

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Че — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Двухкомнатная IDN 6 / № 288

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
79,60 м²	5	Квартал Che, дом 2
Кухня	Отделка	Секция
19,20 м²	Без отделки	Парадная 1

Предложение актуально на 26.04.2024, 12:21

Цена при 100% оплате

21 101 943 Р

Цена по прайсу

24 537 143 Р

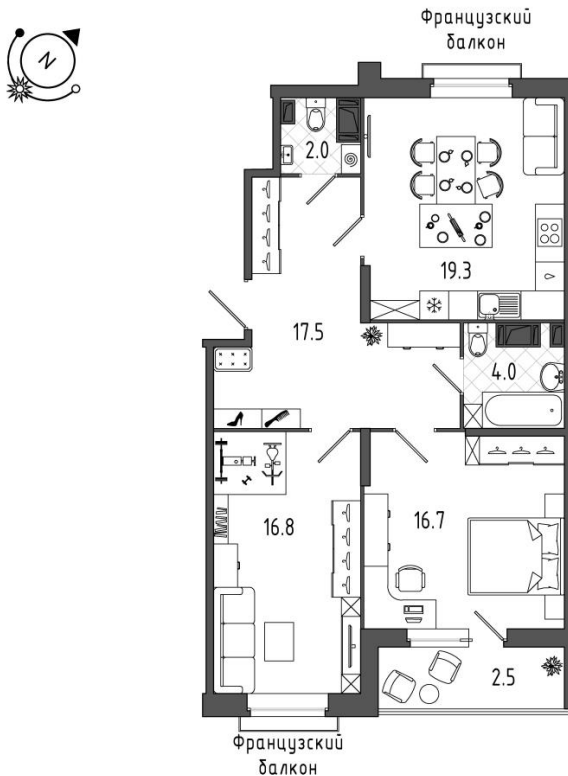
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

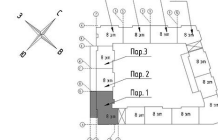
2 865 600 Р

Стандарт

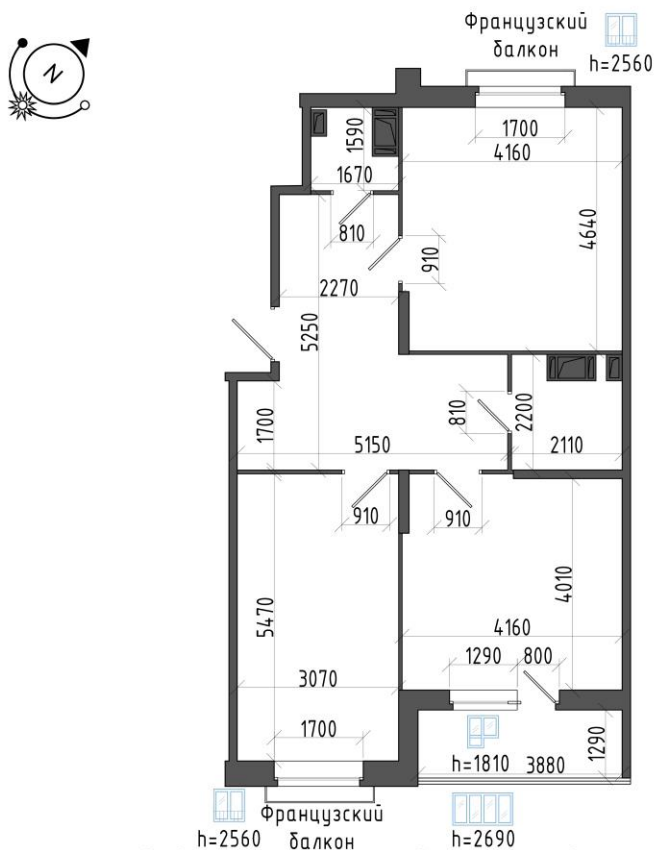
1 870 600 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических



- Просторная планировка 2-комнатной квартиры на две стороны света с кухней-гостиной отлично подойдёт для семьи.
- Все помещения эргономичны по конфигурации, с возможностью удобной расстановки нужной мебели.
- Просторный входной холл с возможностью разместить функциональную систему хранения, гардеробную. Справа от входа – ниша для мебели прихожей.
- Помещение кухни-гостиной с французским балконом можно удобно разделить на рабочую и столовую зоны, а также организовать гостевое пространство с зоной отдыха у окна.
- В комнате с остеклённой лоджией можно организовать спальню родителей, максимально удобно организовав пространство – спальная и рабочая зоны, гардеробная.
- В другой комнате можно устроить спальню для детей, а французский балкон обеспечит максимальное количество естественного света.
- Раздельный санузел с просторной ванной комнатой, удобный для семейного пользования, позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	17,70 м²
2.	Кухня	19,20 м²
3.	комната	16,90 м²
4.	комната	16,80 м²
5.	санузел	2,20 м²
6.	Ванная	4,20 м²
7.	Лоджия	5,20 м²