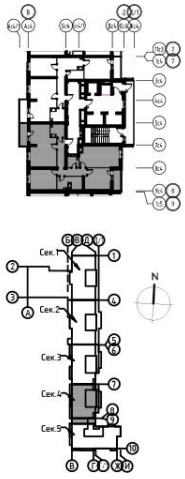
Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
103,00 м²	**20**	**ЖК «Охта Хаус», дом 7.3 - встроенные помещения**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
0,00 м²	**Без отделки**	**Мастерские художника**

Предложение актуально на 25.04.2024, 3:41

Цена при 100% оплате
14 381 135 ₽
Цена по прайсу
15 299 080 ₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург
8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)
spb-office@etalongroup.com

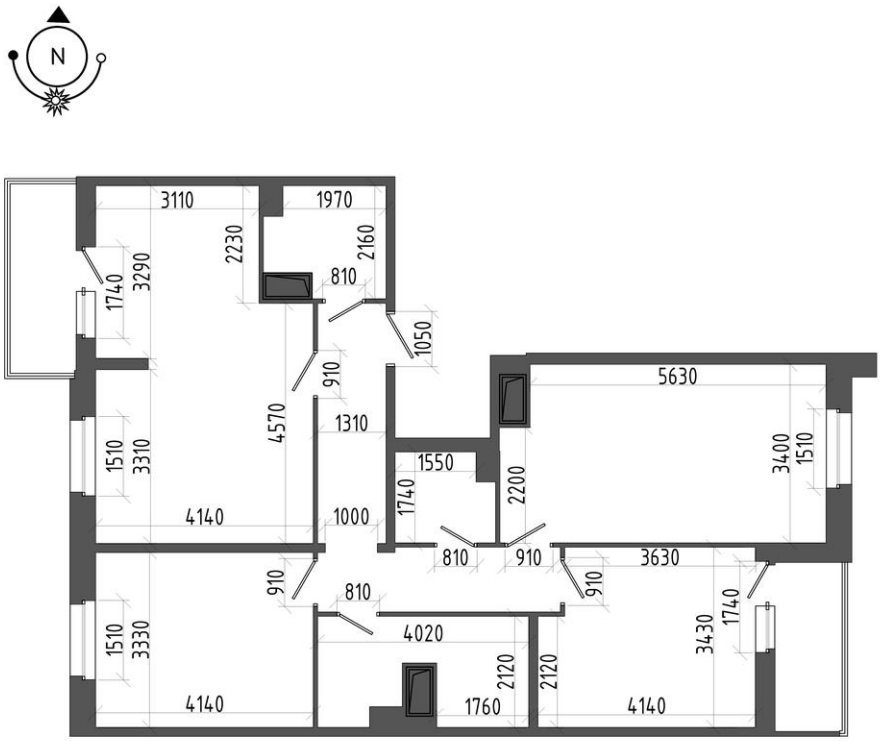
Региональные представительства
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)
region@etalongroup.com

ОХТА ХАУС
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖК «Охта Хаус»

г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Лагоды, д. 5, стр. 1

• Стабильный пешеходный трафик, обеспеченный в первую очередь жителями комплекса класса «комфорт» «Охта Хаус», рассчитанного примерно на 4200 человек, а также жильцами близлежащих домов и кварталов.
• Интенсивный автомобильный трафик. Рядом – шоссе Революции, проспект Энергетиков, Бокситогорская улица и Ириновский проспект.
• До центра города – 5 минут на автомобиле, 20-30 минут на общественном транспорте.
• До метро «Ладожская» – 20 минут на общественном транспорте.
• До КАД – 13 минут на машине.
• Возможное использование: офис, магазин, салон, медицинский центр, детский или учебный центр, услуги и прочее.
• Арендные ставки в окружении – 1000–1700 руб./кв.м.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	Помещение	**11,60 м²**
2.	Помещение	**25,50 м²**
3.	Помещение	**13,80 м²**
4.	Помещение	**13,60 м²**
5.	Помещение	**20,30 м²**
6.	Помещение	**7,30 м²**
7.	санузел	**3,10 м²**
8.	санузел	**4,40 м²**
9.	балкон	**4,67 м²**
10.	Лоджия	**4,00 м²**