

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che – проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

Санкт-Петербург

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 2 / № 284

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
64,40 м²	4	Квартал Che, дом 2
Кухня	Отделка	Секция
13,90 м²	Без отделки	Парадная 1

Предложение актуально на 29.03.2024, 13:31

Цена при 100% оплате

17 724 892 Р

Цена по прайсу

20 610 340 Р

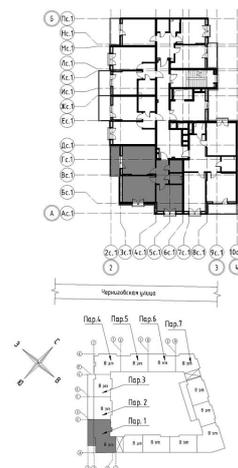
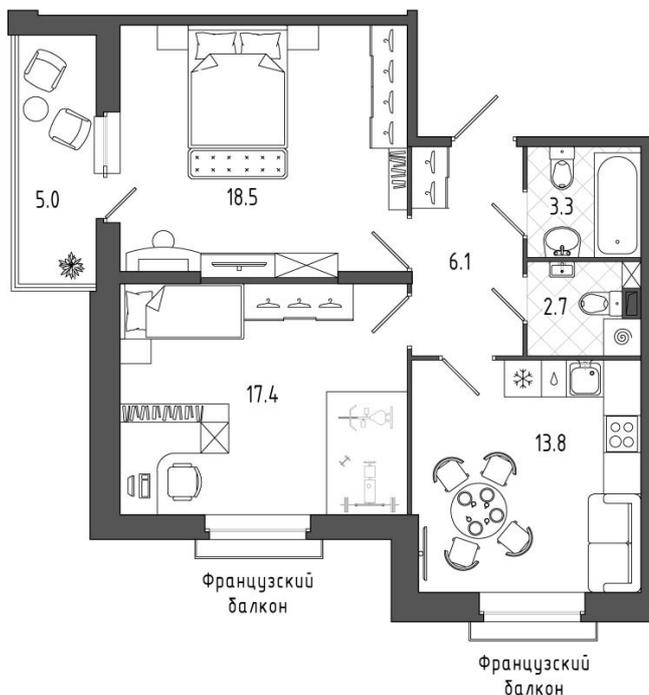
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 318 400 Р

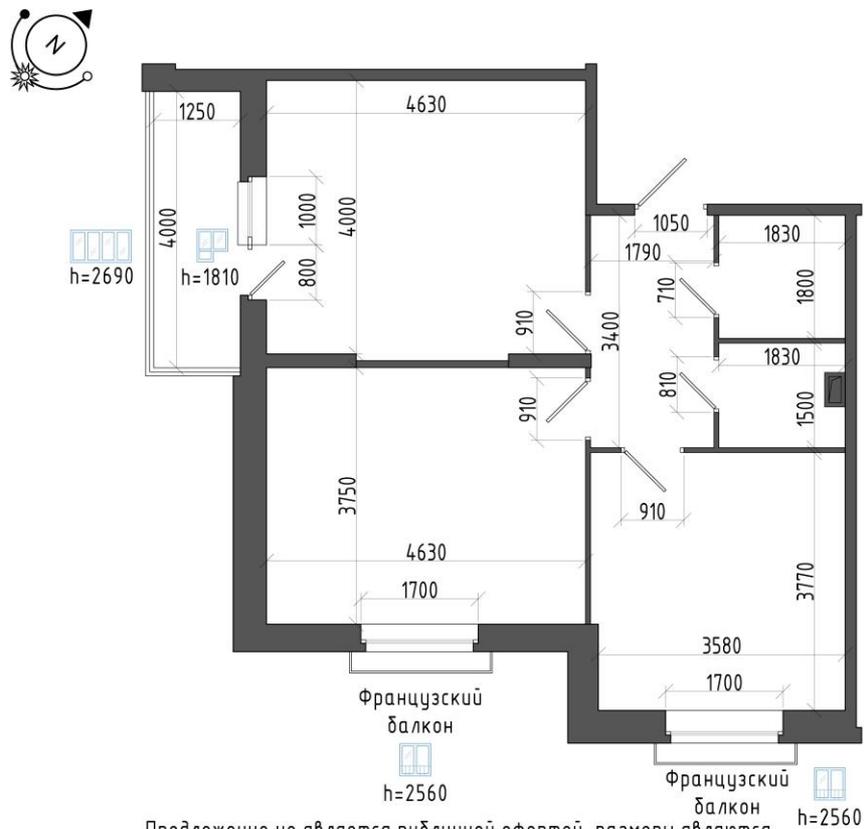
Стандарт

1 513 400 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Планировка двусторонней угловой квартиры с просторной кухней прекрасно подойдёт для семьи с детьми.
- Все помещения эргономичны по конфигурации, с возможностью удобной расстановки нужной мебели.
- Входной холл – с местом под гардеробную.
- Помещение кухни можно удобно разделить на рабочую и столовую зоны, а также организовать гостевое пространство с зоной отдыха у французского балкона.
- В комнате с выходом на остеклённую лоджию можно устроить спальню для родителей, максимально удобно организовав пространство – спальная и рабочая зоны, место для чтения, гардеробная.
- Другая комната с французским балконом будет удобна как спальня для детей, а французский балкон обеспечит максимальное количество естественного света.
- Раздельный просторный санузел, удобный для семейного пользования, позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	6,10 м ²
2.	Кухня	13,90 м ²
3.	комната	18,70 м ²
4.	комната	17,20 м ²
5.	Ванная	3,30 м ²
6.	санузел	2,60 м ²
7.	Лоджия	5,20 м ²