

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

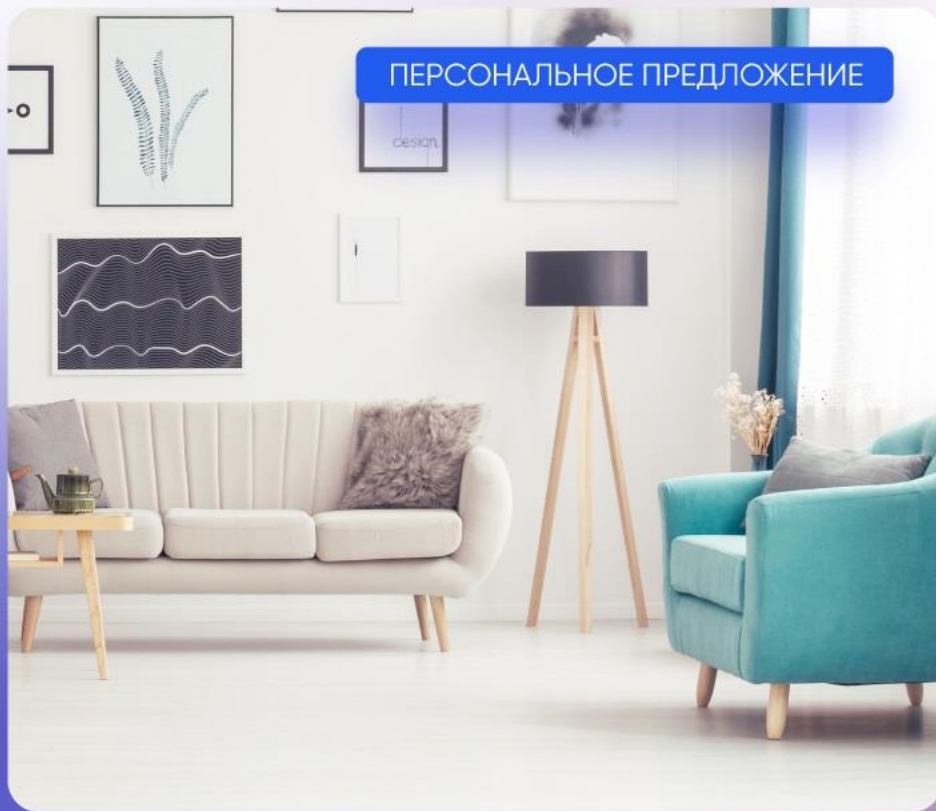
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Санкт-Петербург

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 131 / № 254

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
68,20 м²	8	Квартал Che, дом 3
Кухня	Отделка	Секция
13,60 м²	Без отделки	Парадная 5

Предложение актуально на 24.04.2024, 8:21

Цена при 100% оплате

21 134 337 Р

Цена по прайсу

24 574 810 Р

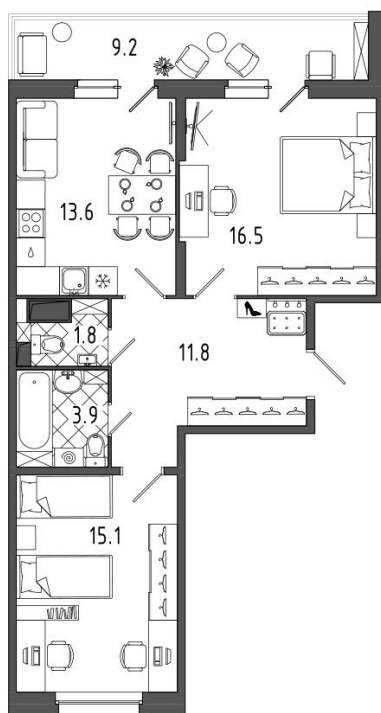
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 455 200 Р

Стандарт

1 602 700 Р



Французский
балкон

Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических

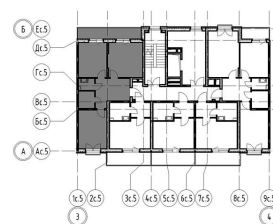
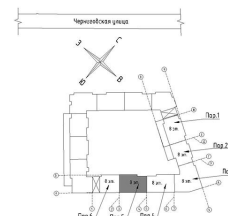
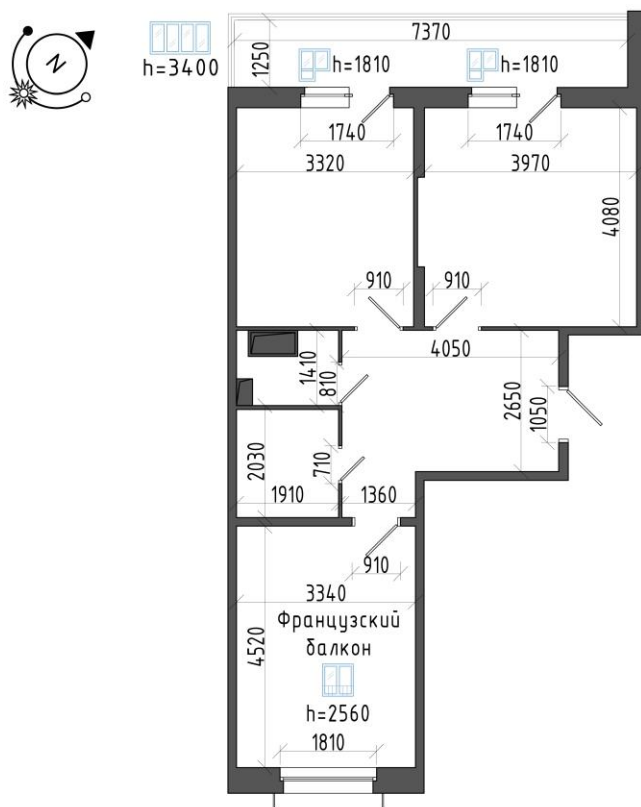


Схема жилого комплекса



- 2-комнатная квартира на две стороны света с просторной кухней отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Дополнительным преимуществом квартиры является большая остеклённая лоджия, куда можно выйти как из кухни, так и из комнаты.
- Входной холл с местом для мебели прихожей, гардеробной или шкафа-купе. Входная зона не является проходной.
- Просторная кухня с выходом на остеклённую лоджию. В кухне будет удобно не только готовить еду, но и принимать гостей – здесь есть место для готовки, столовой и гостевой зоны.
- В жилой комнате квадратной формы, примыкающей к кухне, можно обустроить спальню родителей, другая комната отлично подойдёт для детской.
- В меньшей по площади комнате – французский балкон.
- Просторный раздельный санузел, удобный для семейного пользования, в котором можно разместить всю необходимую мебель и сантехнику, стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	12,00 м²
2.	Кухня	13,60 м²
3.	комната	16,50 м²
4.	комната	15,20 м²
5.	санузел	2,20 м²
6.	Ванная	3,90 м²
7.	Лоджия	9,60 м²